



Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria
Direzione Generale delle risorse materiali e delle tecnologie – Ufficio VI
Via Arenula 70, 00186- Roma
Tel. 06/68853086

Prot. n. 00 05189.I del 22.04.2021

Questa Amministrazione intende ricercare in locazione, attraverso le modalità ed i parametri posti dall'art. 2, comma 222 e 222 bis, legge 191/2009, con modifiche apportate dall'art. 3, comma 9, decreto legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito nella l. 135/2012, e dall'art. 1, comma 387, punto 2), della legge 27 dicembre 2013 n. 147, **uno o più immobili da destinare ad uso ufficio dei Procuratori europei**, la cui superficie lorda complessiva risulti approssimativamente compresa tra 150 e 200 mq.

L'immobile deve trovarsi nel **territorio di Bari a distanza non superiore di 1 km. dal Tribunale penale sito in via Saverio Dioguardi n. 1.**

L'immobile richiesto deve essere stato già edificato al momento di pubblicazione della presente indagine e pronto per essere utilizzato entro il **20 maggio** (e quindi munito di cablaggio, arredi, vigilanza diurna e notturna, ecc.).

DURATA DEL CONTRATTO

La locazione avrà una durata contrattuale di **anni 6 (sei) con possibilità di rinnovo per ulteriori 6 (sei) anni.**

L'Amministrazione ha facoltà di recedere dal contratto in qualunque momento, salvo preavviso di 6 mesi, in caso di sopravvenuta disponibilità di immobili demaniali, appartenenti al fondo immobili pubblici, al fondo patrimonio uno o confiscati alla criminalità organizzata, nonché nell'ipotesi di costruzione di immobili di proprietà.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta economica dovrà pervenire, **entro il 3 maggio ore 15.00, esclusivamente a mezzo PEC ed esclusivamente al seguente indirizzo: dgrisorse.dog@giustiziacert.it.**

Qualsiasi offerta trasmessa con qualsiasi altra modalità (altro indirizzo PEC, posta elettronica ordinaria, posta tradizionale, ecc.) sarà dichiarata inammissibile.

Non saranno prese in considerazione offerte presentate da intermediari o da agenzie d'intermediazione immobiliare.

Nell'oggetto del messaggio di PEC dovrà essere indicata la dicitura "Ricerca immobile in locazione da destinare ad uso Ufficio procuratore europei Bari".

Il presente avviso sarà pubblicato:

- nel sito Internet del Ministero della Giustizia <http://www.giustizia.it>

- su almeno **un sito** Internet specializzato nel mercato immobiliare.

Per ulteriori informazioni, telefonare al seguente numero: 0668852317.

Si trasmetta copia del presente provvedimento:

- al sig. Presidente della Corte di appello di Bari;
- al sig. Procuratore generale presso la Corte di appello di Bari
- al sig. Procuratore presso il Tribunale di Bari.

Roma, 21.04.2021

IL DIRETTORE GENERALE
MASSIMO ORLANDO

Il/I sottoscritto/i _____, nato/i a
_____, il _____ e residente/i in _____, Via
_____, n _____, C.F. _____

con riferimento all'avviso pubblico di ricerca di uno o più immobili da assumere in locazione ad uso uffici del
Procuratore Europeo di Bari del 21.04.2021, **offre** quale canone annuo di locazione l'importo di €

_____ (al netto di IVA), pari ad € _____ Mq per mese.

L'offerente dichiara sin d'ora di essere consapevole che il canone offerto dovrà comunque essere sottoposto
alla valutazione di congruità e al relativo nulla osta dell'Agenzia del Demanio.

_____, li _____

FIRMA LEGGIBILE
