

RELAZIONE TIPOLOGICA DEL MATERIALE UTILIZZATO

Allegato a Dichiarazione di Conformità n. 15 del 06/02/05

Impianto

Im

Il sottoscritto

titolare e/o legale rappresentante della Ditta

DICHIARA

☒ che il materiale sottoelencato:

tipo CALDAIA INCASSO BOX

marchio/certificaz.

BENETKA METEO BOX

tipo TURBO MULTISTRATO PEX

marchio/certificaz.

WAVIM

tipo IMP. PAVIMENTO

marchio/certificaz.

SEPPEL FRICKE

tipo TERMO ARREDO

marchio/certificaz.

AR BONIA

è rispondente alle norme:

☒ che i prodotti e/o componenti:

tipo CALDAIA INCASSO

tipo

TERMO ARREDO

tipo

tipo TURBO PEX MULT.

tipo

IMP. PAVIMENTO

tipo

sono conformi a quanto previsto dall'art. 7 della L. 46/90;

☒ che il materiale utilizzato è idoneo all'ambiente dell'installazione;

☒ che sono stati installati

☐ che possono essere installati

i seguenti apparecchi:

tipo CALDAIA INCASSO METEO BOX

n°

1

potenza

30.00

tipo

n°

potenza

☐ che il sistema di ventilazione dei locali è costituito da:

☐ che il sistema di scarico dei prodotti della combustione è costituito da:

☐ che il collegamento elettrico dell'7 degli apparecchi è costituito da:

Riferimenti a eventuale documentazione fiscale:

☐ che l'intervento eseguito è compatibile con l'impianto preesistente.

Data

L'installatore

MANCATO ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO (Art. 7 L. 46/90 - Art. 5 D.P.R. 447/91)

IL SOTTOSCRITTO DECLINA OGNI RESPONSABILITÀ PER IL MANCATO ADEGUAMENTO DELLA PARTE DI IMPIANTO

INTERVENTO ESEGUITO.

Data

L'installatore

8843.3

Firmato Da: COVIELLO DOMENICO

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

MARCA DA BOLLO
 Ministero dell'Economia
 e delle Finanze
 €14,62
 QUATTORDICI/52
 Entrate
 00030393 000003F1 W0ZS8001
 00013003 89/11/2007 89:17:23
 0001-00009 ACB14FAEA333F288
 IDENTIFICATIVO : 01061766815372
 0 1 06 176681 537 2

Provincia di LUCCA

Regione Toscana - U. C. Vald. Arno
 Via S. Giovanni Battista 36 e 38
 51014 R. 177005 ad. 05. 01.
 P. 113A
 S. 113A
 N. 1205- - - -
 - 9 NOV. 2007
 29430 Allen

ASSISTENTE P

Pratica N. 1265 del ~~9-2-2006~~ 18 04.2006

Altopascio loc. Tei

Committente:

A seguito di preavviso, il sottoscritto COLLAUDATORE [REDACTED] la presenza dell'Ing. [REDACTED] D.L. delle opere strutturali dei Lavori in oggetto, il giorno 29 Ottobre 2007 si è recato sul luogo dei lavori ove alla presenza del su citato D.L. opere strutturali e del Sig. [REDACTED] in qualità di legale rappresentante e direttore tecnico dell'impresa [REDACTED] esecutrice dei lavori in oggetto.

In loro presenza si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi: realizzazione di edificio con struttura in c.a. suddiviso in n. 5 unità immobiliari; l'edificio disposto su due piani fuori terra oltre al terrestre i solai sono del tipo in latero-cemento, successivamente tamponata con blocchi in laterizio.

Durante la visita, dopo aver richiesto formalmente alla D.L. i certificati delle prove sui materiali utilizzati, gli elaborati di progetto e comunque qualsiasi altra documentazione utile al collaudo mi viene consegnato dalla D.L. il certificato di ultimazione lavori depositato presso l'Ufficio Regionale per la tutela del territorio di Lucca in data 23.10.2007 con prot. N. 275431; a tale certificato sono allegati le certificazioni dei materiali utilizzati dal cui esame risultano essere conformi alle prescrizioni di progetto.

Terminato l'esame della documentazione, sono state eseguite verifiche dimensionali e di corrispondenza degli esecutivi con le strutture. Inoltre, sono state realizzate verifiche

ASTE
GIUDIZIARIE®

sommario di alcune parti significative della struttura eseguendo calcoli di massima delle membrature in modo da confrontare i risultati ottenuti con le elaborazioni di progetto.

In corso di visita di collaudo tramite sclerometro sono state fatte alcune prove informali sui pilastri della struttura e sulle travi mirate sempre alla verifica di quanto sopra; i risultati ottenuti si sono dimostrati soddisfacenti.

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

Il sottoscritto Collaudatore [redacted] iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Lucca al n. 159 da più di dieci anni, mai intervenuto nelle operazioni di progettazione e D.L. DELLE OPERE DI CUI SOPRA, visto la rispondenza delle stesse alle previsioni di progetto e alle norme [redacted] antisismiche della vigente normativa nonché, alle prescrizioni relative alle opere [redacted] di cui alla parte II, capo II del D.P.R. 380/01, ritiene le stesse COLLAUDABILI quindi, con il presente certificato redatto in duplice copia originale

DICHIARA

LE OPERE RELATIVE ALLA COSTRUZIONE DI FABBRICATO PER CINQUE
U.I. IN ALTOPASCIO LOC. TEI

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

COLLAUDATE in ogni sua parte.

ASTE
GIUDIZIARIE®
Lucca, 30 Ottobre 2007

L'impresa

ASTE
GIUDIZIARIE®

[redacted]

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

IL DIRETTORE DEI LAVORI OPERE STRUTTURALI

[redacted]

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

[redacted]

ASTE
GIUDIZIARIE®

INTEGRATO

195 07

studio geometri

RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA

Oggetto: attestazione di conformità e completamento di cui alla C.E. 24 bis/02 e successivo P.C. 82/06

L'intervento in oggetto prevede contemporaneamente l'attestazione di conformità e il completamento opere degli atti autorizzativi in oggetto. Il fabbricato pur mantenendo l'ingombro planimetrico, subirà un lieve incremento volumetrico, ampiamente rientrante nelle prescrizioni urbanistiche, dato dalla diversa realizzazione della copertura del vano scala; esternamente sono state traslate delle aperture e modificata la sagoma dei terrazzi e la realizzazione di due vani tecnici nella parte posteriore del fabbricato utili all'alloggio delle tubature e canne fumarie, rifiniti e conformati in modo tale da risultare elementi decorativi; mentre sul prospetto principale la pensilina posta sopra l'ingresso al vano scala condominiale avrà diversa conformazione, si precisa inoltre che la gronda subirà una leggera modifica, non modificando il punto di aggancio per la determinazione dell'intradosso.

