



GEOM. Vincenzo Citro

Perito Estimatore

Consulente del Tribunale

P.zza Papa Giovanni Paolo II

84080 Coperchia di Pellezzano (SA)

Cell. 389 27 42 422

Enzo.citro.co@alice.it



PERIZIA DI STIMA



Per la determinazione del valore di mercato

dei beni di proprietà della ditta



In L.G. N.27/2025 curatore dott. Angelo Sguazzo

Tribunale di Nocera



Premessa:

Il sottoscritto, Vincenzo Citro, nominato stimatore del procedimento in epigrafe, iscritto all' Albo di Periti-Estimatori della C.C.I.A.A. di Salerno, ruolo n.26, redige la seguente perizia, per mandato ricevuto dal curatore dott. Angelo Sguazzo

Svolgimento dell'incarico/criteri di valutazione

Per adempiere al mandato affidatogli, lo scrivente si è recato unitamente al curatore presso un parcheggio ad Angri, a S. Valentino Torio presso un'officina, a S. Marzano Z.I., a Rocca Piemonte in un parcheggio coperto, ed a Montoro, a Pagani, luoghi dove sono ricoverati i veicoli della società innanzi menzionata e alla sede della società a Nocera Inferiore alla Trattasi di semirimorchi frigo, motrici frigo, vetture ed autocarri 35q frigo, oggetti di stima. Per la stima dei veicoli si è ricercato il valore di mercato, ovvero il valore del presunto realizzo in una vendita dell'usato tramite diverse indagini di ricerche presso concessionarie, trattative tra privati per veicoli simili ed eurotax, attribuendo così un valore tra un minimo e un max.

Dall'esame dei beni, lo scrivente ha desunto il valore di mercato considerando lo stato degli stessi, **si precisa che sono veicoli fermi da tempo, quindi necessitano di manutenzione straordinaria** come si evince nella relazione seguente.

Conclusioni:

In conclusione si evince che i beni del procedimento in epigrafe, hanno un valore di € 234.295,00.
(duecentotrentaquattromiladuecentonovantacinque/00).

Sicuro di avere adempito all'incarico affidatomi il sottoscritto resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Pellezzano 08/10/2025

Con osservanza

Estimatore
Geom. Vincenzo Citro

N. Invent.	Quantità	Descrizione	Valore
1	1	Semirimorchio isothermico con gruppo frigo CARRIER, tre assi targato XA SL anno 2003, con gomme al 50% ATP con scadenza a maggio 2027. La revisione scade il mese di novembre 2025. Si rinviene il libretto di circolazione.	5.000,00 €
2	1	Semirimorchio isothermico BARTOLETTI, tre assi targato AF anno 2009, motore frigo THERMO KING SLX200 con gomme al 40% ATP con scaduto il 2024. E' privo di revisione. Si rinviene il libretto di circolazione.	8.500,00 €
3	1	Semirimorchio isothermico CARDI gruppo frigo CARRIER 1550, tre assi targato XA TJ anno 2006, con gomme al 40% e cassa danneggiata lato dx parte anteriore. ATP con scadenza il mese di ottobre 2025. La revisione è scaduta il 2024. Si rinviene il libretto di circolazione.	5.000,00 €
4	1	Vettura SMART FORFOUR targata CR JF di colore grigio metallizzato e nero, anno immatricolazione 2004. Vettura alimentata a benzina, cc1124, non marciante, in cattivo stato con vetro posteriore rotto, da rottamare. Si rinviene il libretto di circolazione	100,00 €
5	1	Veicolo FIAT DOBLO' targato DJ KV di colore bianco anno immatricolazione 2007. Veicolo alimentata a gasolio cc1910, non marciante, con motore decompresso in cattivo stato, da rottamare. Si rinviene il libretto di circolazione	100,00 €
6	1	Veicolo FIAT DOBLO' targato DF TP di colore bianco anno immatricolazione 2007. Veicolo alimentata a gasolio cc1910, non marciante, privo di batteria in cattivo stato, il motore presenta evidenti perdite di olio, da rottamare. Si rinviene il libretto di circolazione	100,00 €
7	1	Vettura FIAT CROMA di colore grigio metallizzato targata DY GT, anno imm.2009. La vettura presenta ammaccature su tutta la carrozzeria, non è marciante ed internamente si rinviene smontata. Veicolo da rottamare. Si rinviene il libretto di circolazione	100,00 €

