

Ing. Martina Nicolosi - via San Gregorio 5 95030 Sant'Agata Li Battiati (CT) Tel. +39 3405946290 / e mail:  
martinanicolosi@gmail.com / martina.nicolosi@ingpec.eu

**Ing. Martina Nicolosi**  
via San Gregorio 5 95030 Sant'Agata Li Battiati (CT)  
Tel. +39 3405946290  
e mail: martinanicolosi@gmail.com / martina.nicolosi@ingpec.eu



**INTEGRAZIONE ALLA  
RELAZIONE CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO**



**TRIBUNALE CIVILE DI CATANIA  
SEZIONE TERZA CIVILE**

**Procedimento:** R.G.E.I. n. 363/2019  
**Giudice dell'Esecuzione:** Dott.ssa Nelly Gaia Mangiameli  
**Procedimento promosso da:** [REDACTED] s.r.l.  
**Contro:** [REDACTED]  
**CTU:** Ing. Martina Nicolosi



09/11/2023

**Il CTU**  
**Dott. Ing. Martina Nicolosi**



Ill.mmo G.E. Dott.ssa Nelly Gaia Mangiameli , per mero errore materiale, si precisa che:

- sul bene gravano ulteriori iscrizioni o trascrizione, pertanto ad integrazione e sostituzione del punto **f.** in relazione tecnica depositata si riporta quanto segue.

***f. accerti se sul bene gravino iscrizioni o trascrizioni pregiudizievoli, indicandone gli estremi; elenchi, quindi, le formalità (iscrizioni, trascrizioni) da cancellare con il decreto di trasferimento;***

Dall'analisi dell'elenco delle formalità relativo alla ispezione ipotecaria effettuata in data 09/10/2023 è emerso che si hanno le seguenti trascrizioni che andranno cancellate con il decreto di trasferimento:

- ISCRIZIONE del 04/06/2015 - Registro Particolare 2165 Registro Generale 19186 Pubblico ufficiale CANNIZZO MARCO Repertorio 57015/35212 del 25/05/2015 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO ;
- ISCRIZIONE del 01/10/2018 - Registro Particolare 5237 Registro Generale 37403 Pubblico ufficiale RISCOSSIONE SICILIA SPA Repertorio 2095/2018 del 25/09/2018 IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO ;
- Trascrizione contro del 03/06/2019 registro generale n. 21333 , registro particolare n. 15898 atto giudiziario del 15/04/2019 numero di repertorio 3935; atto esecutivo verbale di pignoramento immobili.

Tanto si doveva.

Catania, 09/11/2023

Il CTU  
Dott. Ing. Martina Nicolosi

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