Per quanto riguarda gli spazi esterni, non verranno apportate modifiche a quanto già autorizzato, se non per la traslazione del limite dei parcheggi che verrà portata a filo marciapiede riducendo la superficie permeabile, detta traslazione non altererà il rispetto delle prescrizioni vigenti.

Altopascio li, 26 ottobre 2007

Il Tecnico

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

COMUNE DI ALTOPASCIO

(PROVINCIA DI LUCCA)

Piazza Vittorio Emanuele, 24 Cap. 55011
Tel. 0583/2164 55 Fax 0583/2162 06
Site Web: <http://www.comune.altopascio.lu.it>

SETTORE USO E ASS. DEL TERRITORIO - SERVIZIO URBANISTICA

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' IN SANATORIA n. 155/2007
Ai sensi dell'art.140 della L.R. 1/05

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la domanda in data 16/03/2007 di cui alla pratica n. 155/2007 Prot. N 6137 presentata da tendente ad ottenere l'Attestazione di conformità in sanatoria per la esecuzione di:

MODIFICHE INTERNE, PROSPETTICHE, ALLA SPORGENZA DI GRONDA, ALLE SISTEMAZIONI ESTERNE E REALIZZ. VOLUMI TECNICI AL FABBRICATO PLURIFAMILIARE PER 5 U.I.U. IN DIFFORMITA' DALLA C.E. 24BIS/02 E VARIANTE 82/06 IN SANATORIA AI SENSI ART.140 L.R. 1/05

distinte al :

NCEU catastale sezione foglio 30 n. 1162 sub partita sito in LOC. CIMITERO,

- Visto il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;
- Visto il parere dell'Ufficio Tecnico;
- Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e Polizia Urbana;
- Vista la Legge 28 Gennaio 1977, n.10 e L.R. 1/05;
- PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo all'attestazione di conformità;
- Viste le leggi vigenti in materia.

DISPONE

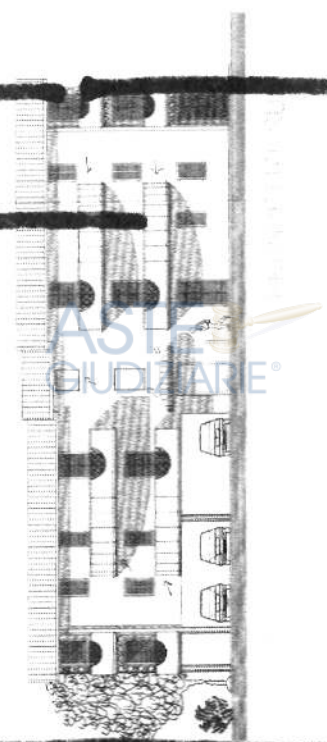
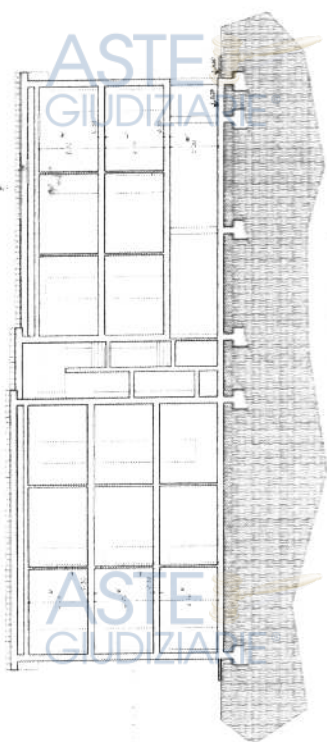
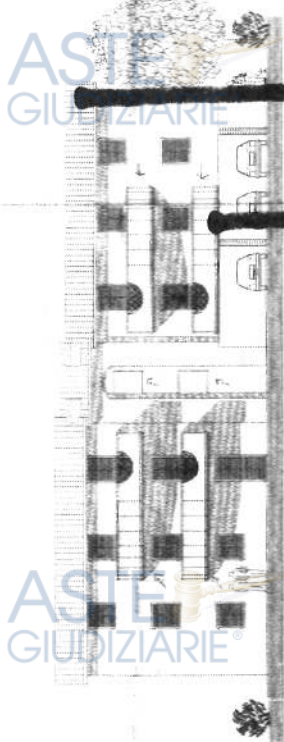
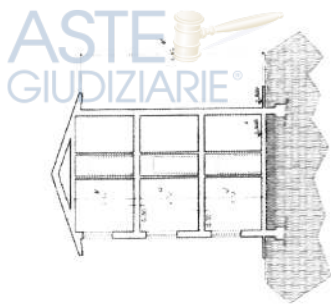
A SOC. [REDACTED] concessa, a titolo oneroso alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, la facoltà di eseguire MODIFICHE INTERNE, PROSPETTICHE, ALLA SPORGENZA DI GRONDA, ALLE SISTEMAZIONI ESTERNE E REALIZZ. VOLUMI TECNICI AL FABBRICATO PLURIFAMILIARE PER 5 U.I.U. IN DIFFORMITA' DALLA C.E. 24BIS/02 E VARIANTE 82/06 IN SANATORIA AI SENSI ART.140 L.R. 1/05 così come risulta dagli allegati elaborati di progetto redatto da LU [REDACTED]

OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL TITOLARE

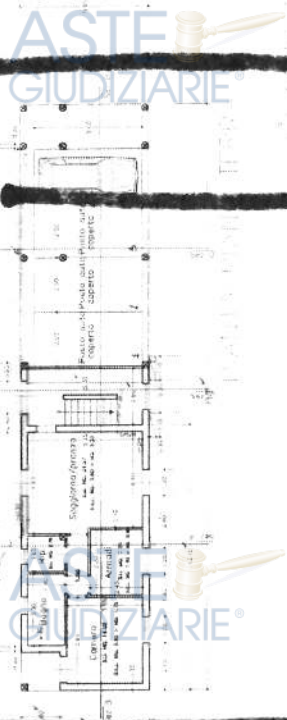
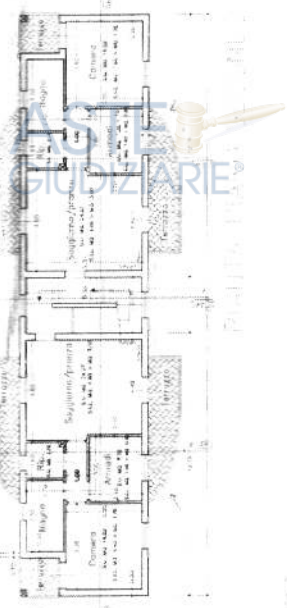
E' inoltre fatto obbligo al titolare di notificare gli estremi dell'attestazione di conformità alle Aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua), per quanto di competenza e se dovuto, a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari.

PRESCRIZIONI GENERALI

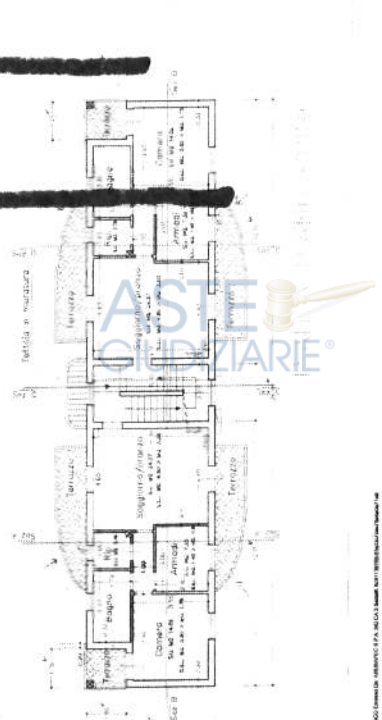
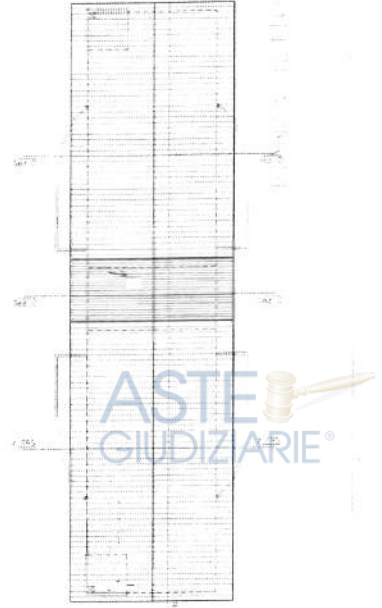
Oltre a quanto stabilito negli articoli precedenti, la presente attestazione di conformità è subordinata alla osservanza delle seguenti prescrizioni:



ASTE GIUDIZIARIE®
Cavare di ALTOPASCIO
Attestazione di conformità
alla C.E. 24 bis/02 e successiva C.E. 82/2006.
di cui



ASTE GIUDIZIARIE®
Lada 4
Stato modificato
Punte, Sezioni, Prospetti.
12 DIC. 2007
Assistenza 100





COMUNE DI ALTOPASCIO

(PROVINCIA DI LUCCA)

Piazza Vittorio Emanuele, 24 Cap. 55011
Tel. 0583/2164 55 Fax 0583/2162 06
Site Web: <http://www.comune.altopascio.lu.it>

SETTORE USO E ASSETTO DEL TERRITORIO - SERVIZIO URBANISTICA

1. Che siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. [REDACTED]

Qui accluso si restituisce un esemplare di ciascuno dei disegni presentati, con gli estremi di approvazione

Altopascio, mercoledì 12 dicembre 2007



IL [REDACTED]
DEL PROCEDIMENTO
[REDACTED]

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA DI ACCETTARE LA PRESENTE ATTESTAZIONE E DI OBBLIGARSI ALLA OSSERVANZA DI TUTTE LE CONDIZIONI A CUI ESSA E' SUBORDINATA.

Addì

13.12.07

IL TITOLARE
[REDACTED]

RELAZIONE DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale attesto di avere oggi notificato la presente attestazione.

Al Sig.

Consegnandola a

nella sua abituale dimora in

li

IL RICEVENTE

MAESTRO

Dichiarazione di Conformità e Relazione sui Requisiti Igienico-Sanitari

Categoria di Intervento

R Residenziale

15 5 27

Io sottoscritto _____ iscritto all'Albo dei

GECOMETRI della Provincia di LUCCA al N° _____ in qualità di
progettista della opere di ATTIVAZIONE DI CONFORMITÀ E COMPLETAMENTO OPERE
DI CUI ALLA C.E. 2480/02 e 82/06 del fabbricato/terreno di proprietà
_____ censito al NCT/NGED del
Comune di Albassano nel Foglio n. 30 mappale n. 1162

dichiaro

che il progetto suddetto _____ è in conformità ai requisiti previsti dal vigente Regolamento Edilizio
Comunale ed è conforme _____ alle seguenti disposizioni normative (Barrare le caselle
interessate).

☒ al **D.M. 20.11.87** per le opere con struttura portante in laterizio;

☒ alla **Legge n.10/91** per l'impianto termo-idraulico

☐ NON previsto in quanto _____

☒ _____ nei locali _____

☒ Per l'impianto: potenzialità Kw 30.000 alimentato a GAS METANO

☒ alla **Legge n.46/90** per l'impianto elettrico

☐ NON previsto in quanto _____

☐ previsto con potenza complessiva di Kw _____

☐ trattasi di IMPIANTO SOGGETTO all'obbligo di progetto ai sensi della L.46/90

☒ trattasi di IMPIANTO NON SOGGETTO all'obbligo di progetto ai sensi della L.46/90

☒ al **DPR 8 Luglio 2002** in quanto sono state verificate e rispettate le distanze dagli elettrodotti;

☒ all' **art.3 del D.Lgs n.626/1994** in quanto sono state rispettati i principi e le misure generali di
sicurezza nella fase di progettazione delle opere, in particolare al momento delle scelte tecniche, e che
sarà garantito il rispetto di tali misure nell'organizzazione delle operazioni di cantiere e nell'esecuzione dei
lavori.

