



---

**TRIBUNALE DI TERNI**



**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE**



N. Gen. Rep. **000023/24**



**Giudice Delegato Dr. Claudia TORDO CAPRIOLI**  
**Curatore Dott. Leonardo VECCHIONE**



**ELABORATO PERITALE**  
**STIMA DI N. 2 AUTOMEZZI**

*Tecnico incaricato: Geom. Fabio Ciancuti*  
*iscritto all'Albo della provincia di Terni al N. 737*  
*iscritto all'Albo del Tribunale di Terni al N. 470*  
*C.F. CNCFBA63H06F844L- P.Iva 00569910557*



*con studio in Narni (Terni) Via Tuderte, 38*

*cellulare: 3395807991*

*email: fciancuti@vodafone.it*



---

Heimdall Studio - [www.hestudio.it](http://www.hestudio.it)





## Beni Mobili

### Lotto 001

#### 1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI MOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:

Trattasi di un compendio mobiliare sito in Terni, parcheggio pubblico

Categoria principale: autoveicoli

Categoria secondaria: personali

#### 2. DESCRIZIONE COMPENDIO MOBILIARE:

ID	Descrizione	U.M.	Q.ta	Valore unitario	Coef.	Valore totale
1	Autovettura JEEP modello Compass versione Limited, targa GD WK, immatricolazione 27/01/2001 colore nero. Alimentazione gasolio, cambio manuale, cilindrata 1598 cc., Kw 88, Cv 120. Motore n° 55280444, matricola ZACNJCCS1LPR19986. Libretto e chiavi presenti. Si trova in parcheggio pubblico da alcuni mesi. Auto in buone condizioni generali, Km percorsi 57707. Auto funzionante messa in moto con booster in data 08/05/2025. Il mezzo deve eseguire la prima revisione per poter circolare.	N.	1	16.500,00	1,00	16.500,00
						<b>16.500,00</b>

#### 3. DISPONIBILITA':

I beni attualmente risultano inutilizzati.

#### 4. CONTRATTI DI LEASING:

I beni NON sono concessi in locazione finanziaria.

#### 5. VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL LOTTO:

##### 5.1. Criterio di Stima

Per il valore di un mezzo si tiene conto di varie fonti di informazione pubblicate sul web, siti specializzati che forniscono informazioni sul valore minimo e massimo di uno specifico modello di autovettura. Il dato rilevato viene corretto tenendo conto dei fattori intrinseci ed estrinseci del mezzo oggetto di stima quali: anno di immatricolazione, chilometri percorsi, condizioni generali, allestimenti particolari, stato di consumo delle gomme, verifica dello stato della carrozzeria e degli interni ecc.

Il mezzo è stato ispezionato nel luogo in cui si trova posteggiato da alcuni mesi, è stato possibile effettuare la messa in moto (con booster) che è avvenuta in maniera regolare ma non è possibile la prova su strada.

Per il mezzo si rilevano i seguenti dati:

Ritiro da un negoziante media € 17.000,00

Vendita privata media € 20.000,00

##### 5.2. Fonti di informazione

Siti web specializzati

##### 5.3. Valutazione lotto

Il valore lordo del compendio mobiliare al netto di eventuali riduzioni è pari a:

**16.500,00 €**

##### 5.4. Adeguamenti e correzioni della stima

Riduzione del valore del 15% per l'immediatezza della vendita giudiziaria e per assenza di garanzia per vizi:

**2.475,00 €**

Oneri notarili e provvigioni mediatori carico dell'acquirente

**Nessuno**

Spese di cancellazione delle trascrizioni ed iscrizioni a carico dell'acquirente:

**Nessuna**

Giudice Dr. Claudia TORDO CAPRIOLI

Curatore/Custode: Dott. Leonardo VECCHIONE

Perito: Geom. Fabio Ciancuti



**5.5. Prezzo base d'asta del lotto**

Valore del lotto al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova:

**14.025,00 €**

Si allega:

copia libretto circolazione e documentazione fotografica

Relazione lotto 001 creata in data 24/05/2025

Codice documento: F141-24-000023-001



Giudice Dr. Claudia TORDO CAPRIOLI  
Curatore/Custode: Dott. Leonardo VECCHIONE  
Perito: Geom. Fabio Ciancuti



**Beni Mobili****Lotto 002****1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI MOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:**

Trattasi di un compendio mobiliare sito in Terni, parcheggio davanti laboratorio carni

