



TRIBUNALE DI PISA
SEZIONE ESECUZIONI



E.I. N. 162/2024



ALL. N.6 – Perizia versione privacy



TRIBUNALE DI PISA

ASTE
GIUDIZIARIE® SEZIONE ESECUZIONI

ASTE
GIUDIZIARIE®

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Geom. David Bendinelli, nell'Esecuzione Immobiliare 162/2024 del R.G.E.

promossa da

Codice fiscale: *****

ASTE
GIUDIZIARIE®
contro

ASTE
GIUDIZIARIE®

nato a ***** , Codice fiscale: *****

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



Incarico.....	3
Premessa.....	3
Descrizione.....	3
Lotto Unico.....	3
Completezza documentazione ex art. 567.....	3
Titolarità.....	3
Confini.....	4
Consistenza.....	4
Cronistoria Dati Catastali.....	4
Dati Catastali.....	5
Stato conservativo.....	5
Parti Comuni.....	5
Servitù, censo, livello, usi civici.....	5
Caratteristiche costruttive prevalenti.....	5
Stato di occupazione.....	6
Provenienze Ventennali.....	6
Formalità pregiudizievoli.....	6
Normativa urbanistica.....	7
Regolarità edilizia.....	7
Vincoli od oneri condominiali.....	8
Stima / Formazione lotti.....	8
Riepilogo bando d'asta.....	11
Lotto Unico	11
Schema riassuntivo Esecuzione Immobiliare 162/2024 del R.G.E.	12
Lotto Unico - Prezzo base d'asta: € 180.000,00	12
Formalità da cancellare con il decreto di trasferimento.....	13



All'udienza del 16/01/2025, il sottoscritto Geom. David Bendinelli, con studio in Via Tosco Romagnola, 2621 - 56021 - Cascina (PI), email bendinelli@studiohome.it, PEC david.bendinelli@geopec.it, Tel. 334 5052200, Fax 050 770352, veniva nominato Esperto ex art. 568 c.p.c. e in data 17/02/2025 accettava l'incarico e prestava giuramento di rito.

I beni oggetto di pignoramento sono costituiti dai seguenti immobili:

- **Bene N° 1** - Appartamento e garage ubicati a San Miniato (PI) - via della Costituente n.9, loc. Ponte a Egola, piano T-3-4

Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione sito in San Miniato, località Ponte a Egola, via della Costituente n.9, facente parte di un più ampio fabbricato condominiale di cinque piani fuori terra. L'appartamento in oggetto è ubicato al piano terzo e quarto (sottotetto) e vi si accede dalla via della Costituente mediante resede e vano scala condominiali. Si compone, al piano terzo, da ingresso-corridoio, cucina con balcone, soggiorno con balcone, tre camere e bagno; al piano quarto accessibile mediante scala interna, da due locali ripostiglio-lavanderia, bagno e terrazzo; la superficie dell'appartamento è di circa 110 mq. Completa la proprietà un garage ubicato al piano terra con accesso dalla pubblica via mediante il resede condominiale, della superficie di circa 14,00 mq.

La vendita del bene non è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

L'immobile non risulta realizzato in regime di edilizia residenziale pubblica convenzionata e agevolata e finanziata in tutto o in parte con risorse pubbliche, con vincoli ancora vigenti a carico del proprietario debitore.

Il sopralluogo è stato effettuato in data 10 febbraio 2025 alla presenza del proprietario esecutato.

Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 1** - Appartamento e garage ubicati a San Miniato (PI) - via della Costituente n.9, loc. Ponte a Egola, piano 3-4

COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE EX ART. 567

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

TITOLARITÀ

L'immobile oggetto dell'esecuzione appartiene al seguente esecutato:

- ***** (Proprietà 1/1)
nato a *****, Codice fiscale: *****

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- ***** (Proprietà 1/1)

CONFINI

L'appartamento confina con proprietà ***** e parti condominiali (vano scala e ascensore), salvo se altri.
Il Garage confina con proprietà ***** e corte condominiale (part.623 BCNC), salvo se altri.

