

DATI GENERALI

Fascicolo (Numero/Anno della procedura)	168/2011	Sentenza (Numero/Anno)	168/2011
Data pubblicazione sentenza	29/03/2011		
Soggetto fallito	Dimatour s.r.l.		
Cod. fiscale	02403341205	P. Iva	02403341205
Già sottoposto a una procedura di concordato preventivo?	No		
Già sottoposto a una procedura di concordato fallimentare?	No		
Già sottoposto a una procedura di sovraindebitamento?	No		
Attivo realizzato	3.686.857,96	Importo tot. ammesso al passivo	23.460.963,05
Attivo presumibilmente da realizzare	0,00	Crediti presunti da ammettere	0,00
Inventario depositato	Si	Data	28/02/2012
Relazione ex art.33 1c. L.F.. depositata	Si	Data	31/05/2011
Programma di liquidazione depositato	Si	Data	22/06/2011
Data scad. rapp. ex 33 5c.	30/06/2026	I°/II° Semestre	I - 2026
Data deposito istanza chiusura ex art.118			
Data chiusura disposta ex art.118	-		
Note dati generali			
Riferimenti bancari			
Conto ***		Tasso creditore 0,000%	Saldo E/C del 30/06/2026: 2.296.794,60

ORGANI DELLA PROCEDURA - GIUDICI DELEGATI

Giudice attuale

Nastri Alessandro

Data assegnazione fascicolo

07/04/2026

Data cessazione incarico

Note

Dalla data di apertura della Procedura si sono susseguiti n. 7 G.D.. L'attuale Giudice Delegato è il dott. Alessandro Nastri, nominato in data 07 aprile 2026.

