

TRIBUNALE DI LIVORNO

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Ing. Ciapponi Giovanni, nell'Esecuzione Immobiliare 41/2025 del R.G.E.

promossa da

contro

Incarico	3
Premessa	3
Descrizione	3
Lotto Unico	3
Completezza documentazione ex art. 567	3
Titolarità	3
Confini	4
Consistenza	4
Cronistoria Dati Catastali	4
Dati Catastali	5
Precisazioni	5
Patti	5
Stato Conservativo	5
Parti Comune	5
Servitù, censo, livello, usi civici	5
Caratteristiche costruttive prevalenti	5
Stato occupazione	7
Provenienze ventennali	7
Formalità pregiudizievoli	8
Normativa urbanistica	9
Regolarità edilizia	10
Vincoli od oneri condominiali	10
Stima / Formazione Lotti	11
Riepilogo bando d'asta	13
Lotto Unico	13
Schema riassuntivo Esecuzione immobiliare 41/2025 del R.G.E.	14
Lotto Unico	14
Formalità da cancellare con il decreto di trasferimento	15



INCARICO

All'udienza del 08/04/2025, il sottoscritto Ing. Ciaponi Giovanni, con studio in Via del Tempio, 8 - 57123 - Livorno (LI), email g.ciaponi@studioarkingciaponi.it, PEC giovanni.ciaponi@ingpec.eu, Tel. 0586324449, Fax 0586 894470, veniva nominato Esperto ex art. 568 c.p.c. e in data 09/05/2025 accettava l'incarico e prestava giuramento di rito.

PREMESSA

I beni oggetto di pignoramento sono costituiti dai seguenti immobili:

- **Bene N° 1** - Appartamento ubicato a Livorno (LI) - via Traversa, 12, piano 4 (Coord. Geografiche: LAT. 43°33'11.97" NORD-LONG. 10°18'29.47"EST)

DESCRIZIONE

Appartamento posto al piano quarto di un edificio di cinque piani fuori terra, senza ascensore, costituito da cucina due vani, disbrigo-corridoio, locale idro-sanitario, due terrazzi di cui uno con veranda.

L'edificio di cui l'appartamento fa parte è costituito da 8 appartamenti, distribuiti due per piano attorno al vano scale e da fondi commerciali al piano terra.

L'edificio è ubicato in zona centrale della città, in zona del centro storico denominata "La Venezia".

La vendita del bene non è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

L'immobile non risulta realizzato in regime di edilizia residenziale pubblica convenzionata e agevolata e finanziata in tutto o in parte con risorse pubbliche, con vincoli ancora vigenti a carico del proprietario debitore.

LOTTO UNICO

Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 1** - Appartamento ubicato a Livorno (LI) - via Traversa, 12, piano 4

COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE EX ART. 567

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

TITOLARITÀ

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



• [REDACTED] (Proprietà 1/1)

Codice fiscale: [REDACTED]

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

• [REDACTED] (Proprietà 1/1)

L'immobile è attualmente libero.

CONFINI

L'immobile confina: verso Nord con spazio aperto su edificio n.c. 2,4,6,8 di via Traversa, verso Sud con vano scale, verso Est con aria su via Traversa e verso Ovest con aria su corte interna, salvo se altri e più precisi confini.

CONSISTENZA

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Abitazione	54,00 mq	64,00 mq	1	64,00 mq	3,10 m	4
Terrazzo	1,90 mq	2,00 mq	0,25	0,50 mq	0,00 m	4
Terrazzo verandato	3,00 mq	3,74 mq	0,333	1,25 mq	0,00 m	4
Totale superficie convenzionale:				65,75 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				65,75 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

CRONISTORIA DATI CATASTALI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 29/10/1980 al 29/10/1980	[REDACTED] c.f. [REDACTED] [REDACTED] - Propr. 1/1	Catasto Fabbricati Fg. 16A, Part. 1091, Sub. 13 Categoria A2 Cl.1, Cons. 4 vani Rendita € 0,46 Piano 4
Dal 29/10/1980 al 29/10/1980	[REDACTED] c.f. [REDACTED] [REDACTED]	Catasto Fabbricati Fg. 16A, Part. 1090, Sub. 13 Categoria A2 Cl.1, Cons. 4 vani Rendita € 0,46 Piano 4



