Arch. Chiara Lorenza Colzani
Via iv Novembre 52
Vedano al Lambro
Cell 3482911145
chiara.colzani@arccolzani.it

TRIBUNALE DI MONZA

SEZIONE III

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 527/2024

G.E. Dott. Alessandro Longobardi

Comunicazione del Perito Estimatore

La sottoscritta **Arch. Chiara Lorenza Colzani**, nominata Esperto Stimatore con Decreto di fissazione dell'udienza ex art. 569 c.p.c. in data 01/10/2025, espone quanto segue.

In data **24/07/2026**, la scrivente è stata contattata dal proprietario dell'unità immobiliare confinante con il bene oggetto della presente procedura esecutiva, soggetto sempre risultato irreperibile nel corso dei sopralluoghi effettuati nell'ambito dell'incarico peritale.

Nel corso della comunicazione è stato riferito che il contatore di fornitura dell'acqua risulterebbe attualmente comune alle due unità immobiliari.

Si ritiene pertanto necessario darne atto nella relazione di stima, al fine di segnalare che l'aggiudicatario dovrà provvedere, a propria cura e spese, alla richiesta di attivazione di un contatore idrico autonomo dedicato alla singola unità.

Monza 27/07/2026

Con Osservanza

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA
CHIARA LORENZA COLZANI
ARCHITETTO
1367

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009