Giudice precedente

Bordo Caterina

Data assegnazione fascicolo

09/04/2021

Data cessazione incarico

07/04/2026

Giudice precedente

Perna Barbara

Data assegnazione fascicolo

29/05/2019

Data cessazione incarico

09/04/2021

Giudice precedente

Bordo Caterina

Data assegnazione fascicolo

14/05/2018

Data cessazione incarico

29/05/2019

Giudice precedente

Garri Guglielmo

Data assegnazione fascicolo

15/01/2018

Data cessazione incarico

14/05/2018

Giudice precedente

Di Salvo Giuseppe

Data assegnazione fascicolo

19/01/2012

Data cessazione incarico

15/01/2018

Giudice precedente

Taurisano Francesco

Data assegnazione fascicolo

29/03/2011

Data cessazione incarico

19/01/2012

ORGANI DELLA PROCEDURA - CURATORE/I

Incarico collegiale

No

Curatore/i attuali

Cod. fiscale

Data accettazione
incarico**29/03/2011**

Data cessazione incarico

Data ultimo acconto
percepito

-

Importo tot. acconti percepiti

-

Note

ORGANI DELLA PROCEDURA - COMITATO CREDITORI

Cod. fiscale

Importo credito

63.355,72

- ☐ Credito ipotecario
- ☐ Credito privilegiato
- ☒ Credito chirografario

Categoria economica

fornitore

Compenso

☐ Previsto☒ Non Previsto

Motivazione

non richiesto

Importo compenso previsto

Importo compenso corrisposto

Acconto

Data compenso corrisposto

Data acconto

Cod. fiscale

Importo credito

263.827,05

- ☐ Credito ipotecario
- ☐ Credito privilegiato
- ☒ Credito chirografario

Categoria economica

fornitore

Compenso

☐ Previsto☒ Non Previsto

Motivazione

non richiesto

Importo compenso previsto

Importo compenso corrisposto

Acconto

Data compenso corrisposto

Data acconto

Importo credito

9.703,86

- ☐ Credito ipotecario
- ☐ Credito privilegiato
- ☒ Credito chirografario

Categoria economica

altro

Compenso

☐ Previsto☒ Non Previsto

Motivazione

non richiesto

Importo compenso previsto

Importo compenso corrisposto

Acconto

Data compenso corrisposto

Data acconto

ORGANI DELLA PROCEDURA - STIMATORE/I ATTUALE/I

Qualifica

ATTIVO - IMMOBILI

Liquidazione di TUTTI i beni immobili ultimata

☒ Si ☐ No

Per assenza di beni da liquidare

ATTIVO - MOBILI

Liquidazione di TUTTI i beni mobili ultimata

☒ Si ☐ No

Data conclusione 29/02/2012

ATTIVO - MOBILI - MOBILI REGISTRATI

ATTIVO - MOBILI - DIRITTI D'AUTORE

ATTIVO - MOBILI - PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

ATTIVO - MOBILI - COMPLESSI AZIENDALI

Denominazione sociale	Valore contabile	Valore stima	Valore presumibile	Aggiudicazione
Complesso alberghiero	1.360.000,00	1.360.000,00	1.360.000,00	1.460.000,00
Importo complessivo percepito dalla procedura	1.460.000,00			
Stato del lotto	aggiudicato			
Stato di utilizzo	libero			
Descrizione	Complesso alberghiero***			
Incaricato alla vendita	***			
Cod. fiscale / P.Iva			Qualifica	curatore
Tipo liquidazione	vendita competitiva			
Imposte e tasse di trasferimento	0,00			
Spese liquidazione compensi	17.463,60	(CTU: 17.463,60 - altri: 0,00)		
Spese cancellazione pregiudizievoli	0,00			
Spese occupazione	0,00			
Altre spese	0,00			
Note	Azienda aggiudicata in III° asta tenutasi il 9.01.2012 con stipula del 29.02.2012 all'aggiudicatario *** con compenso liquidato dal GD di euro 16.500, oltre oneri e accessori di legge.			

ATTIVO - MOBILI - ALTRI BENI (LOTTI)

ATTIVO - MOBILI - ALTRI BENI (COMPLESSO BENI)

ATTIVO - CREDITI - RISCOSSI

Crediti verso clienti	non presenti
Crediti verso società controllate	non presenti
Crediti verso l'erario	non presenti
Crediti da azioni revocatorie e di inefficacia	non presenti

	Valore nominale complessivo	Valore complessivo di stima	Importo realizzato
Crediti da azioni di responsabilità in sede civile o penale	1.914.377,91	1.914.377,91	1.866.645,91
Numero di posizioni creditorie inferiori a 50.000,00		0	
Numero di posizioni creditorie tra 50.000,00 e 100.000,00		0	
Numero di posizioni creditorie superiori a 100.000,00		2	
Importo IVA		0,00	
Spese liquidazione compensi		0,00	
Spese cancellazione pregiudizievoli		0,00	
Importi liquidati dal Giudice		0,00	
Spese complessive compensi		0,00	
Spese liquidazione avvocati		0,00	
Altre spese		0,00	
Note			
Due accordi transattivi in corso di giudizio: -con*** euro 546.436,89 interamente incassato; -con altri istituti di credito euro 1.367.941,02 di cui 1.320.209,02 incassati e 47.732 da incassare (vedi note finali).			
Altri crediti	non presenti		

ATTIVO - CREDITI - IN FASE DI RISCOSSIONE / ACCERTAMENTO

ATTIVO - CREDITI - ABBANDONATI

Crediti verso clienti	non presenti	
Crediti verso società controllate	non presenti	
	Valore nominale complessivo	Valore complessivo di stima
Crediti verso l'erario	1.773.284,00	0,00
Numero di posizioni creditorie inferiori a 50.000,00	0	
Numero di posizioni creditorie tra 50.000,00 e 100.000,00	0	
Numero di posizioni creditorie superiori a 100.000,00	1	
Importo IVA	0,00	
Spese liquidazione compensi	0,00	
Spese cancellazione pregiudizievoli	0,00	
Importi liquidati dal Giudice	0,00	
Spese complessive compensi	0,00	
Spese liquidazione avvocati	0,00	
Altre spese	0,00	
Note		
L'importo di 1.773.284,00 attiene al credito IVA ante procedura e non è esigibile in conseguenza della carenza della documentazione giustificativa; è, quindi, stimato zero.		
Crediti da azioni revocatorie e di inefficacia	non presenti	
Crediti da azioni di responsabilità in sede civile o penale	non presenti	

