Geom. SIMONETTA CRESTI – Via delle Terme,4 – 53100 Siena
Tel.fax. 057740716 e.mail. simonetta.cresti@geopec.it

TRIBUNALE DI SIENA

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Esecuzione immobiliare RG 131/2024

Promossa da

Contro

Giudice dell'Esecuzione Dott. ssa Marta Dell'Unto

PERIZIA IMMOBILIARE

All.3-Certificati e planimetrie catastali

Siena, 03.02.2026

L'esperto stimatore
Geom. Simonetta Cresti

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 28/01/2026 Ora: 14.13.47 Fine

Visura n.: T241325 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/01/2026

Dati della richiesta	**Comune di SOVICILLE (Codice:I877)**
	Provincia di SIENA
Catasto Terreni	**Foglio: 94 Particella: 97**

Area di enti urbani e promiscui dal 13/01/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**94**	**97**		**-**	**ENTE URBANO**	**05 00**				VARIAZIONE GEOMETRICA del 13/01/1995 in atti dal 13/01/1995 ATTO IN DEROGA (n. 290594.1/1995)
Notifica					**Partita**	1				
Annotazioni	di stadio: VARIAZIONE GRAFICA									

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune I877 - Foglio 94 - Particella 97/

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**94**	**97**		**-**	**ENTE URBANO**	**05 00**				Impianto meccanografico del 03/09/1971
Notifica					**Partita**	1				

Visura telematica

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009
Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df



Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m.Protcollo pratica T327700/2025
26-Feb-2025 15:19:2
Comune: (SI) SOVICILLE
Foglio: 94

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009
Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/02/2025**
Ora: **15:18:18**
Numero Pratica: **T327102**
Pag: **1 - Fine**

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
SOVICILLE		94	97		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
4						SOPPRESSO
5						SOPPRESSO
6	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	T-1			UFFICIO PUBBLICO
7	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	T			AUTORIMESSA
8	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	T			AUTORIMESSA
9	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	T			AUTORIMESSA
10	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
11	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	T			BCNC A TUTTI I SUB. DELLA P.LLA (CENTR. TERMICA)
12	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	T			BCNC A TUTTI I SUB. DELLA P.LLA (RESEDE)

Visura telematica

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ELABORATO PLANIMETRICO

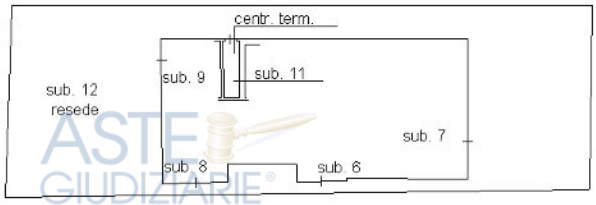
Compilato da:
Picciafuochi Valentina

Iscritto all'albo:
Geometri

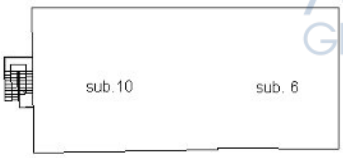
Prov. Siena N. 939

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Comune di Sovicille	Protocollo n. SI0076760 del 17/08/2005
Sezione: Foglio: 94 Particella: 97	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



N.

Ultima planimetria in atti

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/02/2025 - Comune di SOVICILLE(1877) - < Foglio 94 Particella 97 >
Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97**

Classamento:
Rendita: **Euro 332,34**
Categoria **B/4**[a)], Classe **2**, Consistenza **429 m³**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**
Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T-1
Dati di superficie: Totale: **191 m²**

Intestati catastali

Dati identificativi

dal 17/08/2005
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **1**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **2**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **3**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **4**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **5**

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Indirizzo

dal 17/08/2005 al 27/01/2011
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T-1

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

dal 27/01/2011 al 27/04/2015
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**
VIA G GARIBALDI n. 2 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022870 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17157.1/2011)

dal 08/08/2024
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015 Pratica n. SI0024832 in atti dal 27/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10907.1/2015)

Dati di classamento

dal 17/08/2005
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**
Rendita: **Euro 332,34**
Categoria **B/4**[a)], Classe **2**, Consistenza **429 m**^{3}

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Dati di superficie

dal 09/11/2015
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**
Totale: **191 m**^{2}

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/08/2005, prot. n. SI0076760

Altre variazioni

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

dal 08/08/2024
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024
Pratica n. SI0074379 in atti dal 08/08/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74379.1/2024)

Storia degli intestati dell'immobile

Visura telematica

Legenda

a) B/4: Uffici pubblici

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Dichiarazione protocollo n. SI0076760 del 17/08/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sovicille

