ALLEGATO A

Ubicazione

Via Santulini 2177/A (Loc. Casa Nadino), 41059 Zocca (MO)

Identificazione catastale

Catasto Fabbricati

Comune di Zocca (MO), Via Santulini 2177/A - residenza. N.C.E.U. foglio 25 mappale 147, categoria A/3, classe 1, Vani 9,5, piani Terra, Primo e Secondo, Sup. 191 mq escluse aree scoperte, rendita catastale 539,70 €.

Diritto di proprietà per 1/2

Diritto di proprietà per 1/2

Intestazione

I beni in oggetto sono di proprietà per la quota di 1/2 e per la quota di 1/2 , per acquisto, in regime di separazione dei beni, da , con atto di compravendita a firma Notaio Eugenio Gambigliani Zoccoli di Formigine in data 01.08.2006 Rep. n. 27051, trascritto a Modena il 04.08.2006 all'art..18308.

Descrizione sintetica

Abitazione indipendente sita nel Comune di Zocca (MO), in Via T. Santulini 2177/A. L'abitazione è inserita all'interno di una corte sulla quale si affacciano altri edifici, si sviluppa per tre piani fuori terra (Piano Terra, Piano Primo e Piano Secondo) ed è contraddistinto catastalmente al Foglio 25, Mappale 147. Al piano Terra è presente un corridoio di ingresso che conduce al vano scala e serve una cucina, una cantina, una sala. Al Piano Terra è presente anche un servizio igienico accessibile dal pianerottolo della scala. Al piano Primo sono presenti tre camere da letto, mentre al piano Secondo sono presenti altre due stanze, oggi adibite a camere da letto. Al piano superiore, sul lato Sud-Est dell'edificio, vi è un sottotetto non abitabile.

La proprietà risulta in condizioni mediocre. Tutti gli ambienti sono dotati di finiture di scarsa qualità.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009