	Valore nominale complessivo	Valore complessivo di stima
Altri crediti	9.010,81	0,00
Numero di posizioni creditorie inferiori a 50.000,00	1	
Numero di posizioni creditorie tra 50.000,00 e 100.000,00	0	
Numero di posizioni creditorie superiori a 100.000,00	0	
Importo IVA	0,00	
Spese liquidazione compensi	0,00	
Spese cancellazione pregiudizievoli	0,00	
Importi liquidati dal Giudice	0,00	
Spese complessive compensi	0,00	
Spese liquidazione avvocati	0,00	
Altre spese	0,00	
Note		
Attengono a crediti riportati nella contabilità della società quali "fornitori" (ante procedura) non esigibili per carenza della documentazione giustificativa. Pertanto, il valore stimato è pari a zero.		

ATTIVO - CREDITI - CEDUTI

PASSIVO - DATI GENERALI

A) Domande di ammissione al passivo - Fallito					
Nr. domande presentate	94	Nr. domande accolte	80	Nr. domande accolte con riserva	0
Nr. domande respinte	14	Nr. domande da esaminare	0		
B) Domande di ammissione al passivo - Soci					
Nr. domande presentate	0	Nr. domande accolte	0	Nr. domande accolte con riserva	0
Nr. domande respinte	0	Nr. domande da esaminare	0		
C) Domande di rivendica e restituzione					
Nr. domande presentate	0	Nr. domande accolte	0	Nr. domande accolte con riserva	0
Nr. domande respinte	0	Nr. domande da esaminare	0		
D) Esecutività Stato Passivo					
Data esecutività	19/12/2012				
Note					
Non vi sono ad oggi giudizi di opposizione allo stato passivo nè domande ultratardive.					

PASSIVO - CLASSIFICAZIONI GIURIDICHE

	Importo ammesso	Importo ammesso con riserva
Crediti prededucibili	0,00	0,00
Crediti ipotecari	0,00	0,00
Crediti privilegiati	3.667.614,79	0,00
Crediti chirografari	19.793.348,26	0,00
Crediti pignorati	0,00	0,00
TOTALE	23.460.963,05	0,00

PASSIVO - CLASSIFICAZIONE ECONOMICA E COMPARAZIONE CREDITI

Categoria	Debiti penult. esercizio	Debiti ultimo esercizio	Debiti alla data fall.	Crediti ammessi	Crediti ammessi con riserva
Verso soci per finanziamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Verso banche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Verso altri finanziatori	0,00	0,00	0,00	15.057,55	0,00
Verso fornitori	0,00	0,00	0,00	23.046.455,68	0,00
di cui verso imprese controllanti, collegate e controllate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Verso lavoratori subordinati e para-subordinati	0,00	0,00	0,00	4.128,28	0,00
Verso professionisti	0,00	0,00	0,00	71.211,15	0,00
Verso obbligazionisti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti tributari, vs ist. previd. e sicurezza soc.	0,00	0,00	0,00	58.916,05	0,00
di cui sanzioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
altri debiti	0,00	0,00	0,00	265.194,34	0,00
TOTALE	0,00	0,00	0,00	23.460.963,05	0,00

SCHEDE DI APPROFONDIMENTO - CAUSE DI COGNIZIONE

SCHEDE DI APPROFONDIMENTO - PROCEDIMENTI ESECUTIVI

SCHEDE DI APPROFONDIMENTO - RESPONSABILITA' CIVILE

Responsabilità civile:	Presenti	Promossa causa:	No
Motivazioni	Avviate azioni civili revocatorie/risarcitorie nei confronti del ceto bancario definite poi in via transattiva previa autorizzazione dei competenti organi della Procedura (vedi note finali).		

SCHEDE DI APPROFONDIMENTO - RESPONSABILITA' PENALE

Responsabilità penali:	Non Presenti
Motivazioni	Costituzione di parte civile in procedimenti penali relativi anche a istituti di credito per i quali sono stati perfezionati atti transattivi previa autorizzazione dei competenti organi della Procedura (vedi note finali).

