

La sottoscritta Francesca Furlanetto nata a Roma (RM) il 15/03/1971 e residente in Lecce alla via Giorgio di Lecce n. 7, CAP 73100. Cell. 3385342087, e-mail: francescakite@gmail.com.

Iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce con il n. 1693 .

In qualità di tecnico nominato dal Tribunale di Lecce (Giudice Dr Paolo Moroni) nella procedura esecutiva RGE 210/2019, e successivamente, con email da posta certificata del 28/10/2024, nella Liquidazione Controllata NRG 8/2022 (Giudice Dr.ssa Maria Gabriella Perrone)

A seguito del sopralluogo esperito in data 13/01/2025, presso l'immobile sito in Lecce alla via Paesiello civ.35, si è verificata la corrispondenza dell'attuale stato dei luoghi a quanto riportato nell'elaborato peritale del 14/02/2020.

Pertanto, tenuto conto di quanto sopra e dei prezzi suggeriti attualmente dal mercato immobiliare locale e dall'OMI (Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate), si conferma il valore di stima così come riportato nel suddetto elaborato del 14/02/2020.

Data 16/01/2025

Firma