☒ all' **art.70 delle NTA del vigente PRGC**, poiché per le opere assoggettate alla L.1086/71
(con conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica) in fase progettuale
sono state previste tecniche particolari - nella realizzazione specifica di fondazioni e strutture portanti -
tali da garantire la fattibilità dell'intervento, ovvero la sicurezza statica dell'opera da realizzare

☒ alla **L.P.C.M. 05.12.97** "Requisiti Acustici Passivi degli Edifici". A verifica del rispetto della normativa sarà realizzata in cantiere, ad ultimazione dei lavori, una misurazione strumentale dei livelli sonori trasmessi tra i vari alloggi, sia in orizzontale che in verticale, oltre che attraverso le pareti perimetrali esterne; a seguito di tali prove verrà redatta una Relazione e successiva Certificazione - da allegare all'Attestato di Abitabilità/Agibilità - dimostrante il raggiungimento degli obiettivi prefissati riguardo ai requisiti acustici passivi degli edifici.

☒ alla **L.113/89** poiché, ai sensi dell'Art.1- 4° comma, gli elaborati progettuali sono conformi alle disposizioni della legge stessa e delle prescrizioni tecniche emanate con **D.M. 14.6.89, n.236**, al fine di garantire il soddisfacimento delle condizioni di

☐ Accessibilità ☐ Visitabilità ☒ Adattabilità

del fabbricato di che trattasi. Allego in proposito, secondo quanto disposto dall'Art.10 del succitato D.M. 236/89, specifici elaborati grafici e di seguito illustro le soluzioni progettuali e delle opere previste per l'eliminazione delle barriere architettoniche;

Relazione Tecnica ai sensi del D.M. n.236/89

Con la presente si intende illustrare le soluzioni tecniche previste per il soddisfacimento del requisito di Adattabilità di cui all'art.9 del D.M. 14.6.89, n.236:

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Punto 8.1.1 - Dimensioni porta di accesso dell'edificio: cm. 90

Dimensioni minime porte interne: cm. 80

Punto 8.1.2 - I pavimenti presentano dislivelli superiori a cm. 2,5: SI ☐ - NO ☒

Punto 8.1.3 - Infissi esterni saranno adattati alle prescrizioni del D.M. 236/89 qualora se ne presentasse la necessità;

Punto 8.1.4 - Arredi fissi: esistono SI ☐ - NO ☒ oppure

Punto 8.1.5 - Terminali degli impianti verranno rispettate le altezze consigliate per la collocazione di quadri di comando, interruttori, rubinetti, valvole e prese (posti ad un'altezza compresa tra i 40 ed i 140 cm.): SI ☒ - NO ☐

Punto 8.1.6 - Servizi igienici: vedasi schema interamente quotato allegato in scala 1:50, indicante il rispetto degli spazi imposti. (Sufficiente un servizio igienico per alloggio);

Punto 8.1.7 - Cucina: altezza libera sotto il lavello cm.70: SI ☒ - NO ☐

Punto 8.1.8 - Scale e terrazzet esistono: SI ☒ - NO ☐

Punto 8.1.9 - Percorsi e corridoi luce libera cm. 100 Per quanto riguarda i percorsi orizzontali all'interno dell'unità ambientale, si specifica che sono state adottate soluzioni tecniche conformi a quanto indicato dall'art.9. Le aperture corrispondono infatti alle seguenti soluzioni:

☐ - n. porte: soluzione n.

☐ - n. porte: soluzione n.

..... allegato in scala 1:20;

Punto 8.1.10 - esclusivo dell'alloggio, larghezza cm. (superiore o uguale alla larghezza del vano scala/pedata degli scalini: alzata max. cm.17 e pedata max.)

Punto 8.1.1 - Rampe di accesso: esistono: SI ☐ - NO ☒

☐ sono state realizzate per l'accesso al vano
con una pendenza max. dell'8%;

Punto 8.1.2 - Escalatore, previsto: SI ☐ - NO ☒

Punto 8.1.3 - Servoscala: il vano scale sarà opportunamente dotato di apparecchiature e servizi tecnologici
in funzione dell'installazione di un servoscala di tipo

Punto 8.1.4 - L'Autonimessa singola, ad uso esclusivo dell'alloggio, è raccordata con il percorso esterno da
una rampa della pendenza inferiore all'8% e dello sviluppo di ml.

Punto 8.2 - Spazi esterni: nella sistemazione degli spazi esterni (ove esistano) verranno rispettate le
prescrizioni imposte dai paragrafi 8.2.1. (percorsi), 8.2.2. (pavimentazioni) e 8.2.3.
(parcheggi); vedasi in proposito elaborato.

Timbro e Firma del Progettista

Relazione

con la presente quanto segue:

- Il progetto rispetta il **D.M. 05.07.75** "Requisiti igienico-sanitari principali dei locali" poiché:

- ☒ le altezze dei locali (h. min. 270 e h. max. 270) risultano conformi in relazione alla
destinazione d'uso degli stessi;
☒ e superfici aerilluminanti dei locali hanno le caratteristiche e verificano i rapporti stabiliti, così come
in allegata tabella in calce.

- Il **Smaltimento Liquami** avverrà con il seguente sistema rappresentato negli elaborati progettuali:

- ☒ Segnatura dinamica comunale ☐ Depuratore
☐ Fossa tri-camerale con Imhoff e (1)

(1) specificare se: Fitodepurazione, Pozzo Orientante, Sub Irrigazione, Sub Irrigazione Drenata

- Il **Approvvigionamento Idrico** avverrà nel seguente modo:

- ☒ Acquedotto comunale; ☐ Acquedotto privato
☐ Pozzo artesiano esistente ☐ Pozzo artesiano di nuova costituzione