SCHEDE DI APPROFONDIMENTO - INCARICHI

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***		altro	definito	consulenza	1	0,00
Cod. fiscale	***					
Data conferimento incarico	29/03/2011					
Nr. affari/posizioni definito	1					
Importo	0,00					
Somma incassata	0,00					
CAconti/compensi liquidati	44,45					
Spese	0,00					
Incaricato vendita	No					
Note	La dott.ssa *** è il cancelliere nominato dal Tribunale al fine di effettuare le operazioni di inventario dei beni della Procedura.					

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***	***	altro	definito	stima	1	0,00
Cod. fiscale	***					
Data conferimento incarico	15/07/2011					
Nr. affari/posizioni definito	1					
Importo	0,00					
Somma incassata	0,00					
CAconti/compensi liquidati	2.493,87					
Spese	0,00					
Incaricato vendita	No					
Note	Nominato con *** per ricostruire il patrimonio delle società del c.d. *** (e, quindi, anche di Dimatour) al momento del fallimento.					

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***	***	avvocato	definito	legale giudiziale	2	0,00
Cod. fiscale	***					
Data conferimento incarico	18/01/2016					
Nr. affari/posizioni definito	2					
Importo	0,00					
Somma incassata	0,00					
CAconti/compensi liquidati	26.882,40					
Spese	0,00					
Incaricato vendita	No					
Note	Nominato per assistere le società appartenenti al *** dichiarate fallite (i) nella costituzione quale parte civile nei procedimenti penali n. *** ; (ii) nelle transazioni con il ceto bancario.					

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***	***	altro	definito	altro	1	0,00
Cod. fiscale	***					
Data conferimento incarico	02/09/2011					
Nr. affari/posizioni definito	1					
Importo	0,00					
Somma incassata	0,00					
CAconti/compensi liquidati	17.463,60					
Spese	0,00					
Incaricato vendita	No					
Note						

Valutazioni tecniche (insieme *) conseguenti all'istanza ex art. 72 co. 2 L.F. di *** e *** per lo scioglimento del contratto di leasing del complesso imm.re *****

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
------------------	------	-----------	-------	------	----------------------	--------------------------

Data conferimento incarico **11/05/2015**

Nr. affari/posizioni definito **1**

Importo **0,00**

Somma incassata **0,00**

CAconti/compensi liquidati **24.582,40**

Spese **0,00**

Incaricato vendita **No**

Note

Nominato (insieme a *) quale legale delle società appartenenti al Gruppo *** dichiarate fallite per azione di responsabilità ex art. 2476 c.c. e 146 l.f. verso ceto bancario. Definita transazione in corso di giudizio**

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***	***	altro	definito	altro	1	0,00

Cod. fiscale *******

Data conferimento incarico **10/01/2017**

Nr. affari/posizioni definito **1**

Importo **0,00**

Somma incassata **0,00**

CAconti/compensi liquidati **8.550,40**

Spese **0,00**

Incaricato vendita **No**

Note

Nominata (insieme al *) quale CTP nel giudizio per responsabilità ex art. 2476 c.c. e 146 l.f. promosso da tutte le società appartenenti al Gruppo *** dichiarate fallite.**

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***	***	altro	definito	altro	1	0,00

Cod. fiscale *******

Data conferimento incarico **10/01/2017**

Nr. affari/posizioni definito **1**

Importo **0,00**

Somma incassata **0,00**

CAconti/compensi liquidati **8.550,40**

Spese **0,00**

Incaricato vendita **No**

Note

Nominato (insieme alla *) quale CTP nel giudizio per responsabilità ex art. 2476 c.c. e 146 l.f. promosso da tutte le società appartenenti al *** dichiarate fallite.**

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***	***	architetto	definito	stima	1	0,00

Cod. fiscale *******

Data conferimento incarico **02/09/2011**

Nr. affari/posizioni definito **1**

Importo **0,00**

Somma incassata **0,00**

CAconti/compensi liquidati **14.288,40**

Spese **0,00**

Incaricato vendita **No**

Note

Valutazioni tecniche (insieme al*) conseguenti all'istanza ex art. 72 co. 2 L.F. di*** per lo scioglimento del contratto di leasing del complesso imm.re*****

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***		avvocato	definito	legale giudiziale	5	52.262,41