		OFFICINA SAN VALENTINO TORIO	
8	1	Motrice IVECO EUROCARGO 150E24 targata CW RL anno 2005 con cassa frigo e pedana di carico a scomparsa. Al momento non è marciante, si rinviene smontata, priva di batterie e con gomme usurate al 50% il cruscotto è in parte smontato	4.500,00 €
9	1	Trattore stradale SCANIA R500 di colore bianco targato EX KL anno 2015. Il veicolo si rinviene con il cambio smontato,privo di batterie,con la carrozzeria e gli interni in discrete condizioni, le gomme sono usurate al 50%.	13.000,00 €
		SAN MARZANO Z.I.	
10	1	Semirimorchio refrigerato SCHMITZ tre assi, targato XA XY anno 2012. Gruppo motore CARRIER, con ATP valido fino a maggio 2026, gomme usurate al 50%. Si rinviene il libretto di circolazione.	11.000,00 €
11	1	Veicolo IVECO 35 C18 isothermico di colore bianco, targato DF EM anno 2006. Al momento non marciante, privo di trasmissione batteria, ruota, disco freni e mozzo lato sx, gomma anteriore lato dx forata. ATP con scadenza a maggio 2028. Veicolo fermo da oltre un anno come ha dichiarato l'amministratore. Si rinviene il libretto di circolazione	3.000,00 €
12	1	Rimorchio frigo CARMOSINO , cassa IFAX e gruppo motore TERMO KING,targato AD anno 2005. Rimorchio fermo da tempo come dichiara l'amministratore, due assi con gomme usurate al 60%. Si rinviengono i documenti, ATP scadenza 2029.	5.000,00 €
13	1	Semirimorchio frigo CARDI tre assi targato XA KW anno 2002 cassa CASADEI gruppo frigo SL400E. Il semirimorchio si presenta con gomme usurate al 60%.Si rinviene il libretto di circolazione. ATP scadenza2027, revisione scaduta maggio 2025. Si rinviene il libretto di circolazione.	5.000,00 €

		PARCHEGGIO COPERTO ROCCAPEMONTA (SA)	
14	1	Iveco DAILY di colore bianco isothermico targato GV ML anno 2024. Il veicolo si rinviene smontato della parte anteriore, sia carrozzeria che componenti del motore(veicolo non incidentato ma smontato).Manca: parafranghi, passaruote, paraurti, specchietti, radiatore, raccordi, supporti e altri pezzi del motore.	25.000,00 €
		UFFICIO VIA BARBARULO	
15	1	Scrivania con struttura in ferro e piano in truciolato, vecchia, tre sedie di cui due pieghevole	50,00 €
16	1	Armadietto in metallo con ante scorrevoli e mensole	50,00 €
17	1	PC assemblato, centrale HP, monitor PHILIPS e tastiera LOGITECH	100,00 €
18	1	Stampante multifunzione BROTHER	70,00 €
19	3	Armadi a due ante di cui due danneggiati	100,00 €
20	1	Carrellino in metallo su ruote	25,00 €
		PARCHEGGIO ANGRI	
21	1	Renault TWINGO di colore bianco targata DZ NJ anno 2010 autcarro, alimentata a benzina cc1149 kw43 . I km apparenti segnano 184917, marciante, con lievi graffi e ammaccature sulla carrozzeria, gli intrni si presentano in discrete condizioni, le gomme sono usurate al 60%.Si rinviene in macchina copia del libretto di circolazione	1.300,00 €
22	1	Telefonino OUKITEL WP23 PRO	100,00 €

