ARCHITETTO ELISA D'AGOSTINO – CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE
C.F. DGS LSE 43T42 A124U - P.I. 06638070018
STUDIO: VIA CIRCONVALLAZIONE OVEST 3, 10031 BORGOMASINO (TO) – TEL/FAX 0125/670997 CELL. 348/4438870
MAIL: dagostino.e@libero.it MAIL PEC: dagostino.e@architettitorinopec.it

TRIBUNALE DI IVREA

SEZIONE EE.II.

G.E. DOTT. Augusto SALUSTRI

Esecuzione Immobiliare R.G.E. 1/2026

promossa da
****

contro
****

****

Giuramento 23/02/2026

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Arch. D'agostino Elisa

INTEGRAZIONE

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ARCHITETTO ELISA D'AGOSTINO – CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE
C.F. DGS LSE 43T42 A124U - P.I. 06638070018
STUDIO: VIA CIRCONVALLAZIONE OVEST 3, 10031 BORGOMASINO (TO) – TEL/FAX 0125/670997 CELL. 348/4438870
MAIL: dagostino.e@libero.it MAIL PEC: dagostino.e@architettitorinopec.it

SOMMARIO

Confini 3

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ARCHITETTO ELISA D'AGOSTINO – CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE
C.F. DGS LSE 43T42 A124U - P.I. 06638070018
STUDIO: VIA CIRCONVALLAZIONE OVEST 3, 10031 BORGOMASINO (TO) – TEL/FAX 0125/670997 CELL. 348/4438870
MAIL: dagostino.e@libero.it MAIL PEC: dagostino.e@architettitorinopec.it

CONFINI

Bene N° A-1 - FABBRICATi RURALi COLLABENTI ubicati a CUORGNE' (to) - loc. nava salto

L'insieme degli immobili che vanno a comporre il fabbricato in oggetto confinano a nord con altra proprietà alla part. 218, ad est con altra proprietà alla part. 219, a sud in parte con la corte interna e in parte con altra proprietà alla part. 213. Infine ad ovest con altra proprietà alla part. 415.

Bene N° B-1 - terreno ubicato a CUORGNE' (to), loc. salto

Il terreno confina a nord con i terreni di altra proprietà alle part. 121 e 117, ad est con terreno di altra proprietà alla part. 119, a sud con terreno di altra proprietà alla part. 118 e ad ovest con terreno alla part. 122 di altra proprietà.

Bene N° B-3 - terreno ubicato a CUORGNE' (to), loc. salto

Il terreno confina a nord con i terreni di altra proprietà alle part. 240 e 236, ad est con il fabbricato rurale stessa proprietà alla part. 469, a sud con terreno di altra proprietà alla part. 469 e con i ruderi di stessa proprietà alle part. 227 e 228 oltre al terreno di altra proprietà alla art. 223, mentre ad ovest con i terreni alle part. 423, 486 e 220 di altra proprietà.

Bene N° B-4 - terreno ubicato a CUORGNE' (to), loc. salto

Il terreno in oggetto confina a nord con l'ente urbano pertinenziale all'immobile alla particella 469 (stessa proprietà) oltre ad altre proprietà alle part. 489 e 232, ad est con il terreno alla part. 291 di altra proprietà, a sud con altro ente urbano al mappale 696 di altra proprietà ed infine ad ovest con i terreni di altra proprietà al mappale 302.

Bene N° B-5

Il terreno Fg.11,particella 299 confina a nord con la particella 301, ad est con la particella 300, a sud con la strada vicinale e con la particella 336 a ovest con le particelle 298,297 e 289.

Bene N° B-6

Il terreno Fg.11, particella 300 confina a nord con le particelle 301, 302, 379, 380 ad est con le particelle 334,335 e con la strada vicinale, a sud con la strada vicinale e con le particelle 406 e 336 e a ovest con le particelle 297 e 289.

Bene N° B-7

Il terreno Fg.11, particella 344 confina a nord con la strada vicinale e le particelle 328, 366, 367, ad est con il foglio 17, a sud con la particella 345 e a ovest con la particella 345 e la strada vicinale.

Bene N° B-8

Il terreno Fg.11, particella 345 confina a nord con la strada vicinale e le particelle 329 e 328, ad est con il foglio 17, a sud con la particella 346 e a ovest con la particella 343 e 335.

Bene N° B-9

Il terreno Fg.11, particella 347 confina a nord con la particella 346, ad est con la particella 348, a sud con la particella 349 e a ovest con la particella 369.

Bene N° B-10

Il terreno Fg.11, particella 348 confina a nord con la particella 346, ad est con il foglio 17, a sud con la particella 350 e a ovest con la particella 347.

Bene N° B-11

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Il terreno Fg.11, particella 350 confina a nord con la particella 348, ad est con il foglio 17, a sud con il foglio 17 e a ovest con la particella 349.

Bene N° B-12

Il terreno Fg.11, particella 369 confina a nord con la particella 343, ad est con le particelle 346, 347, 349, a sud con il foglio 17 e a ovest con la particella 342.

Bene N° B-13

Il terreno particella 48 confina a nord con la particella 123, con la strada vicinale e con la particella 118 e, ad est con le particelle 124, n. 2 strade vicinali, a sud con la particella 135 ed il rio e a ovest con le particelle 45 e 49.

Bene N° B-14

Il terreno Fg.11, particella 365 confina a nord, est e sud con la particella 290, ad ovest con strada vicinale

Bene N° B-17

Il terreno Fg. 3 particella 11 confina a nord con la particella 12 e con il foglio 9 sempre a nord, est e sud, a sud ed ovest con la particella 98.

Bene N° B-18

Il terreno Fg. 9 particella 75 confina a nord con la particella 76, ad est con le particelle 80 e 90, a sud con la particella 73, ovest con la particella 41.

Bene N° B-19

Il terreno Fg. 9 particella 76 confina a nord con le particelle 35,113 e 114 ad est e sud con la particella 75, a ovest con le particelle 41 e parte della 36.

Bene N° B-20

Il terreno Fg. 3 particella 108 confina a nord con il foglio 3, a est con la particella 107, a sud con la particella 109, a ovest con il foglio 3.

Bene N° B-21 - porzione di fabbricato rurale COLLABENTE a CUORGNE, loc. Ronchi inferiore salto, n. 8

L'immobile confina con parte del terreno stessa proprietà alla part. 230, e in parte con terreno altra proprietà alla part. 232, ad est con la porzione di fabbricato attiguo di altra proprietà alla part. 489, a sud con il terreno di stessa proprietà alla part. 235 ed infine ad ovest con altra proprietà al mappale 468.

****

Assolto il proprio mandato, il sottoscritto esperto ex art. 568 c.p.c. deposita l'integrazione della relazione di stima presso questo Spettabile Tribunale, tanto in assolvimento dell'incarico conferitogli dalla S.V. e resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Borgomasino, li 27/05/2026

L'Esperto ex art. 568 c.p.c.
Arch. D'Agostino Elisa

Arch. D'AGOSTINO ELISA
CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE
Via Circonvallazione Ovest n. 3
10031 BORGOMASINO (TO)

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009