Cod. fiscale	***
Data conferimento incarico	03/12/2013
Nr. affari/posizioni definito	5
Importo	52.262,41
Somma incassata	52.262,41
CAconti/compensi liquidati	52.262,41
Spese	0,00

Incaricato vendita **No**

Note

Nominato per:i)azioni risarcitorie/revocatorie* ** ;ii)azioni di responsabilità ex 2476 cc a 146 l.f.;iii)definizione transazione con Banca***) definizione transazione con istituti di credito;iv)assistenza in reclami.**

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***		altro	definito	altro	1	0,00

Cod. fiscale	***
Data conferimento incarico	15/07/2011
Nr. affari/posizioni definito	1
Importo	0,00
Somma incassata	0,00
CAconti/compensi liquidati	2.493,87
Spese	0,00

Incaricato vendita **No**

Note

Nominato con* *** per ricostruire il patrimonio delle società del c.d. Gruppo*** (e, quindi, anche di Dimatour) al momento del fallimento.**

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***		avvocato	definito	legale giudiziale	1	0,00

Cod. fiscale	***
Data conferimento incarico	05/04/2012
Nr. affari/posizioni definito	1
Importo	0,00
Somma incassata	0,00
CAconti/compensi liquidati	6.481,15
Spese	0,00

Incaricato vendita **No**

Note

Nominata per assistere la procedura nel giudizio di opposizione ex art. 98-99 l.f. presentata da***

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***		avvocato	definito	legale giudiziale	1	0,00

Cod. fiscale	***
Data conferimento incarico	03/12/2013
Nr. affari/posizioni definito	1
Importo	0,00
Somma incassata	0,00
CAconti/compensi liquidati	398,17
Spese	0,00

Incaricato vendita **No**

Note

Nominato (insieme * per l'avvio di azioni risarcitorie/revocatorie connesse e conseguenti alla costituzione ed all'operatività del Fondo immobiliare*****

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***		avvocato	definito	legale giudiziale	1	0,00

Cod. fiscale ***

Data conferimento incarico **05/04/2012**

Nr. affari/posizioni definito **1**

Importo **0,00**

Somma incassata **0,00**

CAconti/compensi liquidati **829,32**

Spese **0,00**

Incaricato vendita **No**

Note

Nominato per assistere la procedura nel giudizio di opposizione allo stato passivo ex art. 98-99 l.f. presentato dalla società

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***		altro	definito	altro	1	0,00

Cod. fiscale ***

Data conferimento incarico **15/07/2011**

Nr. affari/posizioni definito **1**

Importo **0,00**

Somma incassata **0,00**

CAconti/compensi liquidati **2.493,87**

Spese **0,00**

Incaricato vendita **No**

Note

Nominato * per ricostruire il patrimonio delle società del c.d *** (e, quindi, anche di Dimatour) al momento del fallimento.**

Cognome/Rag.Soc.	Nome	Categoria	Stato	Tipo	Nr.affari/ posiz.	Importo affari/posiz.
***		altro	definito	altro	1	0,00

Cod. fiscale ***

Data conferimento incarico **19/04/2011**

Nr. affari/posizioni definito **1**

Importo **0,00**

Somma incassata **0,00**

CAconti/compensi liquidati **17.463,60**

Spese **0,00**

Incaricato vendita **No**

Note

Nominato per effettuare la stima dell'azienda turistico-alberghiera * Inn oggetto di vendita all'esito di procedura competitiva (asta del 09.01.2012, atto di vendita con l'aggiudicatario del 29.02.2012).**

CONTABILITA' PROCEDURA - ATTIVO/SPESE/CREDITI/DEBITI/DISPONIBILITA' LIQUIDE

ATTIVO

	Stimato/Inventariato	Realizzato	Da realizzare
Liquidità di cassa		47.677,55	
Azienda	1.360.000,00	1.460.000,00	0,00
Ramo Azienda			
Immobili			
Mobili			
Beni Mobili Registrati			
Crediti vs. terzi			0,00
Crediti vs. erario <i>(imposte/ritenute/iva ante)</i>	1.773.284,00		0,00
Interessi attivi bancari		445.923,79	
Azione revocatorie			
Azione resp. danno amministr.			
Azione resp. danno controll.			
Azione resp. danno revisione			
Azione resp. danno banche	1.914.377,91	1.866.645,91	47.732,00
Azione resp. danno terzi			
Transazioni			0,00
Varie			
TOTALE GENERALE	5.047.661,91	3.820.247,25	47.732,00
Note			

L'importo di 1.773.284,00 attiene al credito IVA ante procedura non è esigibile in conseguenza della carenza della documentazione giustificativa; e, quindi, è stimato zero.