		PARCHEGGIO MONTORO	
23	1	Motrice SCANIA R420 frigorifero, di colore rosso targata CX FR anno immatricolazione 2005. La cassa frigo è della ditta ROLFO anno costruzione 2009, scadenza anno 2027, gruppo frigo TS500 IR. La motrice è completa di pedana di carico idraulica a scomparsa. Al momento il veicolo non è marciante, è stato trasportato con il carrellone per causa scambiatore acqua/ olio guasto, il compressore dell'aria non carica, internamente è stato smontato il tachigrafo digitale ed altre parti del cruscotto, le gomme sono miste ed usurate al 40%. le due del terzo asse sterzante sono in cattivo stato. Non si possono rilevare i km. Si rinviene il libretto di circolazione.	5.500,00 €
		17 SETTEMBRE PAGANI VIA PADULA	
24	1	Trattore stradale MAN TGX18.500 di colore bianco, targato FT FP anno 2018. Il veicolo si presenta con carrozzeria, interni e gomme in discrete condizioni e marciante ed i km apparenti segnano 126224.3. Si rinviene il libretto di circolazione.	23.000,00 €
25	1	Semirimorchio frigo tre assi TECNOKAR targato XA MR anno 2019 gruppo frigo VECTOR 1550 con ATP in regola rinnovabile. Manca libretto di circolazione	22.000,00 €
26	1	Semirimorchio frigo tre assi KRONE targato XA JV anno 2018 gruppo frigo VECTOR 1550 con ATP in regola, gomme in cattivo stato. Il veicolo presenta danni alla fiancata dx e parte anteriore, si rin. libretto	17.500,00 €
27	1	Semirimorchio frigo LAMBERET tre assi targato XA TJ anno 2022. Motore frigo THERMO KING 400, le gomme sono usurate al 60%, ATP scadenza anno 2028. Manca valvola freni. Si rinviene il libretto	24.000,00 €
28	1	Semirimorchio frigo UNITRANS tre assi, targato XA MR anno imm. dichiarato 2020 (manca il libretto), gruppo motore THERMO KING, ATP in regola, gomme usurate al 60% mancano fanali sia dx che sx	23.000,00 €
		DAILY 35c13 di colore bianco targato EN XH anno	

29	1	2000. Il veicolo è allestito con cassa frigo, la carrozzeria si presenta in cattivo stato, presenta ruggine, ammaccature e manca mascherina anteriore, le gomme sono usurate al 60%. Internamente si presenta con plastiche smontate e sediolini in cattivo stato ATP in regola. Si rinviene il libretto.	3.000,00 €
30	1	DAILY 35c10 di colore bianco targato AX .GJ anno 1998. Il veicolo è allestito con cassa frigo, la carrozzeria presenta ruggine, ammaccature e paraurti anteriore rotto, plastica freccia sx rotta, gomme in cattivo stato. Il veicolo al momento non è marciante per causa batteria scarica. KM apparenti 292219. Si rinviene il libretto. L'amministratore dichiara che ATP è in regola	2.500,00 €
31	1	DAILY c 50.15 (declassato a 35q) di colore bianco targato CF HM anno 2003 allestito con cassa frigo con scadenza luglio 2028. Il veicolo presenta ammaccature e punti di ruggine, manca passaruote lato sx, gruppo frigo CARRIER. Le gomme sono usurate al 60% e gli interni si presentano in cattivo stato. Si rinviene il libretto	5.000,00 €
32	1	DAILY (solo telaio), smontato da rottamare targato bd hl	100,00 €

		PARCHEGGIO MONTORO	
33	1	Semirimorchio frigo tre assi con gomme usurate al 70%, targato XA KH anno imm. 2019 fabbrica fabbrica tipo TECNOKAR T3SP38, con cassa GIGI, gruppo motore THERMO KING SLX300. ATP scaduto il 06/2025, rinnovabile. Non si rinviene il libretto	21.500,00 €
		TOTALE	234.295,00 €



Tribunale di Nocera Inferiore

Sezione Liquidazioni giudiziali

Liquidazione Giudiziale:
Giudice Delegato: Dott.ssa Bianca Manuela Longo
Curatore: Dott. Angelo Sguazzo

(27/2025)

Elenco beni inventariati



Procedura:
Categoria: Tutte
Ubicazione: Tutte









	Codice	Descrizione Bene	Quantità	Unità di misura	Stima unitaria	Valore totale
	0001	Semirimorchio isothermico con gruppo frigo CARRIER, tre assi targato XA SL anno 2003, con gomme al 50% ATP con scadenza a maggio 2027.	1	Unità	5.000,00	5.000,00
	0002	Semirimorchio isothermico BARTOLETTI, tre assi targato AF anno 2009, motore frigo THERMO KING SLX200	1	Unità	8.500,00	8.500,00
	0003	Semirimorchio isothermico CARDI gruppo frigo CARRIER 1550, tre assi targato XA TJ anno 2006	1	Unità	5.000,00	5.000,00
	0004	Vettura SMART FORFOUR targata CR JF di colore grigio metallizzato e nero, anno immatricolazione 2004.	1	Unità	100,00	100,00
	0005	Veicolo FIAT DOBLO' targato DJ KV di colore bianco anno immatricolazione 2007.	1	Unità	100,00	100,00