CONSISTENZA

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Appartamento p.3	87,50 mq	103,00 mq	1	103,00 mq	3,00 m	3
Appartamento p.4	24,00 mq	34,00 mq	1	34,00 mq	2,60 m	4
Balconi p.3	2,60 mq	3,20 mq	0,25	0,80 mq	0,00 m	3
Terrazzo p.4	14,70 mq	15,00 mq	0,25	3,75 mq	0,00 m	4
Garage	13,70 mq	16,00 mq	1	16,00 mq	3,35 m	T
Superficie convenzionale complessiva:				157,55 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

CRONISTORIA DATI CATASTALI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 01/01/1994 al 06/10/2025	***** proprietario per 1/1	Catasto Fabbricati Fg. 27, Part. 593, Sub. 3 Categoria C6 Cl.2, Cons. 15 Superficie catastale 15 mq Rendita € 75,14 Piano T
Dal 01/01/1994 al 06/02/2026	***** proprietario per 1/1	Catasto Fabbricati Fg. 27, Part. 593, Sub. 11 Categoria A2 Cl.3, Cons. 8,5 Superficie catastale 138 mq Rendita € 831,88

DATI CATASTALI

Catasto fabbricati (CF)											
Dati identificativi				Dati di classamento							
Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	27	593	11		A/2	3	8,5	138 mq	831,88 €	3-4	
	25	593	3		C/6	2	15	15 mq	75,14 €	T	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

STATO CONSERVATIVO

Il fabbricato che ricomprende l'appartamento in oggetto si presenta in mediocri condizioni di manutenzione e conservazione; sono presenti degli ammaloramenti degli intonaci delle facciate, delle gronde della copertura e del corpo dei garage, dovute ad infiltrazioni di acqua piovana.

L'appartamento si presenta in sufficienti condizioni di manutenzione; si segnala la presenza di infiltrazioni piovane ai locali del piano quarto (sottotetto), con conseguente ammaloramento degli intonaci.

Il garage si presenta in sufficienti condizioni di manutenzione e conservazione.

PARTI COMUNI

Fanno parte dell'unità immobiliare la quota proporzionale sulle parti comuni dell'edificio così come determinate dall'art.1117 c.c., con particolare riferimento alla corte comune, che circonda il fabbricato su tutti i lati, identificata dalla part.623 (BCNC), il vano scala e l'ascensore condominiali.

SERVITÙ, CENSO, LIVELLO, USI CIVICI

Non sono presenti servitù, censi, livelli e usi civici.

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI

Il fabbricato di cui l'appartamento fa parte, è stato costruito nell'anno 1973 e dichiarato abitabile nel 1977; presenta le seguenti caratteristiche costruttive: struttura portante in laterizio armato e tamponamenti in muratura, pilastri in cemento armato; le facciate sono tinteggiate al civile, manto di copertura in laterizio, con canali e discendenti di gronda in rame.

L'appartamento presenta le seguenti caratteristiche interne: le pareti dei locali sono intonacate al civile e tinteggiate ad esclusione di quelle della zona cucina e del bagno che sono rivestite con piastrelle di ceramica. La pavimentazione è in gres porcellanato ad eccezione di quella del bagno che è in piastrelle di ceramica. Le porte interne sono in legno con inserti in vetro, mentre il portoncino d'ingresso è in legno con serratura di sicurezza. Le finestre sono in legno con vetrocamera, dotate di avvolgibili in PVC. I bagni (p.3 e p.4) sono dotati di sanitari

al completo.

L'impianto elettrico è del tipo sottotraccia come pure quello idrico-termico che risulta alimentato da caldaia murale termo singola (ultima verifica di controllo dicembre 2024) ubicata in cucina e provvisto di elementi radianti in ogni stanza. L'appartamento è dotato altresì di impianto citofonico, telefonico ed antenna tv.

Il garage risulta con pareti intonacate al civile, pavimentazione in piastrelle di klinker, ed è dotato di impianto elettrico (prese e luci) ed idrico (pilozzo per l'adduzione idrica).

STATO DI OCCUPAZIONE

L'immobile risulta occupato dal debitore.

PROVENIENZE VENTENNALI

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal 28/01/1986 al 07/02/2026	***** nato a ***** proprietario per 1/1 Codice Fiscale/P.IVA: *****	Atto di compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Notaio Leonardo Ruta di San Miniato (PI)	27/12/1985	11313	991
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Conservatoria di Livorno	28/01/1986	1445	1149
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Ufficio del Registro di San Miniato (PI)	15/01/1985	111	187		

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta invariata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Servizi di Pubblicità Immobiliare di Livorno aggiornate al 07/02/2026, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo
Iscritta a Livorno il 19/01/2024
Reg. gen. 907 - Reg. part. 121
Quota: 1/1
Importo: € 60.000,00
A favore di *****
Contro *****
Formalità a carico della procedura
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo
Iscritta a Livorno il 20/03/2024
Reg. gen. 4743 - Reg. part. 692
Quota: 1/1
Importo: € 100.000,00
A favore di *****
Contro *****
Formalità a carico della procedura

