

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/12/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/12/2023

Dati identificativi: Comune di **NISCEMI (F899) (CL)**

Foglio **49** Particella **868** Subalterno **6**

Foglio **49** Particella **870** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 248,21**

Rendita: **Lire 480.600**

Categoria **A/4^a**, Classe **3**, Consistenza **9 vani**

Indirizzo: VIA REGINA ELENA n. 74-76 Piano 1-2 - 3

Dati di superficie: Totale: **185 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **177 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 22/09/1993 in atti dal 07/04/1999 FRAZ.CLASSAM. (n. 2841B.1/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di **NISCEMI (F899) (CL)**

Foglio **49** Particella **868** Subalterno **6**

Foglio **49** Particella **870** Subalterno **2**

Partita: **1006054**

VARIAZIONE del 22/09/1993 in atti dal 07/04/1999
FRAZ.CLASSAM. (n. 2841B.1/1993)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NISCEMI (F899) (CL)**

Foglio **49** Particella **868**

Foglio **49** Particella **870**

> **Indirizzo**

VIA REGINA ELENA n. 74-76 Piano 1-2 - 3

VARIAZIONE del 22/09/1993 in atti dal 07/04/1999
FRAZ.CLASSAM. (n. 2841B.1/1993)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 248,21**
Rendita: **Lire 480.600**
Categoria **A/4^a**, Classe **3**, Consistenza **9 vani**

VARIAZIONE del 01/01/1994 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO
Notifica n. 2858/1999

> **Dati di superficie**

Totale: **185 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **177 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
22/09/1993, prot. n. 2841B

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FERRERA Gianluca**
(CF FRRGLC75T15F899Y)
nato a NISCEMI (CL) il 15/12/1975
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
21/05/2005 - ISTANZA PROT. N. 60912/2023 - RETT.
DIRITTO DI POSSESSO COME DA ATTO REP. N.
40075/2005 Voltura n. 11494.1/2023 - Pratica n.
CL0060915 in atti dal 04/12/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013