Categoria principale: autoveicoli

Categoria secondaria: commerciali

**2. DESCRIZIONE COMPENDIO MOBILIARE:**

ID	Descrizione	U.M.	Q.ta	Valore unitario	Coef.	Valore totale
1	<p>Furgone isothermico con gruppo frigo: Marca Fiat mod. Ducato 100 Multijet colore bianco, targa DX__CL. Immatricolazione 21/09/2009, presente libretto di circolazione e chiave, matricola ZFA25000001668634. N° motore 4HV, cilindrata 2198 cc., alimentazione gasolio, potenza Kw 74, Km percorsi 197223. N. 2 posti. Il mezzo dovrebbe essere funzionante ma non è stato possibile avviare il mezzo (booster scarico). Il mezzo è parcheggiato all'esterno, fermo da alcuni mesi. Esternamente la carrozzeria presenta i segni del tempo, rigature varie e alcune ammaccature, manca lo sportellino del tappo serbatoio carburante e alcuni elementi del fascione nero laterale. Presente scritta pubblicitaria. Internamente il sedile di guida ha la tappezzeria rovinata. Gomme anteriori da sostituire, posteriori al 30%. Struttura coibentata FRIGOPLAST mod. SC 20/30, gruppo frigorifero Marca ZANOTTI, mod. FZ214, Matricola 0928226S, anno costruzione 2009, Omologazione O.L. 00099B. Furgone adibito a trasporto carni fresche con guidovia ganci al soffitto FNAX 07/2024 (classe A) da 0° a 12°. Mezzo munito di ATP scaduta (non in possesso), necessita di nuovo collaudo della cella frigo e del refrigeratore. Ultima revisione risulta effettuata in data 07/10/2022 km rilevati dall'operatore 186.998. Revisione scaduta. All'interno della cabina si trova una bravetta in acciaio colore blu.</p>	n.	1	5.500,00	1,00	5.500,00
						5.500,00

**3. DISPONIBILITA':**

I beni attualmente risultano inutilizzati.

**4. CONTRATTI DI LEASING:**

I beni NON sono concessi in locazione finanziaria.

**5. VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL LOTTO:****5.1. Criterio di Stima**

Giudice Dr. Claudia TORDO CAPRIOLI  
Curatore/Custode: Dott. Leonardo VECCHIONE  
Perito: Geom. Fabio Ciancuti



Per il valore di un mezzo si tiene conto di varie fonti di informazione pubblicate sul web, siti specializzati che forniscono informazioni sulle offerte di furgoni isoterme usati. Il dato rilevato viene corretto tenendo conto dei fattori intrinseci ed estrinseci del mezzo oggetto di stima quali: anno di immatricolazione, chilometri percorsi, condizioni generali, allestimenti particolari, stato di consumo delle gomme, verifica dello stato della carrozzeria e degli interni ecc.

Il mezzo è stato ispezionato nel luogo in cui si trova posteggiato da alcuni mesi, non è stato possibile effettuare la messa in moto ( booster scarico), il motore ha solo provato a girare, si è riusciti comunque a leggere i Km percorsi.

Si è tenuto conto che il mezzo ha ATP scaduta e necessita di nuovo collaudo.

Per il mezzo oggetto della presente in condizioni simili si rilevano i seguenti dati:

Prezzo minimo € 4.500,00

Prezzo massimo € 7.500,00



## 5.2. Fonti di informazione

non esistono fonti di informazione



## 5.3. Valutazione lotto

Il valore lordo del compendio mobiliare al netto di eventuali riduzioni è pari a:

**6.000,00 €**

## 5.4. Adeguamenti e correzioni della stima

Riduzione del valore del 15% per l'immediatezza della vendita giudiziaria e per assenza di garanzia per vizi:

**900,00 €**

Oneri notarili e provvigioni mediatori carico dell'acquirente

**Nessuno**

Spese di cancellazione delle trascrizioni ed iscrizioni a carico dell'acquirente:

**Nessuna**

## 5.5. Prezzo base d'asta del lotto

Valore del lotto al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova:

**5.100,00 €**

Si allega:

copia libretto circolazione e documentazione fotografica

Relazione lotto 002 creata in data 24/05/2025

Codice documento: F141-24-000023-002

il perito  
Geom. Fabio Ciancuti



Giudice Dr. Claudia TORDO CAPRIOLI  
Curatore/Custode: Dott. Leonardo VECCHIONE  
Perito: Geom. Fabio Ciancuti