Il Progettista

Verifica delle Superfici Illuminanti

U.I.U. n°	Destinazione	V a n o Dimensioni	Sup. Utile	Rapporto illuminante da soddisfare			Superficie Illumin. Richiesta	Tipo di apertura		prevista nel vano	Dimensioni	Superficie Illumin. prevista
				1/8	1/6	alto		Porta	Finest.			
1	Soggiorno/Panzo		24,27	☒	☐	☐	3,03	☒	☐	2x (1,10x2,10)		5,76
	ALMADA		7,35	☒	☐	☐	0,92	☒	☒	1,10x1,10		1,21
	CAMERA		14,02	☒	☐	☐	1,15	☒	☒	(1,10x1,10)+(1,10x2,10)		4,18
2	Soggiorno/Panzo	07	24,27	☒	☐	☐	3,03	☒	☐	2x (1,10x2,10)		5,76
	ALMADA		7,35	☒	☐	☐	0,92	☒	☒	1,10x1,10		1,21
	CAMERA		14,02	☒	☐	☐	1,15	☒	☒	(1,10x1,10)+(1,10x2,10)		4,18
3	Soggiorno/Panzo	15	24,27	☒	☐	☐	3,03	☒	☐	2x (1,10x2,10)		5,76
	ALMADA		7,35	☒	☐	☐	0,92	☒	☒	1,10x1,10		1,21
	CAMERA		14,02	☒	☐	☐	1,15	☒	☒	(1,10x1,10)+(1,10x2,10)		4,18
4	Soggiorno/Panzo		24,27	☒	☐	☐	3,03	☒	☐	2x (1,10x2,10)		5,76
	ALMADA		7,35	☒	☐	☐	0,92	☒	☒	1,10x1,10		1,21
	CAMERA		14,02	☒	☐	☐	1,15	☒	☒	(1,10x1,10)+(1,10x2,10)		4,18
5	Soggiorno/Panzo		24,27	☒	☐	☐	3,03	☒	☐	2x (1,10x2,10)		5,76
	ALMADA		7,35	☒	☐	☐	0,92	☒	☒	1,10x1,10		1,21
	CAMERA		14,02	☒	☐	☐	1,15	☒	☒	(1,10x1,10)+(1,10x2,10)		4,18

Prospetto da allegare obbligatoriamente alla Relazione Descrittiva

N.B.: per ulteriori vari e u.i.u. aggiungere ulteriore scheda

Timbro e firma del Progettista

ASTE
GIUDIZIARIE®



COMUNE DI ALTOPASCIO

(PROVINCIA DI LUCCA)

Piazza Vittorio Emanuele, 24 Cap. 55011
Tel. 0583/2164 55 Fax 0583/2162 06
Sito Web: <http://www.comune.altopascio.lu.it>

SETTORE USO E ASSETTO DEL TERRITORIO - SERVIZIO URBANISTICA

Reg. Ordin. n. 1102ED/07

ASTE
GIUDIZIARIE®

IRROGAZIONE SANZIONE PECUNIARIA

ASTE
GIUDIZIARIE®

Lavori di: MODIFICHE INTERNE, PROSPETTICHE, ALLA SPORGENZA DI GRONDA, ALLE SISTEMAZIONI ESTERNE E REALIZZ. VOLUMI TECNICI AL FABBRICATO PLURIFAMILIARE PER 5 U.I.U. IN DIFFORMITA' DALLA C.E. 24BIS/02 E VARIANTE 82/06 IN SANATORIA AI SENSI ART.140 L.R. 1/05

Ubicati in: ALTOPASCIO - loc. Cimitero

Responsabile: _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

PREMESSO che è stata accertata la esecuzione delle opere indicate in epigrafe, in assenza di Titolo Edilizio;

CONSIDERATO che nella fattispecie trova applicazione la Sanzione Pecuniaria prevista dall'Art.140 della Legge n. 1/05 e determinazione n.339 del 17.05.06, di € 1.032,00, così suddivise:

- € 516,00 per realizzazione impianti tecnologici
- € 516,00 per modifiche prospettiche e variazione della gronda

- **RILEVATO** che l'ammontare della Sanzione Pecuniaria, è determinato in € 1.032,00, ai sensi della determinazione n.339 del 17.05.06;

tutto ciò premesso

DETERMINA

di IRROGARE a carico dei responsabili di cui alla premessa narrativa la Sanzione Pecuniaria di € 1.032,00 (Milletrecento/00) che deve essere versata sul C/C postale n.11172558 intestato al Comune di Altopascio



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ISTITUTO
soluzione

1.5 u/f

di cui
a successione CE-81/2006.

di cui
a successione CE-81/2006.

12 DIC 2007

12 DIC 2007

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

INTERATO

[REDACTED]

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

COVIELLO

15 0 07

Comune di: ALTOPASCIO

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Oggetto:

Attestazione di conformità [REDACTED] di cui
alla C.E. 24 bis / 02 e successiva C.E. 82/ 2006.

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Relativa a: Stato Autorizzato e Realizzato
sezioni integrative.

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Tavola: 5a

12 DIC. 2007

Scala: 1: 100

Progettista: [REDACTED]
Proprietà: [REDACTED]



[REDACTED]

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

[REDACTED]

[REDACTED]

(il tecnico)

(la committenza)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



COMUNE DI ALTOPASCIO

(PROVINCIA DI LUCCA)

Piazza Vittorio Emanuele, 24 Cap. 55011
Tel. 0583/2164 55 Fax 0583/2162 06
Site Web: <http://www.comune.altopascio.lu.it>

SETTORE USO E ASSETTO DEL TERRITORIO - SERVIZIO URBANISTICA

entro e non oltre 30 gg. dalla notifica della presente determinazione con l'avvertimento che, in caso di inadempimento, sarà provveduto alla riscossione coattiva, con la procedura ingiuntoria di cui al T.U. 14.1.1910, n. 639 e successive modifiche.

La presente determina è stata deliberata dal competente Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana.

Altopascio, lì 23/11/2007

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Redacted signature and stamp area]

Notificazione a mezzo messo comunale

Io sottoscritto [Redacted] messo comunale del Comune di Altopascio, dichiaro di aver notificato copia del presente verbale al Sig. [Redacted] consegnandola nel suo domicilio di [Redacted] Via [Redacted] e loc. [Redacted] nelle mani di [Redacted] Altopascio, lì 27/11/2007

Il Ricevente



[Redacted signature and stamp area]

[Redacted text at the bottom of the page]



COMUNE DI ALTOPASCIO

PROVINCIA DI LUCCA

cap. 55011
tel. 05533 25104
cod. fisc. 0097110482

prot. h₂O 1 int

ii. 24.11.07.

