

Esecuzione Forzata

Promossa da

contro

**N. Gen. Rep. 46/2023**

Giudice: **Dr. CORVETTA MARIA CARLA**

Custode Giudiziario: **NOTAIO DONDI GIORGIA**

**INTEGRAZIONE ALL'ELABORATO PERITALE**

**Tecnico incaricato: Geom. Valloni Stefano**  
iscritto all'Albo Geometri della Provincia di Rimini al n. 1388  
iscritto all'Albo del Tribunale di Rimini al n. 39/2014

C.F. VLLSFN77E15H294Q – P. IVA 03416880403 (Studio A)

con studio in Rimini (RN) - Via Covignano n.221/a - telefono: 0541 752307 - cellulare: 335 5235831  
email: stefanovalloni@studioa.ws - pec: stefano.valloni@geopec.it

- che in data 07/05/2024 il sottoscritto ha depositato l'elaborato peritale con i relativi allegati (prima della scadenza del termine prevista il 14/05/2024);
- che all'interno del **Lotto 2**, in riferimento al SOLO Sub.47, al punto "4.3 Giudizio di conformità urbanistico-edilizia e catastale" il sottoscritto ha riportato una annotazione, riguardante l'impossibilità di visionare la pratica edilizia D.I.A. n.158/97, prima della scadenza dei termini;
- che in data 22/05/2024 alle ore 15:52, il sottoscritto ha ricevuto, tramite e-mail, da parte dell'ufficio accesso agli atti del Comune di Rimini la documentazione presente all'interno della sopra citata pratica edilizia D.I.A. n.158/97

tutto ciò premesso,

si comunica che a seguito della visione e valutazione di quanto rappresentato nell'elaborato grafico della D.I.A. n.158/97, si conferma tutto quanto già indicato in perizia

di conseguenza, si conferma la valutazione indicata in perizia relativamente al valore di stima ed al prezzo base d'asta.

Rimini, 23/05/2024

Il Perito Stimatore  
**Geom. Stefano Valloni**