SPESE / USCITE

		Importo
Spese in prededuzione		
Spese per campione e contributo unificato	868,73	
Spese peritali		
Spese legali		
Spese per inserzioni		
Compensi ai professionisti	209.014,24	
Acconti / Compensi al curatore	67.200,00	
Oneri e commissioni bancarie	3.534,31	
Altre spese di procedura	714.271,91	
Totale riparti eseguiti	310.229,07	
- Ai creditori prededucibili, <i>riparti eseguiti</i>		
- Ai creditori ipot / pign / priv, <i>riparti eseguiti</i>		
- Ai creditori chirografari, <i>riparti eseguiti</i>		
Sub Totale	1.305.118,26	
Erario c/ritenute su interessi attivi	108.791,78	
TOTALE GENERALE	1.413.910,04	
Note		

Nell'importo di euro 714.271,91 vi sono anche: - €200.000 transazione con fallimento * - €105.052,82 per definizione rapporti dare/avere con *** ; - €120.809 per royalties dovute alla *****

CREDITI

Crediti su vendite e prestazioni

Crediti tributari/previdenziali

IVA su acquisti

Erario c/IVA

Erario c/IVA a rimborso

Erario c/Irpef lav.aut.6782 (1040-1038)

Erario c/Irpef lav.dip.6781 (1001)

Credito IRES

Credito IRAP

Credito INPS

Credito INAIL

Altri crediti tributari e previdenziali

IVA su acquisti Ante Procedura

Erario c/IVA Ante Procedura

Erario c/IVA a rimborso Ante Procedura

Altri crediti tributari e previdenziali Ante Procedura

Altri crediti Ante Procedura

Erario c/ritenute subite

Altri Crediti

Depositi cauzionali attivi

Crediti privilegiati per ammissione SP in proc. Fallim.

Crediti chirografari per ammissione SP in proc. Fallim.

Crediti Vari

Titoli

Pronti contro termine

BOT

CCT

TOTALE GENERALE

Note

L'importo di 1.870.505,52 include €1.773.284,00 di credito IVA ante procedura non esigibile in conseguenza della carenza della documentazione giustificativa (vedi crediti abbandonati).

1.880.247,17

106.963,17

1.773.284,00

0,00

0,00

1.880.247,17

Tasso medio

Tasso medio

Tasso medio

DEBITI /RICAVI SOSPESI

Debiti su acquisti e prestazioni	-21.803,38
Debiti tributari/previdenziali	8.462,62
IVA su vendite	
Erario c/IRPEF 1040 (lav.autonomo)	8.462,62
Erario c/IRPEF 1038 (agenti)	
Erario c/IRPEF 1001 (dipendenti)	
Erario c/Addiz. Regionale 3802	
Erario c/Addiz Comunale 3847 (Co.Co.Pro)	
Erario c/rivalutaz. TFR	
Erario c/rit.liq. TFR 1002	
Erario c/IRPEF 1004 (Co.Co.Pro.)	
Erario c/Addiz. Comunale 3848 (Co.Co.Pro.)	
Erario c/Imposta sost. riv. TRF (Co.Co.Pro.)	
Debiti v/INPS	
Debiti v/INAIL	
Debiti v/Fondo tesoreria INPS	
Debiti v/Fondo Pensione	
Enasarco c/contributi	
IVA su vendite Ante Procedura	
Debiti v/personale	0,00
Dipendenti c/retribuzioni	
Assoc.ne Sindacale	
TFR v/personale	
Depositi cauzionali passivi	
Ricavi sospesi	1.782.294,81
Contropartita Credito Iva Ante Procedura	1.773.284,00
Contropartita Fornitori Ante Procedura	9.010,81
Contropartita Clienti Ante Procedura	
Contropartita crediti tributari/previdenziali Ante Procedura	
Contropartita altri crediti Ante Procedura	
TOTALE GENERALE	1.768.954,05

Note

L'importo di 1.782.294,81 include €1.773.284,00 di credito IVA ante procedura non è esigibile in conseguenza della carenza della documentazione giustificativa (vedi crediti abbandonati).

