

ASTE GIUDIZIARIE®  
**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 30/04/2024

Data: 30/04/2024 Ora: 17.01.53

Segue

Visura n.: T328899 Pag: 1

|                             |                                                                  |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO (Codice: I266)</b> |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Provincia di CATANZARO</b>                                    |
|                             | <b>Foglio: 9 Particella: 615 Sub.: 1</b>                         |

**INTESTATI**

Unità Immobiliare dal 09/11/2015

| N           | DATI IDENTIFICATIVI |        |                                                                                                                             |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                                                         |             | DATI DERIVANTI DA                                                         |   |
|-------------|---------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|---------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------|---|
|             | Sezione Urbana      | Foglio | Particella                                                                                                                  | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale                                    | Rendita     |                                                                           |   |
| 1           |                     | 9      | 615                                                                                                                         | 1   | 1                   |            | A/3       | 2      | 4 vani      | Totale: 82 m²<br>Totale escluse aree scoperte **: 70 m² | Euro 177,66 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |   |
| Indirizzo   |                     |        | CONTRADA MIRARCHI n. SNC Piano S1-T                                                                                         |     |                     |            |           |        |             |                                                         |             |                                                                           |   |
| Notifica    |                     |        |                                                                                                                             |     |                     |            | Partita   |        |             |                                                         |             | Mod.58                                                                    | - |
| Annotazioni |                     |        | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |     |                     |            |           |        |             |                                                         |             |                                                                           |   |

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune I266 - Foglio 9 - Particella 615

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/07/2009

| NL       | DATI IDENTIFICATIVI |          |            |          | DATI DI CLASSAMENTO |            |            |          |               |                      |                    | DATI DERIVANTI DA                                                                                                                 |
|----------|---------------------|----------|------------|----------|---------------------|------------|------------|----------|---------------|----------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | Sezione Urbana      | Foglio   | Particella | Sub      | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria  | Classe   | Consistenza   | Superficie Catastale | Rendita            |                                                                                                                                   |
| <b>1</b> |                     | <b>9</b> | <b>615</b> | <b>1</b> | <b>1</b>            |            | <b>A/3</b> | <b>2</b> | <b>4 vani</b> |                      | <b>Euro 177,66</b> | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/07/2009 Pratica n. CZ0148380 in atti dal 07/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11861.1/2009) |

ASTE GIUDIZIARIE®  
**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 30/04/2024

Data: 30/04/2024 Ora: 17.01.53

Segue

Visura n.: T328899 Pag: 2

|             |                                                                                                                             |         |  |        |   |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--|--------|---|
| Indirizzo   | CONTRADA MIRARCHI n. SNC Piano S1-T                                                                                         |         |  |        |   |
| Notifica    |                                                                                                                             | Partita |  | Mod.58 | - |
| Annotazioni | -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94) |         |  |        |   |

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune I286 - Foglio 9 - Particella 615

**Situazione dell'unità immobiliare dal 23/08/2002**

| NL                                            | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                               | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                                                                                       |
| 1                                             |                     | 9      | 615        | 1   | 1                   |            | A/3       | 2      | 4 vani      |                      | Euro 177,66       | VARIAZIONE del 13/08/2002 in atti dal 23/08/2002<br>VARIAZIONE CLASSAMENTO PER INTRODUZIONE<br>NUOVA ZONA CENSUARIA (n. 33506.1/2002) |
| Indirizzo                                     |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                       |
| CONTRADA MIRARCHI n. SNC Piano S1-T           |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                       |
| Notifica                                      |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                       |
| Partita                                       |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                       |
| Mod.58                                        |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                       |
| -                                             |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                       |
| Annotazioni                                   |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                       |
| -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                                                                                       |

**Situazione dell'unità immobiliare dal 30/07/1998**

| NL                                            | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA         |                                                                                      |
|-----------------------------------------------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|                                               | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                   |                                                                                      |
| 1                                             |                     | 9      | 615        | 1   |                     |            | A/3       | 2      | 4 vani      |                      | Euro 177,66<br>L. 344.000 | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/07/1998 in atti dal<br>30/07/1998 (n. B03994.1/1998) |
| Indirizzo                                     |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                           |                                                                                      |
| CONTRADA MIRARCHI n. SNC Piano S1-T           |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                           |                                                                                      |
| Notifica                                      |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                           |                                                                                      |
| Partita                                       |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                           |                                                                                      |
| 50008                                         |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                           |                                                                                      |
| Mod.58                                        |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                           |                                                                                      |
| -                                             |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                           |                                                                                      |
| Annotazioni                                   |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                           |                                                                                      |
| -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |                     |        |            |     |                     |            |           |        |             |                      |                           |                                                                                      |

ASTE GIUDIZIARIE®  
**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 30/04/2024

Data: 30/04/2024 Ora: 17.01.53

Segue

Visura n.: T328899 Pag: 3

**Situazione dell'unità immobiliare dal 22/11/1996**

| N.          | DATI IDENTIFICATIVI |        |                                               |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                         |   |
|-------------|---------------------|--------|-----------------------------------------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|---|
|             | Sezione Urbana      | Foglio | Particella                                    | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                         |   |
| 1           |                     | 9      | 615                                           | 1   |                     |            | A/3       | 2      | 4 vani      |                      | L. 344.000        | VARIAZIONE del 22/11/1996 in atti dal 22/11/1996 UFU (n. B00866.1/1996) |   |
| Indirizzo   |                     |        | CONTRADA MIRARCHI n. SNC Piano S1-1           |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                         |   |
| Notifica    |                     |        |                                               |     |                     |            | Partita   |        | 60008       |                      | Mod.58            |                                                                         | - |
| Annotazioni |                     |        | -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                         |   |

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 01/12/2006**

| N.                | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE                                                                                                                                                                                                     | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                   |                 |                                                                                                                                                                                                                    |                       |
| DATI DERIVANTI DA |                 | Atto del 01/12/2006 Pubblico ufficiale ANDREACCHIO ANTONIO Sede SOVERATO (CZ) Repertorio n. 63436 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 14941.1/2006 Reparto PI di CATANZARO in atti dal 04/12/2006 |                       |

**Situazione degli intestati dal 14/08/1998**

| N.                | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE                                                                                                                                                 | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                   |                 |                                                                                                                                                                |                       |
| DATI DERIVANTI DA |                 | Atto del 14/08/1998 Pubblico ufficiale ANDREACCHIO ANTONI Sede SOVERATO (CZ) Repertorio n. 17097 - COMPRAVENDITA Voltura n. 8467.1/1998 in atti dal 26/10/1999 |                       |

**Situazione degli intestati dal 22/11/1996**

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

ASTE GIUDIZIARIE®  
**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 30/04/2024

Data: 30/04/2024 Ora: 17.01.53

Fine

Visura n.: T328899 Pag: 4

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/06/1995**

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |        |                   |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                      |       |
|-----------|---------------------|--------|-------------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------|-------|
|           | Sezione Urbana      | Foglio | Particella        | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                      |       |
| 1         |                     | 9      | 615               |     |                     |            | F/3       |        |             |                      |                   | COSTITUZIONE del 12/06/1995 in atti dal 03/09/1996 (n. A.01655/1995) |       |
| Indirizzo |                     |        | CONTRADA MIRARCHI |     |                     |            |           |        |             |                      |                   |                                                                      |       |
| Notifica  |                     |        |                   |     |                     |            | Partita   |        | 60008       |                      | Mod.58            |                                                                      | 60021 |

**L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 12/06/1995**

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-----------------|----------------|-----------------------|
|    |                 |                |                       |

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).