Via G. Garibaldi - Rosia civ. 2

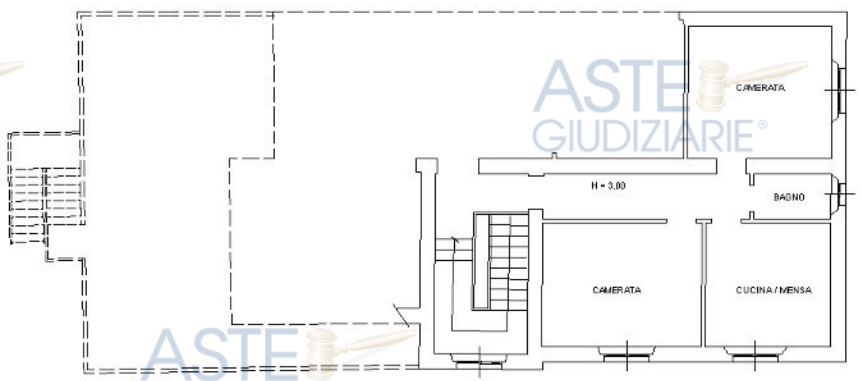
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 94
Particella: 97
Subalterno: 6

Compilata da:
Picciafuochi Valentina

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Siena N. 939

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO PRIMO

N.

Ultima planimetria in atti

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/02/2025 - Comune di SOVICILLE(I877) - < Foglio 94 - Particella 97 - Subalterno 6 >
Firmato Da: PICCIAFUOCHI VALENTINA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97**

Classamento:
Rendita: **Euro 45,55**
Categoria **C/6**[a)], Classe **5**, Consistenza **21 m²**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**
Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T
Dati di superficie: Totale: **26 m²**

Intestati catastali

Dati identificativi

dal 17/08/2005
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **1**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **2**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **3**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **4**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **5**

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Indirizzo

dal 17/08/2005 al 27/01/2011
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

dal 27/01/2011 al 27/04/2015
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**
VIA G GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022873 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17160.1/2011)

dal 08/08/2024
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015 Pratica n. SI0024833 in atti dal 27/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10908.1/2015)

Dati di classamento

dal 17/08/2005
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**
Rendita: **Euro 45,55**
Categoria **C/6**[a)], Classe **5**, Consistenza **21 m²**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Dati di superficie

dal 09/11/2015
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**
Totale: **26 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/08/2005, prot. n. SI0076760

Altre variazioni

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

dal 08/08/2024
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024
Pratica n. SI0074388 in atti dal 08/08/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74388.1/2024)

Storia degli intestati dell'immobile

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97**

Classamento:
Rendita: **Euro 41,21**
Categoria **C/6**[a)], Classe **5**, Consistenza **19 m²**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**
Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T
Dati di superficie: Totale: **23 m²**

Intestati catastali

Dati identificativi

dal 17/08/2005
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **1**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **2**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **3**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **4**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **5**

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Indirizzo

dal 17/08/2005 al 27/01/2011
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

dal 27/01/2011 al 27/04/2015
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**
VIA G GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022877 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17164.1/2011)

dal 08/08/2024
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015 Pratica n. SI0024834 in atti dal 27/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10909.1/2015)

Dati di classamento

dal 17/08/2005
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**
Rendita: **Euro 41,21**
Categoria **C/6**[a)], Classe **5**, Consistenza **19 m²**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Dati di superficie

dal 09/11/2015
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**
Totale: **23 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/08/2005, prot. n. SI0076760

Altre variazioni

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

dal 08/08/2024
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024
Pratica n. SI0074385 in atti dal 08/08/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74385.1/2024)

Storia degli intestati dell'immobile

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97**

Classamento:
Rendita: **Euro 35,43**
Categoria **C/6**[a)], Classe **6**, Consistenza **14 m²**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**
Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T
Dati di superficie: Totale: **16 m²**

Intestati catastali

Dati identificativi

dal 17/08/2005
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **1**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **2**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **3**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **4**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **5**

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Indirizzo

dal 17/08/2005 al 27/01/2011
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

dal 27/01/2011 al 27/04/2015
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**
VIA G GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022886 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17173.1/2011)

dal 08/08/2024
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015 Pratica n. SI0024835 in atti dal 27/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10910.1/2015)

Dati di classamento

dal 17/08/2005
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**
Rendita: **Euro 35,43**
Categoria **C/6**[a)], Classe **6**, Consistenza **14 m²**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Dati di superficie

dal 09/11/2015
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**
Totale: **16 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/08/2005, prot. n. SI0076760

Altre variazioni

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

dal 08/08/2024
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024
Pratica n. SI0074393 in atti dal 08/08/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74393.1/2024)