Dal 29/10/1980 al 01/01/1992	- [REDACTED] c.f. [REDACTED] [REDACTED] - Propr. 1/1 INTESTAZIONE DA VERIFICARE	Catasto Fabbricati Fg. 16A, Part. 1090, Sub. 13 Categoria A2 Cl.1, Cons. 4 vani Rendita € 0,46 Piano 4
Dal 01/01/1992 al 26/04/1999	- [REDACTED] [REDACTED] INTESTAZIONE DA VERIFICARE	Catasto Fabbricati Fg. 16A, Part. 1090, Sub. 13 Categoria A2 Cl.1, Cons. 4 vani Rendita € 433,82 Piano 4
Dal 26/04/1999 al 05/05/1999	- [REDACTED] c.f. [REDACTED] [REDACTED] proprietà 1/1	Catasto Fabbricati Fg. 16A, Part. 1090, Sub. 601 Categoria A2 Cl.1, Cons. 4 vani Rendita € 433,82 Piano 4
Dal 05/05/1999 al 23/02/2007	- [REDACTED] c.f. [REDACTED] [REDACTED] Proprietà 1000/1000	Catasto Fabbricati Fg. 16/A, Part. 1090, Sub. 601 Categoria A2 Cl.1, Cons. 4 vani Rendita € 433,82 Piano 4
Dal 23/02/2007 al 19/03/2019	- [REDACTED] c.f. [REDACTED] [REDACTED] Proprietà 1000/1000	Catasto Fabbricati Fg. 93, Part. 181, Sub. 601 Categoria A2 Cl.1, Cons. 4 vani Superficie catastale 68 mq mq Rendita € 433,82 Piano 4
Dal 19/03/2019 al 14/06/2024	- [REDACTED] c.f. [REDACTED] [REDACTED] Proprietà 1/1	Catasto Fabbricati Fg. 16A, Part. 181, Sub. 601 Categoria A2 Cl.1, Cons. 4 vani Superficie catastale 68 mq Rendita € 433,82 Piano 4
Dal 14/06/2024 al 09/04/2025	- [REDACTED] [REDACTED] Proprietà 1/1	Catasto Fabbricati Fg. 93, Part. 181, Sub. 601 Categoria A2 Cl.1, Cons. 4 vani Superficie catastale 68 mq Rendita € 433,82 Piano 4

I titolari catastali corrispondono a quelli reali.

Dal 09/11/2015 la superficie catastale indicata è 68 mq.

L'indirizzo "Via Traversa N. 12" è indicato dal 21/02/2013, precedentemente era "Traversa N. 12".

Catasto fabbricati (CF)												
Dati identificativi				Dati di classamento								
Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato	
	93	181	601.		A2	1	4 vani	68 mq	433,82 €	4		

PRECISAZIONI

Nessuna precisazione.

PATTI

Nessuno.

STATO CONSERVATIVO

L'appartamento si presenta in condizioni di manutenzione idonee per una fruibilità diretta, con uno stato di degrado normale per uso abitativo.

PARTI COMUNI

Le parti comuni dell'immobile sono costituite dal vano scale.

SERVITÙ, CENSO, LIVELLO, USI CIVICI

Non si rileva l'esistenza di servitù gravanti sul bene pignorato.

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI

L'unità immobiliare non presenta criticità strutturali, con murature in condizioni di manutenzione soddisfacenti. Lo stato di manutenzione generale è tale da consentire un normale uso abitativo. L'esposizione prevalente è verso Est.

Il fabbricato di cui l'unità immobiliare fa parte, di cinque piani fuori terra, presenta:

- Fondazione non verificabile, ma in considerazione dell'epoca di costruzione e del tipo di struttura in elevato, a sacco
- in muratura e/o cordoli in cemento
- Struttura portante in muratura con solai
- Copertura a falde inclinate con manto in embrici in cotto, non coibentata
- Pareti esterne in muratura rifinite ad intonaco
- Scale con ringhiera, gradini in marmo grigio, pianerottoli in mattonelle di graniglia 20x20 cm
- Edificio: è dotato di impianto citofonico e non è dotato di ascensore.