Trascrizioni

- **Pignoramento immobiliare**
Trascritto a Livorno il 12/09/2024
Reg. gen. 15286 - Reg. part. 10971
Quota: 1/1
A favore di *****
Contro *****
Formalità a carico della procedura

NORMATIVA URBANISTICA

Nel vigente regolamento urbanistico del Comune di San Miniato approvato con delibera del Consiglio Comunale n.9 del 28/03/2019, il fabbricato che ricomprende l'appartamento in oggetto fa parte dell'U.T.O.E. 2 - Città residenziale - Ponte a Egola; secondo la disciplina dei territori urbani e rurali è classificato nelle aree di completamento del tessuto urbano, aree residenziali di completamento, con particolare riferimento all'art.92 delle NTA.

REGOLARITÀ EDILIZIA

L'immobile non risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione non è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici. L'immobile risulta agibile.

Dalle ricerche effettuate presso l'archivio del Comune di San Miniato, per l'immobile in oggetto, si precisa quanto segue: Il fabbricato è stato costruito con Licenza Edilizia n.263 del 2/08/1973 e successiva variante n.620 del 12/03/1974, certificato di abitabilità del 25/06/1977 prot.86/76.

Nell'atto di provenienza ai rogiti Notaio Ruta del 27/12/1985 risulta allegata una domanda di sanatoria ai sensi della Legge 47/1985, presentata in data 12/12/1995 (non vi è allegata la tavola grafica rappresentante l'opera oggetto di abuso edilizio); tale pratica non risulta definita.



Per quanto riguarda la conformità edilizia dell'appartamento si precisa quanto segue.

In base al confronto ed alla sovrapposizione del rilievo effettuato, con le tavole grafiche allegate all'ultimo titolo abilitativo in atti, si rileva la non conformità edilizia, in quanto risulta realizzato un bagno posto al piano quarto (sottotetto), in ampliamento della superficie rappresentata nella tavola grafica allegata al titolo edilizio.

Per ottenere la conformità dell'appartamento occorrerà presentare una SCIA in sanatoria. Si precisa che la certezza in merito agli esiti della procedura di regolarizzazione potrà aversi solo a seguito dell'effettiva scelta dell'opera da eseguire e della conseguente presentazione della pratica presso l'ufficio tecnico preposto. Il costo per tale pratica si può quantificare prudenzialmente in complessivi € 5.000,00.

In relazione alle verifiche di sanabilità di detta difformità registrata sull'immobile, pur nella precipua volontà da parte di questo ausiliario di fornire dati e informazioni complete nel rispetto dell'incarico ricevuto, in ordine alle limitazioni d'indagine esposte, lo scrivente precisa di non poter fornire un quadro dettagliato, esaustivo e definitivo sul punto. Alla luce di ciò, nel quadro del rispetto del mandato ricevuto e delle limitazioni rappresentate, quanto contenuto nel presente elaborato è da intendersi formulato in termini orientativi e previsionali e, per quanto attiene gli importi economici, in indirizzo prudenziale, ciò al fine di avere un quadro utile di massima per le finalità peritali. In conclusione, pertanto, è da precisarsi che quanto indicato può essere soggetto a possibili modificazioni ovvero variazioni e che le assunzioni sono state operate in ragione della normativa vigente al momento dell'elaborazione della presente relazione.

Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità

- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto termico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto idrico.

VINCOLI OD ONERI CONDOMINIALI

Il fabbricato condominiale denominato "Condominio Costituente" che ricomprende l'appartamento in oggetto è amministrato dal rag. ***** con studio *****

Come da comunicazione del 26/01/2026 trasmessa al sottoscritto esperto dall'amministrazione predetta, non risultano oneri insoluti a tutto il 2025. All'appartamento in oggetto sono attribuiti 150/1000 (millesimi).

Dal Bilancio consuntivo dell'esercizio ordinario del 2024 gli oneri annui condominiali ammontano a circa 1.000,00 €.