Storia degli intestati dell'immobile

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97**

Classamento:
Rendita: **Euro 529,37**
Categoria **A/2**[a], Classe **1**, Consistenza **5 vani**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**
Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano 1
Dati di superficie: Totale: **77 m²** Totale escluse aree scoperte [b]: **67 m²**

Intestati catastali

Dati identificativi

dal 17/08/2005
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **1**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **2**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **3**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **4**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **5**

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Indirizzo

dal 17/08/2005 al 27/01/2011
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano 1

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

dal 27/01/2011 al 27/04/2015
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**
VIA G GARIBALDI n. 2 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022891 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17178.1/2011)

dal 08/08/2024
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015 Pratica n. SI0024836 in atti dal 27/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10911.1/2015)

Dati di classamento

dal 17/08/2005
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**
Rendita: **Euro 529,37**
Categoria **A/2**[a)], Classe **1**, Consistenza **5,0 vani**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Dati di superficie

dal 09/11/2015
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**
Totale: **77 m²**
Totale escluse aree scoperte : **67 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/08/2005, prot. n. SI0076760

Altre variazioni

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

dal 08/08/2024
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024
Pratica n. SI0074383 in atti dal 08/08/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74383.1/2024)

Storia degli intestati dell'immobile

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Dichiarazione protocollo n. SI0076760 del 17/08/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sovicille

Via G. Garibaldi - Rosia civ. 2

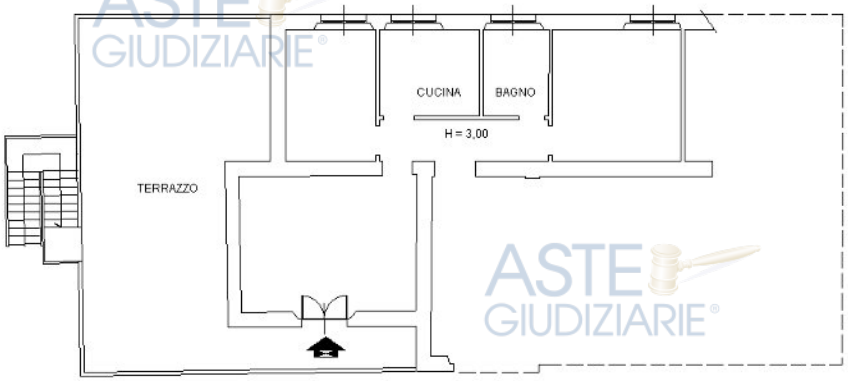
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 94
Particella: 97
Subalterno: 10

Compilata da:
Picciafuochi Valentina

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Siena N. 939

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO PRIMO

N.

Ultima planimetria in atti

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/02/2025 - Comune di SOVICILLE(I877) - < Foglio 94 - Particella 97 - Subalterno 10 >
Firmato Da: PICCIAFUOCHI VALENTINA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **11**
Bene comune non censibile - Partita speciale A

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97**

Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

Dati identificativi

dal 17/08/2005
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **11**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **1**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **2**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **3**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **4**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **5**

Indirizzo

dal 17/08/2005 al 27/01/2011
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **11**
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T
Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

dal 27/01/2011 al 27/04/2015
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **11**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022897 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17184.1/2011)

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

VIA G GARIBALDI n. 2 Piano T
Bene comune non censibile - Partita speciale A

dal 08/08/2024

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **11**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T
Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015 Pratica n. SI0024837 in atti dal 27/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10912.1/2015)

Dati di classamento

dal 17/08/2005

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **11**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Altre variazioni

dal 08/08/2024

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **11**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024 Pratica n. SI0074381 in atti dal 08/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74381.1/2024)

Visura telematica

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **12**
Bene comune non censibile - Partita speciale A

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97**

Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

Dati identificativi

dal 17/08/2005
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **12**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **1**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **2**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **3**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **4**
Foglio **94** *Particella* **97** *Subalterno* **5**

Indirizzo

dal 17/08/2005 al 27/01/2011
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **12**
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T
Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

dal 27/01/2011 al 27/04/2015
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **12**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022900 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17187.1/2011)

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df

VIA G GARIBALDI n. 2 Piano T
Bene comune non censibile - Partita speciale A

dal 08/08/2024
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **12**
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T
Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015 Pratica n. SI0024838 in atti dal 27/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10913.1/2015)

Dati di classamento

dal 17/08/2005
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **12**
Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Altre variazioni

dal 08/08/2024
Immobile attuale
Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**
Foglio **94** Particella **97** Subalterno **12**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024 Pratica n. SI0074391 in atti dal 08/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74391.1/2024)

Visura telematica

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: SIMONETTA CRESTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 25837d821f01a910d8dec3b5f9c8c0df