	Codice	Descrizione Bene	Quantità	Unità di misura	Stima unitaria	Valore totale
  	0006	Veicolo FIAT DOBLO' targato DF TP di colore bianco anno immatricolazione 2007.	1	Unità	100,00	100,00
  	0007	Vettura FIAT CROMA di colore grigio metallizzato targata DY GT, anno imm.2009.	1	Unità	100,00	100,00
  	0008	Motrice IVECO EUROCARGO 150E24 targata CW: RL anno 2005 con cassa frigo e pedana di carico a scomparsa.	1	Unità	4.500,00	4.500,00











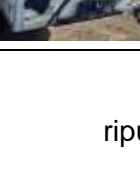
	Codice	Descrizione Bene	Quantità	Unità di misura	Stima unitaria	Valore totale
  	0009	Trattore stradale SCANIA R500 di colore bianco targato EX KL anno 2015.	1	Unità	13.000,00	13.000,00
 	0010	Semirimorchio refrigerato SCHMITZ tre assi, targato XA XY anno 2012. Gruppo motore CARRIER, con ATP valido fino a maggio 2026, gomme usurate al 50%. Si rinviene il libretto di circolazione.	1	Unità	11.000,00	11.000,00
  	0011	Veicolo IVECO 35 C18 isothermico di colore bianco, targato DF EM anno 2006.	1	Unità	3.000,00	3.000,00

	Codice	Descrizione Bene	Quantità	Unità di misura	Stima unitaria	Valore totale
	0012	Rimorchio frigo CARMOSINO , cassa IFAX e gruppo motore TERMO KING, targato AD anno 2005. Rimorchio fermo da tempo come dichiara l'amministratore, due assi con gomme usurate al 60%. Si rinvergono i documenti, ATP scadenza 2029. Allo stato sottopo	1	Unità	5.000,00	5.000,00
	0013	Semirimorchio frigo CARDI tre assi targato XA KW anno 2002 cassa CASADEI gruppo frigo SL400E. Allo stato sottoposto a fermo amministrativo per violazione del Codice della Strada, artt. 193 c. 2, art. 80 c. 11, art. 158 c. 3-6 (sprovvisto di copertu	1	Unità	5.000,00	5.000,00

	Codice	Descrizione Bene	Quantità	Unità di misura	Stima unitaria	Valore totale
	0014	<p>Iveco DAILY di colore bianco isothermico targato GV ML anno 2024.</p> <p>Il veicolo si rinviene smontato della parte anteriore, sia carrozzeria che componenti del motore (veicolo non incidentato ma smontato). Manca: parafranghi, passaruote, paraurti, specchietti, radiatore, raccordi, supporti e altri pezzi del motore. Proprietà:</p> <p>Scadenza locazione: 17/10/2029 - Con provvedimento del 22.9.2025 il Giudice Delegato ha autorizzato la Curatela - ex artt. 172, 177 e 140 co. 4 CCII - a sciogliersi dal contratto di locazione.</p>	1	Unità	25.000,00	25.000,00
	0015	Scrivania con struttura in ferro e piano in truciolato, vecchia, tre sedie di cui due pieghevoli	1	Unità	50,00	50,00
Nessuna immagine presente	0016	Armadietto in metallo con ante scorrevoli e mensole	1	Unità	50,00	50,00
	0017	PC assemblato, centrale HP, monitor PHILIPS e tastiera LOGITECH	1	Unità	100,00	100,00
	0018	Stampante multifunzione BROTHER	1	Unità	70,00	70,00
	0019	Armadi a due ante di cui due danneggiati	1	Unità	100,00	100,00
Nessuna immagine presente	0020	Carrellino in metallo su ruote	1	Unità	25,00	25,00