ALL'UFFICIO MESSI NOTIFICATORI
SEDE

Oggetto: ~~Abuso Edilizio~~ Sig. [REDACTED]
Trasmissione atto per notifica.

In allegato alla presente invia copia dell'atto di
con preghiera di non farlo all'interessato e restituirne copia a questo Ufficio.
Distinti Saluti.

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<postacert tipo="avvenuta-consegna" errore="nessuno">
  <intestazione>
    <mittente>[REDACTED]</mittente>
    <destinatari tipo="certificato">comune.altopascio@postacert.toscana.it</destinatari>
    <risposte>[REDACTED]</risposte>
    <oggetto>errata corrige - [REDACTED]</oggetto>
  </intestazione>
  <dati>
    <gestore-emittente>ARUBA PEC S.p.A.</gestore-emittente>
    <data zona="+0200">
      <giorno>06/09/2014</giorno>
      <ora>13:35:05</ora>
    </data>
    <identificativo>opec275.20140906133505.21282.05.1.16@pec.aruba.it</identificativo>
    <msgid><NBH9IG$B1C53BB4DBE25C365113C88A261B5B92@ingpec.eu></msgid>
    <ricevuta tipo="completa"/>
    <consegna>comune.altopascio@postacert.toscana.it</consegna>
  </dati>
</postacert>
```

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

[REDACTED]

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<postacert tipo="avvenuta-consegna" errore="nessuno">
 <intestazione>
 <mittente>[REDACTED]</mittente>
 <destinatari tipo="certificato">comune.altopascio@postacert.toscana.it</destinatari>
 <risposte>[REDACTED]</risposte>
 <oggetto>APE [REDACTED]</oggetto>
 </intestazione>
 <dati>
 <gestore-emittente>ARUBA PEC S.p.A.</gestore-emittente>
 <data zona="+0200">
 <giorno>06/09/2014</giorno>
 <ora>13:13:15</ora>
 </data>
 <identificativo>opec275.20140906131313.15045.08.1.16@pec.aruba.it</identificativo>
 <msgid><NBH8I1\$885199D17DA6551C4069A9F88A0276F7@ingpec.eu></msgid>
 <ricevuta tipo="completa" />
 <consegna>comune.altopascio@postacert.toscana.it</consegna>
 </dati>
</postacert>

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<postacert tipo="accettazione" errore="nessuno">
  <intestazione>
    <mittente>[REDACTED]</mittente>
    <destinatari tipo="esterno">certificazione-energetica@regione.toscana.it</destinatari>
    <risposte>[REDACTED]</risposte>
    <oggetto/>
  </intestazione>
  <dati>
    <gestore-emittente>ARUBA PEC S.p.A.</gestore-emittente>
    <data zona="+0200">
      <giorno>06/09/2014</giorno>
      <ora>13:33:51</ora>
    </data>
    <identificativo>opec275.20140906133351.18538.10.1.16@pec.aruba.it</identificativo>
    <msgid><NBH9GE$08D53570A124CB8FC4976A375EEDB889@ingpec.eu></msgid>
  </dati>
</postacert>
```

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

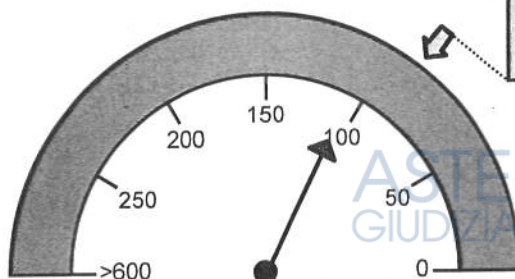
Codice certificato	2014_09_06-02250800469-023	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	NCEU Altopascio Fg. 30 mapp. 1359 sub. 3		
Indirizzo edificio	Via A. Toscanini, 10 - Altopascio (LU)		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☐
		Riqualificazione energetica	☐
		Locazione	☒
Proprietà	[REDACTED]		
Indirizzo	[REDACTED]		
Telefono	/		
E-mail	/		

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

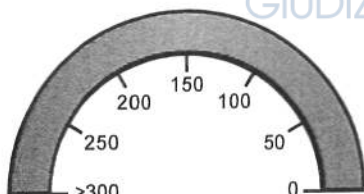
EMISSIONI DI CO₂
21.888 kgCO₂/m²anno

PRESTAZIONE ENERGETICA
RAGGIUNGIBILE
87.79 kWh/m²anno

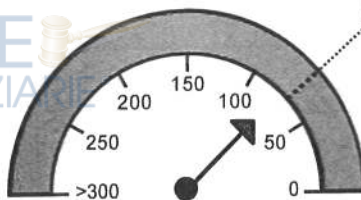


PRESTAZIONE ENERGETICA
GLOBALE
106.971 kWh/m²anno

LIMITE DI LEGGE



PRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTO



PRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
74.718 kWh/m²anno



PRESTAZIONE
ACQUA CALDA
32.253 kWh/m²anno

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I	II	III	IV	V
---	---------------	-----	----	---

5. Metodologie di calcolo adottate

Metodo calcolato di progetto (rif. prescritto UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 1 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) Sostituzione generatore con caldaia a condensazione rend. min. 103%	87.79	C 9.8
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		87.79 kWh/m ² anno
		9.8

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria
	☒	☒	☒
A+ < 26.528 kWh/m²anno A < 44.056 kWh/m²anno B < 64.583 kWh/m²anno C < 88.111 kWh/m²anno D < 108.639 kWh/m²anno E < 146.694 kWh/m²anno F < 205.278 kWh/m²anno G ≥ 205.278 kWh/m²anno 106.971 kWh/m²anno			
Riferimento legislativo 88.111 kWh/m²anno			

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI					
8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{Pe})		Indice energia primaria (E _{Pi})	74.718 kWh/m²anno	Indice energia primaria (E _{Pacs})	32.253 kWh/m²anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	70.111 kWh/m²anno		
Indice involucro (E _{Pe} , invol)	12.895 kWh/m²anno	Indice involucro (E _{Pi} , invol)	56.156 kWh/m²anno	Fonti rinnovabili:	/
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	75.16%		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili:	/		

