

TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

PROCEDURA ESECUTIVA N. RGE _____



G.E. dott. _____

ESPERTO _____

IMMOBILE N. _____
(compilare una scheda per ogni

CREDITORE PROCEDENTE: _____

Titolo esecutivo posseduto _____

DEBITORE/I _____

CREDITORI INTERVENUTI CON TITOLO ESECUTIVO:

1) _____

Titolo esecutivo _____

2) _____

Titolo esecutivo _____

3) _____

Titolo esecutivo _____

4) _____

Titolo esecutivo _____

CREDITORI INTERVENUTI SENZA TITOLO ESECUTIVO

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

DATA PIGNORAMENTO _____

DATA TRASCRIZIONE DEL PIGNORAMENTO: _____

DATA ISTANZA DI VENDITA : _____

PIGNORAMENTI PRECEDENTI :

- SI
- NO

COMPROPRIETARI _____ **DATA NOTIFICA AVVISO**

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

CREDITORI IPOTECARI _____ **DATA NOTIFICA AVVISO**

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

DOCUMENTI ALLEGATI ALL'ISTANZA DI VENDITA :

NOTA DI TRASCRIZIONE DEL PIGNORAMENTO

- SI
- NO

**DOCUMENTI CHE DEVONO ESSERE NECESSARIAMENTE PRESENTI
NEL FASCICOLO A PENA DI DECADENZA EX ART. 567 C.P.C.**

- Estratto attuale catasto
- estratto storico del catasto
- mappe censuarie
- certificato di destinazione urbanistica
- certificati iscrizioni e trascrizioni relative all'immobile pignorato (a nome del debitore esecutato)
- certificato notarile sostitutivo (SOSTITUISCE TUTTI I PRECEDENTI)

**ALTRI INTESTATARI CATASTALI NEL VENTENNIO (DA VERIFICARE
DALLE VISURE CATASTALI)**

**Titolo di acquisto della proprietà in capo al debitore esecutato (DA
VERIFICARE DAI REGISTRI IMMOBILIARI DELLA CONSERVATORIA):**

- Compravendita**
- Donazione**
- Successione**
- Sentenza che accerta usucapione ventennale**
- Altro:** _____

Data del titolo di acquisto:

Se tale data non supera il ventennio antecedente la data del pignoramento indicare anche i precedenti danti causa ed i rispettivi titoli fino a coprire il ventennio antecedente il pignoramento:

coniuge in comunione

- SI**
- NO**

Altre informazioni:

Attenzione se manca la provenienza ultra ventennale, se vi è denuncia di successione non trascritta, se manca accettazione di eredità, se vi è pignoramento della quota di ½ in comunione legale NON PROCEDERE ALLA STIMA e sottoporre con urgenza questo modulo all'attenzione del giudice.

IMMOBILE PIGNORATO

(indicazioni catastali e descrizione dell'immobile da inserire nell'ordinanza di vendita con indicazioni ex dlgs 47/85)
