

...../...../....., residente in via

..... telefono:

....., e-mail:@....., fax

....., che esibisce il seguente documento:

tipo..... numero.....

rilasciato da: il:..... con

scadenza il: CF:

4. Sig., nella qualità di

debitore esecutato della procedura in oggetto, da ora denominato

"debitore" "occupante", nato a (.....) il

...../...../....., residente in via

..... telefono:

....., e-mail:@....., fax

....., che esibisce il seguente documento:

tipo..... numero.....

rilasciato da: il:..... con

scadenza il: CF:

Il Signor su richiesta del Custode, dichiara: ☒

a. che il compendio non è utilizzato

b. in merito alla indicazione della denominazione di società sulla
cassetta postale del compendio, che

5. Sig.

Successivamente, il Custode richiede all'occupante di spiegare in base
venga utilizzato il compendio. Il Signor

1. dichiara che:

*il compendio non è utilizzato e
come in altri, il compendio è di proprietà
dello stesso.*

esibisce la seguente documentazione:

Il Custode giudiziario, rilevato che a fronte dell'occupazione del compendio, gli occupanti:

- versano l'importo di € mensile;
- dichiarano di non versare alcun importo mensile;

chiede che, a titolo di indennità di occupazione, effettuino mensilmente il versamento della somma di € salvo conguaglio secondo le disposizioni che il GE vorrà eventualmente disporre. Il versamento dovrà essere effettuato secondo le condizioni indicate nel documento intestato "INFORMATIVA GIUGNO 2020" consegnato con separato verbale.

Inoltre, il Custode chiede che gli occupanti versino le somme spettanti al debitore esecutato dalla data della notifica del pignoramento alla data dell'accesso, stimate in €

Successivamente, il Custode richiede di visionare le ultime due bollette delle utenze di luce, acqua e gas. Rileva quanto segue:

il tenore e l'importo delle bollette.

Successivamente, il Custode richiede di conoscere il nome e il cognome, i numeri di telefono e l'indirizzo dell'Amministratore del Condominio in cui il compendio pignorato è localizzato. Prende atto che:

Il Custode, inoltre, richiede di visitare, e visita il compendio pignorato.

Il Custode si riserva di completare il compendio pignorato tramite accesso il giorno

L'esperto stimatore procede, quindi, ... che previste dal Suo incarico inoltre fotografie dei luoghi.

M. Magnos
concesso l'accesso al compendio
non erano disponibili le chiavi
per accedere o compiere una visita
e mantenere le chiavi.

Alle ore 15.17, termina il sopralluogo.

Con la sottoscrizione del presente verbale, i partecipanti intervenuti dichiarano, assumendosi ogni responsabilità ciascuno per quanto di propria competenza che le dichiarazioni sopra riportate rispondono al vero.

Resi edotti ai sensi di quanto disposto dall'art. 13 del Dlgs 196/2003, l'occupante e il debitore esecutato dichiarano, inoltre, ciascuno per quanto di propria competenza, di prestare il consenso al trattamento dei dati personali e sensibili.

Roma, ...

☐ Custode giudiziario

Giuseppe GATTI

L'Esperto stimatore

Arch. Gildone RACQUADOTTI

.....	
.....	
.....	
.....	