9. NOTE
nessuno

10. EDIFICIO				
Tipologia edilizia	Appartamento PP di complesso su 3 piani			
Tipologia costruttiva	Tealio in c.a., tamponamenti in laterizio, infissi in legno con doppio vetro.			
Anno di costruzione	2007	Numero unità immobiliari	1 di 5	
Volume lordo riscaldato V (m³)	231.82	Superficie utile (m²)	56.15	
Superficie disperdente S (m²)	192.26	Zona climatica/GG	D / 1648	
Rapporto S/V (m⁻¹)	0.83	Destinazione d'uso	E.1(1)	

11. IMPIANTI				
Riscaldamento	Anno di installazione	2007	Tipologia	A pavimento
	Potenza nominale (kW)	26	Combustibile/i	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2007	Tipologia	Combinata
	Potenza nominale (kW)	26	Combustibile/i	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione	/	Tipologia	/
	Potenza nominale (kW)	/	Combustibile/i	/
Fonti rinnovabili (Solare Termico)	Anno di installazione	/	Tipologia	/
	Energia annuale prodotta	/		
Fonti rinnovabili (Solare Fotovoltaico)	Anno di installazione	/	Tipologia	/
	Energia annuale prodotta	/		
Fonti rinnovabili (Pompa di Calore)	Anno di installazione	/	Tipologia	/
	Energia annuale prodotta	/		
Fonti rinnovabili (Teleriscaldamento)	Anno di installazione	/	Tipologia	/
	Energia annuale prodotta	/		
Fonti rinnovabili (Biomassa)	Anno di installazione	/	Tipologia	/
	Energia annuale prodotta	/		

12. PROGETTAZIONE			
Progettista/i architettonico		/	
Indirizzo	/	Telefono/e-mail	/
Progettista/i impianti		/	
Indirizzo	/	Telefono/e-mail	/

13. COSTRUZIONE			
Costruttore		/	
Indirizzo	/	Telefono/e-mail	/
Direttore/i lavori		/	
Indirizzo	/	Telefono/e-mail	/

14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico	☐	Tecnico abilitato	☒
		Energy Manager	☐
		Organismo / Società	☐
Nome e cognome / Denominazione		[REDACTED]	
Indirizzo	[REDACTED]	Telefono/e-mail	[REDACTED]
Titolo	Ingegnere	Ordine/Iscrizione	Ing. Lucca [REDACTED]
Dichiarazione di indipendenza	consapevole delle responsabilità assunte in relazione ai contenuti del presente Attestato di Certificazione/Prestazione Energetica ai sensi degli Artt. 359 e 481 del codice penale DICHIARO di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio, l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema Edificio/Impianto di cui al p.to 1 "informazioni generali" in quanto estraneo alle attività elencate all'Art. 3 del DPR n.75 del 16 aprile 2013		
Informazioni aggiuntive	/		

15. SOPRALLUOGHI
05/09/2014 rilievo con la proprietà.

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	☐
	Rilievo sull'edificio ☒
Dati catastali forniti dalla proprietà	
Provenienza e responsabilità	

17. SOFTWARE	
Denominazione	TerMus
Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)	
Il software TerMus è CERTIFICATO conforme alle norme UNI/TS 11300-1:2008, UNI/TS 11300-2:2008, UNI/TS 11300-4:2012 dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) ai sensi del D.P.R. 59/2009 (Certificati n.1 del 06/07/2009 e n.25 del 15/06/2012)	
	

Ai sensi dell'art.15, comma 1 del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art.12 del D.L. 63/2013 (convertito in legge dalla Legge 90/2013), il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000.
Si allega copia fotostatica del documento di identità.

Data emissione: 06/09/2014

CONTRATTO DI LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO**STIPULATO AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 1, LEGGE 9****DICEMBRE 1998, NR. 431.**

In Altopascio (LU), Nel Giorno 02 del mese di Maggio dell'anno
duemilaventitre, con la presente scrittura privata da tenere e valere a tutti
gli effetti di legge.

La Sig.ra **[REDACTED]** nota per **[REDACTED]**

[REDACTED]

Il sig. **[REDACTED]** (denominati parte promettente

[REDACTED]) (denominati parte promettente

locatrice) che concedono in locazione ad uso abitativo ai sig.ri :

[REDACTED]

[REDACTED]

Descrizione dell'immobile:

Unità immobiliare ad uso abitativo.

Posto al piano Primo di uno stabile semi nuovo di poche unità abitative, così
composto : Ingresso in soggiorno-cucina con affaccio su due terrazzi,
camera matrimoniale, con terrazzo, cameretta, ripostiglio finestrato, bagno.
Oltre a due posti auto scoperti. L'immobile viene locato arredato secondo
inventario allegato.

Sito nel comune di Altopascio in via Arturo Toscanini n10.int3

Identificazione catastale dell'immobile:

Il suddetto bene è rappresentato al Catasto Fabbricati del Comune di

Altopascio su foglio di mappa - 30, particella 1359, sub. 3, piano primo

classe 6, Rendita € 334,41 vani 3,5 cat. A/3

La parte Locatrice dichiara che relativamente alla classe energetica dell'immobile ha le seguenti caratteristiche: Classe Energetica: D IPE: 106,971 kWh/m² anno. La parte conduttrice dichiara di aver ricevuto una copia del certificato energetico dell'immobile e di aver preso visione dello stato dell'immobile.

Dichiarazione ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs. 23/2011, il locatore dichiara al conduttore che con la firma apposta in calce ne prendono atto che relativamente alla presente locazione intendono esercitare fin da adesso l'opzione per avvalersi del nuovo regime denominato "Cedolare Secca".

La locazione è concessa ai seguenti patti e condizioni:

1 - Durata e modalità di rinnovo: La durata della locazione viene fissata e stabilita, ai sensi del COMMA 1, dell'art. 2 della legge n. 431/1998 di anni 4+4 dal 1 Maggio 2023 fino al 30 Aprile 2027, decorsi i quali, ciascuna delle parti avrà diritto di attivare la procedura per il rinnovo a nuove condizioni e per la rinuncia al rinnovo del contratto.