STIMA / FORMAZIONE LOTTI

Lo scrivente ha ritenuto opportuno procedere alla formazione di un lotto unico così costituito:

- **Bene N° 1** - Appartamento e garage ubicati a San Miniato (PI) - via della Costituente n.9, loc. Ponte a Egola, piano T-3-4
Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione sito in San Miniato, località Ponte a Egola, via della Costituente n.9, facente parte di un più ampio fabbricato condominiale di cinque piani fuori terra. L'appartamento in oggetto è ubicato al piano terzo e quarto (sottotetto) e vi si accede dalla via della Costituente mediante resede e vano scala condominiali. Si compone, al piano terzo, da ingresso-corridoio, cucina con balcone, soggiorno con balcone, tre camere e bagno; al piano quarto accessibile mediante scala interna, da due locali ripostiglio-lavanderia, bagno e terrazzo; la superficie dell'appartamento è di circa 110 mq. Completa la proprietà un garage ubicato al piano terra con accesso dalla pubblica via mediante il resede condominiale, della superficie di circa 14,00 mq.
Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 27, Part. 593, Sub. 11, Categoria A2 - Fg. 25, Part. 593, Sub. 3,

Categoria C6. L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)

Valore di stima del bene: € 204.815,00

Per la valutazione del bene in oggetto, sono state considerate le seguenti caratteristiche estrinseche ed intrinseche.

Ubicazione e contesto urbanistico della zona: l'immobile si trova nella zona centrale di Ponte a Egola, nel Comune di San Miniato, caratterizzata prevalentemente dalla presenza di fabbricati abitativi; nelle vicinanze sono presenti tutti i servizi primari; l'uscita di San Miniato della superstrada FI-PI-LI dista a circa 2 km.

Stato manutentivo, conservativo ed impianti: il fabbricato che comprende l'u.i. in oggetto risulta in mediocri condizioni di manutenzione e conservazione, con necessità di intervento alle facciate ed alle gronde di copertura; all'interno l'immobile si presenta in normali condizioni di manutenzione e conservazione. Gli impianti presenti sono funzionanti e conformi alle normative all'epoca della loro realizzazione.

Tutti questi elementi, insieme all'esame di alcune documentazioni ufficiali, in particolare le ultime quotazioni disponibili dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate (O.M.I.) ed infine effettuata un'accurata indagine di mercato attraverso gli atti del Catasto e della Conservatoria (atti di compravendita degli ultimi 2 anni) e delle Agenzie Immobiliari di zona, ed esperita un'attenta e puntuale ricerca volta a determinare l'attuale valore di mercato indicando sia il valore per metro quadro che il valore complessivo, tenuto conto altresì di eventuali adeguamenti e correzioni della stima, hanno concorso a determinare il più probabile valore di mercato da attribuire all'immobile in oggetto.

Al fine della valutazione dell'unità immobiliare, si considera pertanto il valore commerciale dello stesso espresso al metro quadro e quale parametro tecnico impiegato, il prezzo unitario della superficie lorda applicato in un libero mercato, per la compravendita di immobili in loco; il tutto come previsto dalla Norma U.N.I. 15733 "Servizi Agenzie Immobiliari - Requisiti del Servizio" che stabilisce i criteri relativi al calcolo della superficie commerciale. Si è proceduto quindi ad effettuare un'indagine "diretta" nella zona limitrofa, andando a confrontare i valori di riferimento di immobili con caratteristiche e destinazione simili compravenduti nell'ultimo biennio ed un'indagine di mercato "indiretta" confrontando i valori riportati nelle ultime quotazioni immobiliari pubblicate dall'O.M.I.: valori 1° semestre anno 2025, dal Borsino immobiliare on-line - valori anno 2025 ed annunci delle agenzie immobiliari di zona: valori anno 2025. Per tutto quanto sopra espresso si ritiene di poter attribuire un valore unitario del bene pari a 1.300,00 €/mq.

Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
Bene N° 1 - Appartamento e garage San Miniato (PI) - via della Costituente n.9, loc. Ponte a Egola, piano T-3-4	157,55 mq	1.300,00 €/mq	€ 204.815,00	100,00%	€ 204.815,00
Valore di stima:					€ 204.815,00

Valore di stima: € 204.815,00

Deprezamenti

Tipologia deprezzamento	Valore	Tipo
Oneri di regolarizzazione edilizio-urbanistica	5.000,00	€
Rischio assunto per mancata garanzia	10,00	%

Valore finale di stima: € 179.333,50

Valore finale di stima arrotondato: € 180.000,00

Assolto il proprio mandato, il sottoscritto Esperto ex art. 568 c.p.c. deposita la relazione di stima presso questo Spettabile Tribunale, tanto in assolvimento dell'incarico conferitogli dalla S.V. e resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Cascina, li 09/02/2026

L'Esperto ex art. 568 c.p.c.
Geom. David Bendinelli

ELENCO ALLEGATI:

- ✓ N° 1 Documentazione catastale
- ✓ N° 2 Visura ipotecaria e formalità pregiudizievoli
- ✓ N° 3 Atto di provenienza
- ✓ N° 4 Documentazione fotografica
- ✓ N° 5 Regolamento ed oneri condominiali
- ✓ N° 6 Perizia versione privacy

LOTTO UNICO

- Bene N° 1** - Appartamento e garage ubicati a San Miniato (PI) - via della Costituente n.9, loc. Ponte a Egola, piano T-3-4

Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione sito in San Miniato, località Ponte a Egola, via della Costituente n.9, facente parte di un più ampio fabbricato condominiale di cinque piani fuori terra. L'appartamento in oggetto è ubicato al piano terzo e quarto (sottotetto) e vi si accede dalla via della Costituente mediante resede e vano scala condominiali. Si compone, al piano terzo, da ingresso-corridoio, cucina con balcone, soggiorno con balcone, tre camere e bagno; al piano quarto accessibile mediante scala interna, da due locali ripostiglio-lavanderia, bagno e terrazzo; la superficie dell'appartamento è di circa 110 mq. Completa la proprietà un garage ubicato al piano terra con accesso dalla pubblica via mediante il resede condominiale, della superficie di circa 14,00 mq.

Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 27, Part. 593, Sub. 11, Categoria A2 - Fg. 25, Part. 593, Sub. 3, Categoria C6. L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)

Prezzo base d'asta: € 180.000,00



**SCHEMA RIASSUNTIVO
ESECUZIONE IMMOBILIARE 162/2024 DEL R.G.E.**

LOTTO UNICO - PREZZO BASE D'ASTA: € 180.000,00

Bene N° 1 - Appartamento e garage			
Ubicazione:	San Miniato (PI) - via della Costituente n.9, loc. Ponte a Egola, piano T-3-4		
Diritto reale:	Proprietà	Quota	1/1
Tipologia immobile:	Appartamento e garage Identificati al catasto Fabbricati - Fg. 27, Part. 593, Sub. 11, Categoria A2 - Fg. 25, Part. 593, Sub. 3, Categoria C6	Superficie	157,55 mq
Stato conservativo:	Il fabbricato che ricomprende l'appartamento in oggetto si presenta in mediocri condizioni di manutenzione e conservazione; sono presenti degli ammaloramenti degli intonaci delle facciate, delle gronde della copertura e del corpo garage, dovute ad infiltrazioni di acqua piovana. L'appartamento si presenta in sufficienti condizioni di manutenzione; si segnala la presenza di infiltrazioni piovane ai locali del piano quarto (sottotetto), con conseguente ammaloramento degli intonaci. Il garage si presenta in sufficienti condizioni di manutenzione e conservazione.		
Descrizione:	Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione sito in San Miniato, località Ponte a Egola, via della Costituente n.9, facente parte di un più ampio fabbricato condominiale di cinque piani fuori terra. L'appartamento in oggetto è ubicato al piano terzo e quarto (sottotetto) e vi si accede dalla via della Costituente mediante resede e vano scala condominiali. Si compone, al piano terzo, da ingresso-corridoio, cucina con balcone, soggiorno con balcone, tre camere e bagno; al piano quarto accessibile mediante scala interna, da due locali ripostiglio-lavanderia, bagno e terrazzo; la superficie dell'appartamento è di circa 110 mq. Completa la proprietà un garage ubicato al piano terra con accesso dalla pubblica via mediante il resede condominiale, della superficie di circa 14,00 mq.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	L'immobile risulta occupato dal debitore		



FORMALITÀ DA CANCELLARE CON IL DECRETO DI TRASFERIMENTO

Iscrizioni

- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo
Iscritta a Livorno il 19/01/2024
Reg. gen. 907 - Reg. part. 121
Quota: 1/1
Importo: € 60.000,00
A favore di *****
Contro *****
Formalità a carico della procedura
- **Ipoteca giudiziale** derivante da Decreto ingiuntivo
Iscritta a Livorno il 20/03/2024
Reg. gen. 4743 - Reg. part. 692
Quota: 1/1
Importo: € 100.000,00
A favore di *****
Contro *****
Formalità a carico della procedura

Trascrizioni

- **Pignoramento immobiliare**
Trascritto a Livorno il 12/09/2024
Reg. gen. 15286 - Reg. part. 10971
Quota: 1/1
A favore di *****
Contro *****
Formalità a carico della procedura