L'abitazione presenta:

- Altezza interna utile dei vani di 3,10 m, eccetto la zona cucina che, dove il piano calpestio



è rialzato e quindi l'altezza risulta di 2,80 m circa

- Pareti interne rifinite ad intonaco civile
- Pareti del locale idro-sanitario e della zona cottura rivestite con mattonelle in ceramica
- Rivestimenti ceramici in buono stato
- Bagno ed antibagno con rivestimenti alle pareti con piastrelle in ceramica circa 20x20 cm e fascia di circa 15 cm, per un'altezza di 2,10 m circa ed è costituito da w.c., bidet, lavabo e doccia
- Zona cucina con rivestimento lato cottura in piastrelle a tozzetto in ceramica di formato 10x10 cm per un'altezza di 1,50 m circa
- Pavimenti in parquet a listelli in tutte le stanze, nel corridoio e disbrigo, in ceramica 30x30 cm in cucina e 25x25 cm. nel bagno ed antibagno. I terrazzi hanno pavimenti con piastrelle in cemento 20x20 cm.
- Veranda con parapetto in muratura, infisso scorrevole in alluminio
- Infissi esterni in alluminio anodizzato con doppio vetro
- Serramenti esterni ad avvolgibile in plastica
- Porte interne in legno tamburato, tinteggiate

L'appartamento è dotato di:

- Impianto elettrico con salvavita a norma
- Impianto di condizionamento invernale a termosifone con caldaia alimentata a metano. Allo stato attuale la caldaia risulta rimossa e non presente nell'appartamento
- Impianto idrico per l'adduzione di acqua fredda e calda. L'acqua calda è prodotta dalla caldaia a metano (non presente)

Condotte ed attacco per installazione corpo esterno condizionatore su terrazzo su via Traversa

STATO DI OCCUPAZIONE

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

L'immobile non risulta occupato.

PROVENIENZE VENTENNALI

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal 29/10/1980 al 05/05/1999	- [REDACTED] c.f.: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Propr. 1/1 Codice Fiscale/P.IVA: [REDACTED]	DONAZIONE			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		[REDACTED]	29/08/1980	33764	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
Dal 05/05/1999 al 19/03/2019	- [REDACTED] c.f.: [REDACTED] [REDACTED] Propr. 1/1 Codice Fiscale/P.IVA: [REDACTED]	Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
		COMPRAVENDITA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		[REDACTED]	05/05/1999	3235	

		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
			06/05/1999	7380	4390
		Registrazione			
Dal 19/03/2019 al 01/09/2025	Codice Fiscale/P.IVA:	Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
		DECRETO DI DEVOLUZIONE DI EREDITA'			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
			19/03/2019	1309	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
			06/06/2019	9227	6236
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà antecedente il ventennio della trascrizione del pignoramento risulta variata;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

Iscrizioni

- **IPOTECA IN RINNOVAZIONE** derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Iscritto a LIVORNO il 28/02/2019
Reg. gen. 3284 - Reg. part. 546
Importo: € 170.430,78
A favore di
Contro
Formalità a carico della procedura
Capitale: € 77.468,54
Rogante: NOTAIO MARINA PESARIN

Trascrizioni

- **DECRETO DI DEVOLUZIONE DELL'EREDITA' GIACENTE**

Trascritto a LIVORNO il 06/06/2019

Reg. gen. 9227 - Reg. part. 6236

A favore di [REDACTED]

Contro [REDACTED]

Formalità a carico della procedura

- **PIGNORAMENTO IMMOBILIARE**

Trascritto a LIVORNO il 13/02/2025

Reg. gen. 3573 - Reg. part. 2491

A favore di [REDACTED]

Contro [REDACTED]

Formalità a carico della procedura

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del Territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura consiste nel 0,5% della somma garantita, di ulteriori € 59,00 per Bollo ed € 35,00 per tasse e, contestualmente, corrispondere per la loro annotazione, importi da calcolarsi come segue e che, in relazione alla formalità da cancellare, per ogni annotamento, attualmente risultano in essere:

Reg. Part. 546: € $(77.468,54 \times 0,5\%) + 59,00 + 35,00 = € 387,34 + 59,00 + 35,00 = € 481,34$.

NORMATIVA URBANISTICA

Nel vigente Piano Operativo Comunale, P.O.C., l'area in cui è posta l'unità immobiliare ricade all'interno del territorio urbanizzato e, secondo la disciplina dei tessuti urbani, è individuata come "tessuto compatto di matrice preottocentesca" Art. 99, TS1, Edificato Storico o Storicizzato ed appartenente alla UTOE 2, Città Storica e Consolidata.

Detta zona, nel precedente Regolamento Urbanistico è identificata come area di impianto storico centrale (Art. 11), con edifici recenti (Gruppo 5) (Art. 7). Quindi un'area edificata sulla base di precedenti piani regolatori e piani attuativi pubblici e privati. In detta zona sono ammesse la civile abitazione, il commercio al dettaglio e pubblici esercizi.