2 - Possibilità di recesso:

Le parti di comune accordo pattuiscono che il conduttore potrà recedere in qualsiasi momento dal contratto di locazione dandone avviso con lettera raccomandata almeno tre mesi prima alla parte locatrice.

2 - Prezzo:

Il prezzo della locazione è stabilito in Euro

[redacted] da pagarsi in rate anticipate di € [redacted]

[redacted] a ciascuna tramite Bonifico Bancario al n° Iban

[redacted] entro e non oltre il 11 di ogni mese.

3 - Obblighi e divieti del conduttore:

L'immobile potrà essere destinato esclusivamente ad uso di civile abitazione della parte conduttrice e dei suoi familiari.

Il conduttore si obbliga ad osservare le regole di buon vicinato.

Il conduttore non potrà cedere il contratto di locazione e/o sublocare o dare in comodato o consentire a terzi l'uso sotto qualsiasi forma contrattuale, in tutto

o in parte, dell'immobile locato, pena la risoluzione di diritto del contratto.

Il conduttore non potrà apportare modifiche, innovazioni, migliorie o addizioni

all'immobile locato ed agli impianti tutti senza il consenso scritto del locatore.

Qualunque miglioria che venisse comunque eseguita rimarrà a beneficio del locatore senza diritto di indennizzo alcuno a favore della parte conduttrice

anche sotto il profilo di indebito arricchimento e sempre che il locatore non

preferisca la restituzione della cosa locata nello stato attuale.

5 - Gradimento:

La parte conduttrice dichiara di aver esaminato i locali affittati, di averli trovati

adatti al proprio uso, di accettarli nello stato di diritto e di fatto in cui si

trovano, in buone condizioni ed esenti da difetti e si obbliga a riconsegnarli

alla scadenza del contratto nello stesso stato, salvo il normale deperimento

d'uso.

6 - Responsabilità e facoltà del Locatore:

Il locatore è onerato espressamente dal conduttore da responsabilità per

danni diretti o indiretti che potessero derivargli dal fatto od omissione di terzi.

Il locatore è esonerato da responsabilità in caso di interruzione dei pubblici

servizi per cause indipendenti dalla sua volontà.

Il locatore potrà, in qualunque momento, ispezionare o far ispezionare i locali

affittati, preavvisando il conduttore con almeno due giorni di anticipo.

7 - Deposito cauzionale:

la parte conduttrice con il precedente contratto di locazione aveva lasciato

nelle mani dei proprietari la somma di [REDACTED] a titolo di

deposito Cauzionale non imputabile in conto pigione, e sarà restituita al

termine della locazione previa verifica dello stato dei locali.

8 - Spese ed oneri del conduttore:

Sono a carico del conduttore le spese relative ai contratti ed ai consumi

dell'energia elettrica, del gas, dell'acqua e la tassa per lo smaltimento dei

rifiuti solidi urbani; ai contratti ed ai consumi per collegamenti telefonici e la

manutenzione annuale della caldaia.

Sono altresì a carico del conduttore in base all'art. 1609 del C.C. tutte le

riparazioni di piccola manutenzione e cioè quelle dipendenti da

deterioramenti derivanti dall'uso del bene ed espressamente quelle da farsi

alle serrature, chiavi, imbiancatura pareti, ecc.

Quando l'immobile necessita di riparazioni che non sono a carico del

conduttore, lo stesso dovrà provvedere a darne tempestiva comunicazione al

locatore.

9 - Spese ed oneri del locatore:

il controllo dello stato manutentivo dell'immobile, la revisione e l'attivazione

della caldaia, eventuali climatizzatori e/o di ogni altra apparecchiatura

presente a corredo dell'immobile, dovranno avvenire prima della data di inizio

della locazione a cura e spese del locatore.

10 - Inadempienze del conduttore:

l'inadempienza da parte del conduttore di qualunque dei patti contenuti nel presente contratto ed in particolare il mancato o ritardato pagamento del fitto

e degli oneri accessori entro il termine massimo di tolleranza di giorni 10

dalla data in cui sarebbe dovuto avvenire il versamento, produrrà ipso-jure la

risoluzione del contratto con diritto per il locatore al relativo risarcimento

danni.

11 - Privacy: Il locatore ed il conduttore si autorizzano reciprocamente a

comunicare a terzi i propri dati personali in relazione ad adempimenti

connessi col rapporto di locazione ed in ottemperanza alle disposizioni

dettate in materia di privacy dall. Articolo 679/ del regolamento europeo

(UE) 2016

Per quanto non contemplato nel presente contratto le parti si rimettono alle

disposizioni in materia di locazioni dal Codice Civile ed, in mancanza, dalle

consuetudini locali.

La presente scrittura, occupa 5 fogli. Letto, approvato e sottoscritto.

IL LOCATORE

IL CONDUTTORE



**SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)**

UTA DI AVVENUTA REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE (mod.RLI12)

io territoriale di PESCIA

e Identificativo del contratto TZV23T000894000KB

ta 08/05/2023 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
sito con protocollo 23050810281747695 - 000001 la richiesta di
trazione telematica del contratto di locazione
ntata [REDACTED]

ntatto e' stato registrato il 08/05/2023 al n. 000894-serie 3T
ice identificativo TZV23T000894000KB.

DEL CONTRATTO (importi in euro)
ificativo assegnato dal richiedente : [REDACTED]
a dal 01/05/2023 al 30/04/2027 Data di stipula 02/05/2023
to del canone [REDACTED] n.pagine 5 n.copie 2
ogia: Locazione immobile uso abitativo
scelto di non allegare il contratto.
' presente alcun file allegato.

TTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO

CODICE FISCALE RUOLO N. CODICE FISCALE RUOLO

[REDACTED] A 001 [REDACTED] B
[REDACTED] A

ocatore / (B) conduttore

ta contestualmente esercitata l'opzione/revoca per la cedolare secca
meno uno dei locatori.

DEGLI IMMOBILI (importi in euro)

ogr. 001 Categoria cat. A3 Rendita cat. 334,41

ogia immobile IMMOBILE Tipo catasto URBANO

to nel comune di ALTOPASCIO

Prov. LU

RTURO TOSCANINI 10INT.3

08/05/2023

[REDACTED]

[REDACTED]

Firmato Da: COVIELLO DOMENICO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6c911397f9b83ed2c7caa76e4e0e71e9