



Tribunale Civile di Cagliari
Ufficio Esecuzioni Civili



Chiarimenti sulla relazione di Consulenza Tecnica d'Ufficio
nell'esecuzione immobiliare n. 160/2024

Consulente Tecnico d'Ufficio: Ing. Paolo Mulargia



Creditore pignorante:

Creditore intervenuto:

Debitrice:

Custode



In riscontro alla richiesta di chiarimenti, si precisa che, con riferimento all'immobile sito in Cagliari e **identificato catastalmente alla sezione A, mappale 7937, subalterno 4**, non sono state rilevate difformità edilizie riconducibili a incrementi di cubatura, aumenti della superficie coperta, violazioni delle distanze previste dalla normativa vigente o modifiche dell'altezza dell'edificio.

Alla luce di quanto sopra, **la stima relativa al suddetto immobile deve intendersi integralmente confermata.**

Cagliari, 11.09.2026

Il C.T.U.

Ing. Paolo Mulargia