DISPONIBILITA' LIQUIDE	2.295.044,09			
	Entrate	Uscite	Saldo	Data
di cui cassa curatore	3.799,94	5.550,45	-1.750,51	
di cui saldo banca come da contabilità	6.511.303,02	4.214.508,42	2.296.794,60	30/06/2026
saldo banca come da ultimo E/C			2.296.794,60	30/06/2026
Quadratura				
	Entrate	- Uscite	- Crediti	+ Debiti
	3.820.247,25	1.413.910,04	1.880.247,17	1.768.954,05
			Saldo da cont.	+ cassa curat.
			2.296.794,60	-1.750,51
				2.295.044,09
				Tot.1
				Tot.2
				Quadratura
				OK

CONTABILITA' PROCEDURA - ENTRATE E USCITE

Dettaglio dell'attivo		Dettaglio uscite	
Liquidazione immobili	0,00	Campione e contributo unificato	868,73
Liquidazione mobili	0,00	Compensi e spese per altri professionisti	209.014,24
Liquidazione aziende	1.460.000,00	Compensi e spese per i legali della procedura	0,00
Crediti terzi	0,00	Spese per la pubblicità	0,00
Crediti erario	0,00	Acconti/compensi e spese per curatore	67.200,00
Azioni revocatorie	0,00	IVA	0,00
Frutti civili	0,00	Alte spese fiscali	0,00
IVA	0,00	Altre spese procedura	823.063,69
Incassi a titolo di spesa	0,00	Spese bancarie	3.534,31
Altro	2.360.247,25	Totale ripartito	310.229,07
Totale Attivo	3.820.247,25	Totale Uscite	1.413.910,04
Attivo - Uscite	2.406.337,21		

Somme accantonate 0,00

Note

CONTABILITA' PROCEDURA - RIPARTI PARZIALI/FINALI

Num riparto	Data esec riparto				Massa							
1	28/10/2020											
Categoria	Prededucibili		Privilegi generali e spec.		Ipotecari		Pignoratizi		Chirografari			
	Somma	%	Somma	%	Somma	%	Somma	%	Somma	%		
Verso soci per finanziamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Verso banche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Verso altri finanziatori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Verso fornitori	0,00	0,00	71.550,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Di cui verso imprese controllanti, collegate e controllate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Verso lavoratori subordinati e para-subordinati	0,00	0,00	4.128,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Verso professionisti	0,00	0,00	71.211,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Verso obbligazionisti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Debiti tributari, verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0,00	0,00	58.916,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Di cui per sanzioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Altri debiti	0,00	0,00	109.439,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
TOTALE		0,00		315.246,28		0,00		0,00		0,00		
Totale somme distribuite	315.246,28											
Note												

CAUSE OSTATIVE ALLA CHIUSURA

Operazioni di chiusura procedura non concluse

Data presunta adempimento: **31/12/2027**

Note

Incasso saldo euro 47.732 da transazioni con ceto bancario (vedi note finali).

NOTE

ESERCIZIO PROVVISORIO La procedura è stata autorizzata all'esercizio provvisorio relativo all'azienda alberghiera *** il periodo dal 5.04.2011 al 29.02.2012. Successivamente si è proceduto alla vendita con procedura competitiva della detta azienda alberghiera che è stata aggiudicata dalla Società *** per il prezzo di €1.460.000,00, a fronte di una base d'asta di €1.360.000,00 (perizia prof. ***).

*** L'atto di cessione è stato stipulato avanti al notaio Pietro Mazza in data 29.02.2012. In data 29.07.2017 è stato depositato il rendiconto finale dell'esercizio provvisorio dell'azienda alberghiera *** " relativo al periodo 5.04.2011 – 28.02.2012. In data 30.11.2017, previa autorizzazione del G.D. pro tempore e stato corrisposto s.r.l. l'importo di €105.052,82 dovuto all'esito della definizione dei rapporti dare/avere tra le parti.

