



VISURE CATASTALI



## ALLEGATO N.1



Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/01/2025

Data: 08/01/2025 Ora: 11.16.24

Segue

Visura n.: T124289 Pag: 1

Dati della richiesta

Comune di CARIATI (Codice:B774)

Catasto Fabbricati

Provincia di COSENZA

Foglio: 15 Particella: 370 Sub.: 4

## INTESTATI

1

(1) Proprieta' 1/2 in regime di comune dei beni con [REDACTED]

2 J

(1) Proprieta' 1/2 in regime di comune dei beni con [REDACTED]

Unita immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		15	370	4 9			A/3	3	7 vani	Totale: 118 m <sup>2</sup> Totale: esluse aree scoperte**: 114 m <sup>2</sup>	Euro 361,52	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA SAN PAOLO Interno 4 Piano 2										
Notifica												
Annotazioni		di stadio: sub 9 corte esclusiva mq 27										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B774 - Foglio 15 - Particella 370



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/01/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Sezione Urbana	15	370	9 4			A/3	3	7 vani		Euro 361,52	VARIAZIONE del 13/08/2002 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		CONTRADA SAN PAOLO Interno 4 Piano 2										
Notifica		Partita 1002349 Mod.58 1720										
Annotazioni		di stadio: sub 9 corte esclusiva mq 27										

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Sezione Urbana	15	370	4 9			A/3	3	7 vani		Euro 451,90 L. 875.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		CONTRADA SAN PAOLO Interno 4 Piano 2										
Notifica		Partita 1002349 Mod.58 1720										
Annotazioni		di stadio: sub 9 corte esclusiva mq 27										

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/10/1984 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Sezione Urbana	15	370	4 9			A/3	3	7 vani		Euro 0,52 L. 1.008	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/10/1984 in atti dal 03/01/1990 (n. 1707/1985)
Indirizzo		CONTRADA SAN PAOLO Interno 4 Piano 2										
Notifica		Partita 1002349 Mod.58 1720										
Annotazioni		di stadio: sub 9 corte esclusiva mq 27										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B774 - Foglio 15 - Particella 370

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/01/2025

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		15	370	9 4							
Indirizzo	CONTRADA SAN PAOLO Interno 4 Piano 2										
Notifica	Partita 1720 Mod.58 1720										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/12/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	4		(1) P
2			(1) F
DATI DERIVANTI DA	Atto del 02/12/2009 Pubblico ufficiale GUIDOCCIO GABRIELE Sede COSENZA (CS) Repertorio n. 4941 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 27584.1/2009 Reparto PI di COSENZA in atti dal 07/12/2009		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/10/1984 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/12/2009
DATI DERIVANTI DA	Atto del 09/10/1984 Pubblico ufficiale ROMANELLO PASQUALE Sede ROSSANO (CS) Repertorio n. 7487 - UR Sede ROSSANO (CS) Registrazione n. 1757 registrato in data 23/10/1984 - Voltura n. 1707/1985 in atti dal 03/01/1990		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 500/1000 fino al 09/10/1984
2			(1) Proprieta' 500/1000 fino al 09/10/1984
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 08/01/2025

Data: 08/01/2025 Ora: 11.19.16

Segue

Visura n.: T126477 Pag: 1

Dati della richiesta

Comune di CARIATI (Codice:B774)

Catasto Fabbricati

Provincia di COSENZA

Foglio: 15 Particella: 370 Sub.: 5

### INTESTATI

1		I	(1) Pr	on
2			(1) Proprietà	

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		15	370	5			A/3	1	0,5 vani	Totali: 144 m <sup>2</sup> Totale: esluse aree scoperte** 144 m <sup>2</sup>	Euro 18,08	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	CONTRADA SAN PAOLO Interno 5 Piano 3											
Notifica												
					Partita	1002349	Mod.58	1720				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B774 - Foglio 15 - Particella 370

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		15	370	5			A/3	1	0,5 vani		Euro 18,08	VARIAZIONE del 13/08/2002 Variazione del quadro tariffario

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 08/01/2025

Data: 08/01/2025 Ora: 11.19.16

Segue

Visura n.: T126477 Pag: 2

Indirizzo	CONTRADA SAN PAOLO Interno 5 Piano 3	Partita	1002349	Mod.58	1720
Notifica					

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		15	370	5			A/3	1	0,5 vani		Euro 23,24 L. 45.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo	CONTRADA SAN PAOLO Interno 5 Piano 3	Partita	1002349	Mod.58	1720							
Notifica												

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/10/1984 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		15	370	5			A/3	1	0,5 vani		Euro 0,03 L. 50	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/10/1984 in atti dal 03/01/1990 (n. 1707/1985)
Indirizzo	CONTRADA SAN PAOLO Interno 5 Piano 3	Partita	1002349	Mod.58	1720							
Notifica												

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B774 - Foglio 15 - Particella 370

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		15	370	5								Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo	CONTRADA SAN PAOLO Interno 5 Piano 3	Partita	1002349	Mod.58	1720							

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 08/01/2025

Data: 08/01/2025 Ora: 11.19.16

Fine

Visura n.: T126477 Pag: 3

Notifica

Partita

1720

Mod.58

1720

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/12/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) 1/2 in regime di comproprietà dei b...n LJ
2			(1) Proprieta' 1/2 con
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 02/12/2009 Pubblico ufficiale GUIDOCCIO GABRIELE Sede COSENZA (CS) Repertorio n. 4941 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 27584.1/2009 Reparto PI di COSENZA in atti dal 07/12/2009		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/10/1984 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 02/12/2009
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 09/10/1984 Pubblico ufficiale ROMANELLO PASQUALE Sede ROSSANO (CS) Repertorio n. 7487 - UR Sede ROSSANO (CS) Registrazione n. 1757 registrato in data 23/10/1984 - Voltura n. 1707/1985 in atti dal 03/01/1990		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 500/1000 fino al 09/10/1984
2			(1) Proprieta' 500/1000 fino al 09/10/1984
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).