



PERIZIA STIMATIVA
ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

TRIBUNALE CIVILE E PENALE di ANCONA

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Ufficio FALLIMENTI R.F. 30/2022

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

[REDACTED]

[REDACTED]

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

[REDACTED]

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®
Redatta il : 05/11/2022

ASTE GIUDIZIARIE®

STUDIO TECNICO

[REDACTED]

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

PERIZIA STIMATIVA relativa al fallimento [REDACTED]

ASTE
GIUDIZIARIE®

In questa sede è stata eseguita una attenta disamina degli arredi d'ufficio e componentistica presente all'interno dei locali (piano terra e primo piano), prestando molta attenzione a :

- identificazione e rilievo dei dati caratteristici quali dimensioni, eventuale costruttore, modello e matricola se si tratta e componenti per l'ufficio
- caratteristiche tecniche principali;
- stato di uso e manutenzione;
- rilievo di particolari problematiche esistenti;

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Si è ritenuto di procedere alla compilazione di un dettagliato elenco dei beni raggruppandoli in base alla loro ubicazione all'interno delle singole stanze, questo per meglio individuare i beni e rendere più comprensibile il lavoro di stima eseguito.

ASTE
GIUDIZIARIE®

Successivamente, quando se ne ravvede la necessità, si inseriscono delle note integrative per il bene che si intende più dettagliatamente analizzare.

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

STANZA nr 1 - (a sinistra delle scale all'arrivo al primo piano)

Nr	Tipologia e Descrizione	Stato d'uso	NOTE	Valutazione
2	Sedie ufficio in stoffa, colore rosso senza bracciolo	Discreto		€. 20 x 2
1	Sedia ufficio in stoffa colore rosso con braccioli	Discreto	Ad altezza registrabile	€. 30
1	Scrivania grigia in MDF, m 0,800 x 1,600	Discreto	Struttura robusta	€. 80
1	Mobile basso in MDF grigio, porta-telefono, dimensioni m. 0,74 x 0,48	Registrare		€. 15
1	Cestino portacarta colore bianco	Buono stato		€. 5
1	Mobile ufficio in MDF grigio, 4 ante, dimensioni m. 0,42 x 1,80	Discreto		€. 70
1	Mobile ufficio in MDF, 2 ante, con vetri, dimensioni m. 0,40 x 0,90 x 1,75	Discreto		€. 80
1	Telefono fisso e cestino carta quadrato in metallo	Discreto		€. 10

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

TOTALE

€. 330,00

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

STUDIO TECNICO [REDACTED]

ASTE
GIUDIZIARIE®


STANZA nr 2 - Sala riunioni (seconda stanza sul lato sinistro)

Nr	Tipologia e Descrizione	Stato d'uso	NOTE	Valutazione
1	Tavolo per riunione, struttura alluminio, piano in vetro, dimensioni m.1,40x1,40	Buono		€. 120
2	Poltroncine ufficio in similpelle bianca, con ruote.	Deteriorate		€. 30 totali
1	Mobile basso in MDF grigio, porta-telefono con dimensioni di m 0,6 x 1,12	Discreto	Due ante+vano aperto	€. 30
1	Mobile in MDF a 3 ante a vetri + sportelli bassi neri, dimensioni m 0,40 x 1,40 x 1,75	Buono		€. 80
1	Telefono fisso WillDix (considerato nell'impianto telefonico con centralino Voip WGW40)	Buono		€. 0

TOTALE	€. 260,00
---------------	------------------

Nr 2 BAGNI

Nr	Tipologia e Descrizione	Stato d'uso	NOTE	Valutazione
1	Lavello Ø 40 cm con mobiletto abbinato	Deteriorato	Mobile deteriorato	€. 0 (§)
2	Specchio	Deteriorato		€. 0 (§)
1	Lavello Ø 40 cm con mobiletto abbinato	Discreto		€. 0 (§)
1	Specchio + dispenser tovagliette di carta + luce	Buono		€. 0 (§)
1	Mobile basso in MDF, posto nell' antibagno m. 0,340x0,77 bianco	Discreto	Cassetto e 2 ante	€. 0 (§)

TOTALE	€. 0,00
---------------	----------------

(§) I sanitari e l'arredo dei bagni non sono pertinenza di questa valutazione.