	Codice	Descrizione Bene	Quantità	Unità di misura	Stima unitaria	Valore totale
 	0021	Renault TWINGO di colore bianco targata DZ NJ anno 2010 autocarro, alimentata a benzina cc1149 kw43 . I km apparenti segnano 184917, marciante, con lievi graffi e ammaccature sulla carrozzeria, gli interni si presentano in discrete condizioni, le g	1	Unità	1.300,00	1.300,00
Nessuna immagine presente	0022	Telefonino OUKITEL WP23 PRO	1	Unità	100,00	100,00
    	0023	Motrice SCANIA R420 frigorifero, di colore rosso targata CX FR anno immatricolazione 2005. La cassa frigo marca ROLFO anno costruzione 2009, scadenza anno 2027, gruppo frigo TS500 IR. La motrice è completa di pedana di carico idraulica a scomparsa.	1	Unità	5.500,00	5.500,00

	Codice	Descrizione Bene	Quantità	Unità di misura	Stima unitaria	Valore totale
	0024	Trattore stradale MAN TGX18.500 di colore bianco, targato FT FP anno 2018. Il veicolo si presenta con carrozzeria, interni e gomme in discrete condizioni è marciante ed i km apparenti segnano 126224.3. Si rinviene il libretto di circolazione. Proprietà:	1	Unità	23.000,00	23.000,00
	0025	Semirimorchio frigo tre assi TECNOKAR targato XA 'MR anno 2019 gruppo frigo VECTOR 1550 con ATP in regola rinnovabile. Manca libretto di circolazione. Proprietà: scadenza contratto 0	1	Unità	22.000,00	22.000,00
	0026	Semirimorchio frigo tre assi KRONE targato XA JV anno 2018 gruppo frigo VECTOR 1550 con ATP in regola. Gomme in cattivo stato. Il veicolo presenta danni alla fiancata dx e parte anteriore, si rinviene libretto. Proprietà: ;	1	Unità	17.500,00	17.500,00

	Codice	Descrizione Bene	Quantità	Unità di misura	Stima unitaria	Valore totale
     	0027	Semirimorchio frigo LAMBERET tre assi targato XA TJ anno 2022. Motore frigo THERMO KING 400, le gomme sono usurate al 60%, ATP scadenza anno 2028. Manca valvola freni. Si rinviene il libretto. Proprietà:	1	Unità	24.000,00	24.000,00
    	0028	Semirimorchio frigo UNITRANS tre assi, targato XA: MR anno imm. dichiarato 2020 (manca il libretto). Gruppo motore THERMO KING, ATP in regola, gomme usurate al 60% mancano fanali sia dx che sx. Proprietà:	1	Unità	23.000,00	23.000,00

	Codice	Descrizione Bene	Quantità	Unità di misura	Stima unitaria	Valore totale
    	0029	DAILY 35c13 di colore bianco targato EN XH anno 2000. Il veicolo è allestito con cassa frigo, la carrozzeria si presenta in cattivo stato, presenta ruggine, ammaccature e manca mascherina anteriore, le gomme sono usurate al 60%. Internamente si pre	1	Unità	3.000,00	3.000,00
    	0030	DAILY 35c10 di colore bianco targato AX GJ anno 1998. Il veicolo è allestito con cassa frigo, la carrozzeria presenta ruggine, ammaccature e paraurti anteriore rotto, plastica freccia sx rotta, gomme in cattivo stato. Il veicolo al momento non è	1	Unità	2.500,00	2.500,00

	Codice	Descrizione Bene	Quantità	Unità di misura	Stima unitaria	Valore totale
	0031	DAILY c 50.15 (declassato a 35q) di colore bianco targato CF: HM anno 2003 allestito con cassa frigo con scadenza luglio 2028. Il veicolo presenta ammaccature e punti di ruggine, manca passaruote lato sx, gruppo frigo CARRIER. Le gomme sono usurate	1	Unità	5.000,00	5.000,00
	0032	DAILY (solo telaio), smontato da rottamare targato BD HL	1	Unità	100,00	100,00

	Codice	Descrizione Bene	Quantità	Unità di misura	Stima unitaria	Valore totale
	0033	<p>Semirimorchio frigo tre assi con gomme usurate al 70%, targato XA: 1KH anno imm. 2019 fabbrica tipo TECNOKAR T3SP38, con cassa GIGI, gruppo motore THERMO KING SLX300. ATP scaduto il 06/2025, rinnovabile. Non si rinviene il libretto. Proprietà:</p>	1	Unità	21.500,00	21.500,00