Non sono presenti altri vincoli, non sono presenti diritti demaniali ed usi civici. Il fabbricato, e quindi l'unità immobiliare in questione sono urbanisticamente conformi alla destinazione d'uso.

Gli interventi ammessi sono: - Manutenzione Ordinaria - Manutenzione straordinaria - Restauro e risanamento conservativo - Ristrutturazione edilizia conservativa.

L'immobile risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici. L'immobile risulta agibile.

La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Non sono presenti diritti demaniali o usi civici. L'immobile risulta agibile. Per l'edificio è stata rilasciata Autorizzazione di Abitabilità N. 204 in data 02/10/1956.

Dalla documentazione in atti risultano le seguenti pratiche edilizie:

- 1- Permesso di costruzione rilasciato con delibera N. 20933 in data 21/03/1955
- 2 -Concessione in sanatoria ai sensi art. 13, L. 47/85, del 03/12/2001, prat. edilizia prot. 17995 del 14/04/1999: intervento di ristrutturazione edilizia, cat: D3, eseguito abusivamente nel 1999 per realizzazione di veranda, per modifiche interne e spostamento porta di accesso terrazza sul retro, variazioni interne pareti e controsoffitto.
- 3 - Art. 26 prot. 8854/97.
- 4 - Concessione Edilizia N.10493 del 15/03/1997: NON RITIRATA per spostamento porta per accesso terrazzo verso la chiostra.

Per quanto sopra l'unità immobiliare RISULTA CONFORME ai sensi della Legge N. 47/1985 e D.P.R. 380/2004 e segg.

Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità

- Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto termico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto idrico.

VINCOLI OD ONERI CONDOMINIALI

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non sono presenti vincoli od oneri condominiali. Importo medio annuo delle spese condominiali: € 420,00.

Non sono presenti debiti condominiali, anzi è presente un credito di € 3663,52 in quanto erano stati pagati dei lavori che poi non sono stati eseguiti e da questo credito l'Amministratore attinge per pagare di volta in volta le spese condominiali correnti alla scadenza.

Sono previste due rate straordinarie per messa in sicurezza delle facciate in scadenza il 10/11/2025 e 10/12/2025 di € 200,05 cad.

L'Amministratore attuale del Condominio è lo [REDACTED], con sede [REDACTED].

Lo scrivente ha ritenuto opportuno procedere alla formazione di un lotto unico così costituito:

- **Bene N° 1** - Appartamento ubicato a Livorno (LI) - via Traversa, 12, piano 4
Appartamento posto al piano quarto di un edificio di cinque piani fuori terra, senza ascensore, costituito da cucina due vani, disbrigo-corridoio, locale idro-sanitario, due terrazzi di cui uno con veranda. L'edificio di cui l'appartamento fa parte è costituito da 8 appartamenti, distribuiti due per piano attorno al vano scale e da fondi commerciali al piano terra. L'edificio è ubicato in zona centrale della città, in zona del centro storico denominata "La Venezia".
Identificato al catasto Fabbricati - **Fg. 93, Part. 181, Sub. 601, Categoria A2**
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Valore di stima del bene: **€ 85.475,00**
Il Valore commerciale del bene pignorato è stato determinato sulla base delle seguenti variabili:
ubicazione dell'immobile, caratteristiche e peculiarità della zona, oltre che dalla facilità di raggiungimento, stato di manutenzione, conservazione, finitura e confort, consistenza, regolarità geometrica della forma, sussistenza di eventuali vincoli e servitù passive, o attive, suoi dati metrici, della situazione di mercato e della domanda e dell'offerta. Tutti questi elementi, in coesistenza all'esame di alcune documentazioni ufficiali, riferibili all'oggetto di stima, è stata effettuata una attenta e mirata ricerca volta a determinare l'attuale valore di mercato indicando sia il valore per metro quadro che il valore complessivo; è stato tenuto conto altresì di eventuali fattori utili per un miglior adeguamento e puntualizzazione della stima e per determinare il più probabile valore di compravendita da attribuire all'immobile oggetto della stima.
Il valore di mercato è stato individuato con una valutazione effettuata con il metodo M.C.A., sulla base di dieci unità comparabili, poste in Livorno, nelle zone limitrofe (raggio di interesse da 300/500 m - 1000 m).

Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
Bene N° 1 - Appartamento Livorno (LI) - via Traversa, 12, piano 4	65,75 mq	1.300,00 €/mq	€ 85.475,00	100,00%	€ 85.475,00
				Valore di stima:	€ 85.475,00

STIMA VALORE DI MERCATO:

VALORE DI MERCATO STIMATO LORDO: € 85.475,00 +
CREDITI CONDOMINIALI AL 10/10/2025 € 3.663,52 =
VALORE NETTO DI MERCATO € **89.138,52**

STIMA VALORE A BASE D'ASTA:

- VALORE DI MERCATO	€ 85.475,00 -
- DEPREZZAMENTO A BASE D'ASTA 12%	€ 10.257,00 +
-CREDITI CONDOMINIALI	€ <u>3.663,52 =</u>
VALORE A BASE D'ASTA	€ 78.881,52

Assolto il proprio mandato, il sottoscritto Esperto ex art. 568 c.p.c. deposita la relazione di stima presso questo Spettabile Tribunale, tanto in assolvimento dell'incarico conferitogli dalla S.V. e resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Livorno, li 10/10/2025

L'Esperto ex art. 568 c.p.c.
Ing. Ciaponi Giovanni



RIEPILOGO BANDO D'ASTA

LOTTO UNICO

- **Bene N° 1** - Appartamento ubicato a Livorno (LI) - via Traversa, 12, piano 4
Appartamento posto al piano quarto di un edificio di cinque piani fuori terra, senza ascensore, costituito da cucina due vani, disbrigo-corridoio, locale idro-sanitario, due terrazzi di cui uno con veranda. L'edificio di cui l'appartamento fa parte è costituito da 8 appartamenti, distribuiti due per piano attorno al vano scale e da fondi commerciali al piano terra. L'edificio è ubicato in zona centrale della città, in zona del centro storico denominata "La Venezia".
Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 93, Part. 181, Sub. 601, Categoria A2
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: Nel vigente Piano Operativo Comunale, P.O.C., l'area in cui è posta l'unità immobiliare ricade all'interno del territorio urbanizzato e, secondo la disciplina dei tessuti urbani, è individuata come "tessuto compatto di matrice pre ottocentesca" Art. 99, TS1, Edificato Storico o Storicizzato ed appartenente alla UTOE.2, Città Storica e Consolidata. Detta zona, nel precedente Regolamento Urbanistico è identificata come area di impianto storico centrale (Art. 11), con edifici recenti (Gruppo 5) (Art. 7). Quindi un'area edificata sulla base di precedenti piani regolatori e piani attuativi pubblici e privati. In detta zona sono ammesse la civile abitazione, il commercio al dettaglio e pubblici esercizi. Non sono presenti altri vincoli, non sono presenti diritti demaniali ed usi civici. Il fabbricato, e quindi l'unità immobiliare in questione sono urbanisticamente conformi alla destinazione d'uso. Gli interventi ammessi sono: - Manutenzione Ordinaria - Manutenzione straordinaria - Restauro e risanamento conservativo - Ristrutturazione edilizia conservativa.



SCHEMA RIASSUNTIVO
ESECUZIONE IMMOBILIARE 41/2025 DEL R.G.E.

LOTTO UNICO

Bene N° 1 - Appartamento			
Ubicazione:	Livorno (LI) - via Traversa, 12, piano 4		
Diritto reale:	Proprietà	Quota	1/1
Tipologia immobile:	Appartamento Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 93, Part. 181, Sub. 601, Categoria A2	Superficie	65,75 mq
Stato conservativo:	L'appartamento si presenta in condizioni di manutenzione idonee per una fruibilità diretta, con uno stato di degrado normale per uso abitativo.		
Descrizione:	Appartamento posto al piano quarto di un edificio di cinque piani fuori terra, senza ascensore, costituito da cucina due vani, disbrigo-corridoio, locale idro-sanitario, due terrazzi di cui uno con veranda. L'edificio di cui l'appartamento fa parte è costituito da 8 appartamenti, distribuiti due per piano attorno al vano scale e da fondi commerciali al piano terra. L'edificio è ubicato in zona centrale della città, in zona del centro storico denominata "La Venezia".		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

FORMALITÀ DA CANCELLARE CON IL DECRETO DI TRASFERIMENTO

Iscrizioni

- **IPOTECA IN RINNOVAZIONE** derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Iscritto a LIVORNO il 28/02/2019
Reg. gen. 3284 - Reg. part. 546
Importo: € 170.430,78
A favore di [REDACTED]
Contro [REDACTED]
Formalità a carico della procedura
Capitale: € 77.468,54
Rogante: NOTAIO MARINA PESARIN
Data: 05/05/1999
N° repertorio: 3236