TRANSAZIONE CON BANCA*** Definizione (insieme agli altri fallimenti del c.d. ****) delle cause civili revocatorie/risarcitorie e della costituzione di parte civile contro Banca *** previa autorizzazione competenti organi della Procedura. Transazione perfezionata il 2.12.2016 con quota per fall. Vimatour di € 546.436,89 interamente incassati.

TRANSAZIONE CON ALTRI ISTITUTI DI CREDITO Definizione (insieme agli altri fallimenti del c.d. ****) delle cause civili revocatorie/risarcitorie e della costituzione di parte civile contro pool di Banche (diverse da Banca *** previa autorizzazione competenti organi della Procedura. Transazione sottoscritta il 2.12.2016 con quota per fall. Vimatour di € 1.367.941,02 di cui €1.320.209,02 incassati ed € 47.732 da incassare (pro – quota del ricavato della vendita dei residui beni immobili con credito ipotecario ammessi al passivo di pertinenza del Fallimento *** il cui realizzo, previa rinuncia del creditore ipotecario, dovrà essere suddiviso in conformità all'Accordo di ripartizione sottoscritto tra le procedure firmatarie). L'importo incassato dalla Procedura non è stato considerato immediatamente disponibile in conseguenza dei reclami ex art. 26 e 36 l.f. promossi dal sig. *** e dalla società***. I. ed in particolare: (i) il reclamo ex art. 26 l.f., depositato il 5.03.2018, è stato rinunciato in data 2.05.2018, ovvero il giorno stesso della sua trattazione davanti al Collegio ed il Tribunale, con provvedimento emesso in data 17.05.2018, ha condannato il sig. *** e la società *** r.l. al pagamento delle spese di lite liquidate in complessivi euro 59.883,60 oltre spese generali al 15% e accessori di legge. Il provvedimento di condanna alle spese è stato oggetto di impugnativa innanzi alla Corte di Cassazione la quale, con ordinanza del 23 giugno 2020, n. 12252 ha rigettato il ricorso condannando nuovamente i ricorrenti al pagamento delle ulteriori spese di lite liquidate in complessivi euro 19.100,00 oltre spese generali al 15% e accessori di legge; (ii) il reclamo ex art. 36 l.f., datato 19 febbraio 2018: - è stato rigettato con provvedimento emesso in data 7 giugno 2018 che, tra l'altro, ha condannato i ricorrenti alle spese liquidate in euro 4.000,00, oltre spese generali al 15% e accessori di legge; - avverso tale provvedimento il sig. *** con ricorso del 18 giugno 2018, hanno proposto impugnativa dinanzi al Collegio; - il Collegio, con provvedimento del 26 febbraio 2019, ha rigettato nuovamente l'impugnativa proposta ed ha condannato i ricorrenti alle ulteriori spese liquidate in euro 12.000,00, oltre spese generali al 15% e accessori di legge; - avverso tale provvedimento collegiale il sig. *** hanno proposto in data 29 aprile 2019 ricorso in Cassazione; - nel giudizio di Cassazione il Fallimento Vimatour (e gli altri fallimenti appartenenti al c.d. ****) si è costituito con il patrocinio del prof. avv ***. In data 29 settembre 2021 il legale della Procedura, *** , ha trasmesso la sentenza emessa dalla Corte di Cassazione con cui la Suprema Corte ha dichiarato inammissibile il ricorso presentato dal sig. *** condannando i ricorrenti al pagamento delle spese di giudizio liquidate in € 8.000,00 per compensi, spese rettarie nella misura del 15%, € 100,00 per esborsi ed accessori di legge ed al versamento del doppio del contributo unificato.

TRANSAZIONE CON FALLIMENTO *** Definizione dei rapporti contratto di locazione immobiliare, previa autorizzazione competenti organi della Procedura. Transazione definita il 15.06.2016 con l'importo di € 200.000 oltre IVA con conseguente riduzione del passivo prededucibile di € 639.882, oltre IVA.

SCIOGLIMENTO DA CONTRATTI DI LEASING All'esito di provvedimento del GD d

*