

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici Residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato		Validita'	Dieci anni
Riferimenti catastali	Comune di Oratino - Fg. 25 plla 463 sub 2		
Indirizzo edificio	Comune di Oratino c/da Cappella		
Nuova costruzione	<input type="radio"/>	Passaggio di proprieta'	<input checked="" type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="radio"/>
Proprieta'			Telefono
			0874.91034
Indirizzo			E-mail

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: G

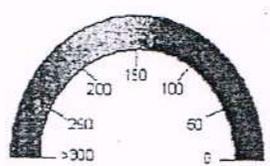
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO2
 103.5 kgCO2/m²anno

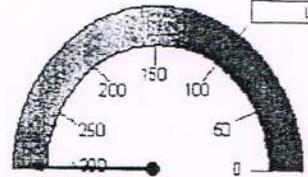


PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE
 kWh/m²anno

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE
 514.2 kWh/m²anno



PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO
 kWh/m²anno



PRESTAZIONE RISCALDAMENTO
 492.9 kWh/m²anno



PRESTAZIONE ACQUA CALDA
 21.3 kWh/m²anno



4. QUALITA' INVOLUCRO (Raffrescamento)

I	II	III	IV	V
---	----	-----	----	---

5. Metodologie di calcolo adottate

DOCET

Questo file PDF è stato modificato con Icecream PDF Editor.
 Aggiorna alla versione PRO per rimuovere la filigrana.

Firmato Da: PALLADINO ANTONIO Ennesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: e1bff

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) 1)	; Classe	
2) 2)	; Classe	
3) 3)	; Classe	
4) 4)	; Classe	
5) 5)	; Classe	
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		(<10 anni)
		; Classe kWh/m ² anno

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria
	X	O	X

	28.5 < kWh/m ² *anno
	48.1 < kWh/m ² *anno
	70.6 < kWh/m ² *anno
	96.2 < kWh/m ² *anno
	118.7 < kWh/m ² *anno
	160.8 < kWh/m ² *anno
	225.4 < kWh/m ² *anno
	225.4 ≥ kWh/m ² *anno

Rif. legislativo = 96,2 kWh/m² anno



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	492,9	Indice energia primaria (EPacs)	21,3
		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	78,2		
Indice involucro (EPe,invol)	3,6	Indice involucro (EPI,invol)	256,8	Fonti rinnovabili	0
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	0,53		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0		

9. NOTE

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Residenziale			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	a telaio			
Anno di costruzione	1976	Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V (m³)	747,5	Superficie utile m²	195,5	
Superficie disperdente S (m²)	500,8	Zona climatica/GG	E/2409	
Rapporto S/V	0,67	Destinazione d'uso	Residenziale	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)		Combustione	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)		Combustione	Metano
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh/kWht)			

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato X	Energy Manager	Organismo / Società
Nome e cognome / Denominazione	Domenico MANOCCHIO		
Indirizzo	c/da Cerreto,9 - 86100 Campobasso	Telefono/e-mail	0874.94588 - 348.0446712 - domenicomanochio@tiscali.it
Titolo	Geometra	Ordine/iscrizione	Collegio dei Geometri della Provincia di Campobasso al n. 996
Dichiarazione di indipendenza	Io sottoscritto Geom. Domenico MANOCCHIO dichiaro l'assenza di conflitti d'interesse attraverso il non coinvolgimento diretto e indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da edificare		
Informazioni aggiuntive	Dichiaro inoltre di non essere coinvolto direttamente o indirettamente con i produttori dei materiali e dei componenti utilizzati nella realizzazione dell'edificio.		

15. SOPRALLUOGHI

1)	
2)	
3)	

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	<input type="radio"/>	Rilievo sull'edificio	<input type="radio"/>
Provenienza e responsabilita'			

17. SOFTWARE

Denominazione	DOCET	Produttore	CNR-ITC ed ENEA
Metodologia di calcolo di riferimento nazionale DOCET, sulla base delle norme tecniche UNI TS 11300			

Data emissione

28/10/2013

Geometri Laureati
Iscrizione Albo
N. 996
MANOCCHIO

Firma del tecnico
Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Campobasso
Iscrizione Albo
N. 996
Geometra
Domenico MANOCCHIO

Firmato Da: PALLADINO ANTONIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: e1b1f

- indice di copertura 0,10 mq/mq;

- distanza dalle strade:

a) Autostrade mt. 60,00;

b) Strade di grande comunicazione, a traffico elevato o veloci 40 mt.;

c) Strade di medio traffico, statali, provinciali e comunali con larghezza superiore ai 10,50 mt.: 30 mt.;

d) strade locali o delle caratteristiche della lettera c), ma di larghezza inferiore ai 10,50 mt.: 20 mt.;

e) strade di servizio rurali, viottoli, mulattiere, tratturi, ecc. pari alla distanza dal confine per la zona agricola mt. 6,00 salvo che sia diversamente disposto mediante allineamenti rettifiche ecc.

Riscontrandosi nel Comune la polverizzazione della proprietà fondiaria e' previsto l'accorpamento di aree di proprietà da vincolare ai fini edificatori ricadenti nel territorio comunale.

Si omettono le norme che regolano la materia contenute nelle leggi dello Stato e della Regione.

PRESCRIZIONI

Il presente certificato si rilascia a richiesta di parte per uso consentito.

Il presente certificato, ai sensi dell'art. 15, comma 1, punto 02, della Legge 183/2011, non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Data 26/02/2014



Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Ing. Francesco DEL GRECO

ASTE GIUDIZIARIE.it

La presente copia composta di Dobies Felli

è conforme al suo originale.

Si rilascia per USO CONSENTITO IN ESERCIZIO A ROLLO

CAMPORASSO

nel mio studio, il 11 - APRILE - 2014



ASTE GIUDIZIARIE.it