STANZA nr 3 - Stanza archivio

Nr	Tipologia e Descrizione	Stato d'uso	NOTE	Valutazione
1	Armadio ufficio / archivio pratiche, in MDF impiallacciato beige, nr 8 ante nocciola chiaro, dimensioni m. prof 0,47 x lungh 4,05 x alt 2,75	Buono	Dimensioni notevoli dell'armadio.	€ 700

TOTALE	€ 700,00
---------------	-----------------

STANZA nr 4 - Stanza amministrazione/contabilità, condivisa

Nr	Tipologia e Descrizione	Stato d'uso	NOTE	Valutazione
1	Armadio ufficio / archivio pratiche, in MDF bianco, nr 8 ante, dimensioni m. prof. 0,47 x lungh 4,05 x alt. 2,75	Buono	Dimensioni notevoli dell'armadio.	€ 500
1	Armadio ufficio / archivio pratiche, in MDF bianco, nr 4 ante, dimensioni m. prof. 0,47xlungh 2,00xalt. 2,75 con pannello di fondo del mobile contrapposto	Buono		€ 300
4	Scrivanie ad L in MDF grigio, m. 1,40 x 1,80 x 0,60	Discreto		€ 50 x 4
1	PC ACER Notebook APIRE 5100 Mod. BL51- Home Ed	Discreto	Vetusto	€ 10
1	PC HP COMPAQ dx2300 T2001 W2007 Micro Tower	Discreto	Vetusto	€ 10
1	Schermo LCD BENQ 20" Anno 2007 - Schermo LCD BELNEA 192551W BT100003	Discreto	Vetusto	€ 10
1	PC HP COMPAQ dx2200 T2001 W2005 Micro Tower - PC HP COMPAQ - Grigio	Discreto	Vetusto	€ 10
1	Scanner HP 3530+stampante EPSON Aculaser 900 - 2004	Discreto	Vetusto	€ 10
3	Macchine per calcolo, OLIVETTI con rotolo stampa LOGOS 682D - LOGOS 682S - LOGOS 902	Discrete	Per le due 682 € 25x2 Per la 902 € 40	€ 90
4	Tastiere HP per computer	Discreto	Fuori mercato	€ 10 Totali
3	Portapenna in acciaio inox Ø 12 mm x cm 13	Buono		€ 4 x 3
4	Sedie ufficio in tessuto grigio, con braccioli e 5 ruote	Buone		€ 15 x 4
1	Telefono Wildix 490 con espansione, nr 4 telefoni Wildix 480, saranno considerati nell'impianto telefonico con centralino Voip WGW40.	Discreto		€ 0
3	Cassettiere in MDF nere m 0,56x0,42x0,57 a 3 cassetti	Discreto		€ 20 x 3
1	Cestino porta carta in acciaio + mobilii in filo di acciaio	Discreto		€ 20

Si precisa che le apparecchiature elettroniche non sono state provate.

TOTALE	€ 1.300,00
---------------	-------------------

STUDIO TECNICO



ASTE
GIUDIZIARIE®

PERIZIA STIMATIVA relativa al fallimento

ASTE
GIUDIZIARIE®

STANZA nr 5 - Postazione lavoro singola

Nr	Tipologia e Descrizione	Stato d'uso	NOTE	Valutazione
1	Scrivania ad angolo m. 0,80 x 1,60 + m. 0,6 x 0,8	Buono		€. 70
1	Sedia ufficio in tessuto grigio, con braccioli e 5 ruote	Buona		€. 15
1	Mobile basso in MDF nero, 4 ante + 2 fondi Dimensioni m 0,4 x 3,00 x 0,95	Buono		€. 150
1	Armadio ufficio / archivio pratiche, in MDF bianco, nr 5 ante, dimensioni m. 0,47 x 2,50 x 2,75 con pannello di fondo del mobile contrapposto	Buono		€. 300
1	Cassettiera in MDF nera m 0,56x0,42x0,57 a 3 cassetti	Buono		€. 20
1	PC HP COMPAQ Grigio e Monitor LCD ACER AL1916W anno 2007	Discreto	Vetusto	€. 10

TOTALE €. 560,00

STANZE AL PIANO TERRA

Nr	Tipologia e Descrizione	Stato d'uso	NOTE	Valutazione
1	Scrivania in MDF grigia m. 0,75 x 1,50	Deteriorata		€. 20
1	Armadio in MDF a 3 ante a vetri + sportelli bassi neri, dimensioni m 0,40 x 1,40 x 1,75	Buona		€. 80
2	Armadio metallico ante scorrevoli	Discreto		€. 25 x 2
1	Armadio metallico a 2 ante	Discreto		€. 30
1	Cassettiera in metallo nera a 9 cassetti (3 sovrapposte)	Buono		€. 90
1	Mobile in MDF grigio a 2 ante, m 0,50 x 1,0 x 1,35	Discreto		€. 30
1	Mobile in MDF grigio a 2 ante, m 0,44 x 0,77 x 0,77	Discreto		€. 20
1	Cassettiera in metallo grigia a 3 cassetti	Discreto		€. 30

TOTALE €. 350,00

STUDIO TECNICO

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®
PERIZIA STIMATIVA relativa al fallimento

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®
MATERIALE VARIO

ASTE GIUDIZIARIE®

Nr.	Tipologia e Descrizione	Stato d'uso	NOTE	Valutazione
5	ESTINTORI A POLVERE da kg 6	Buono		€. 100
1	Centralino telefonico Wildix Voip Gateway WGW40 + nr 1 telefono Wildix 490 con espansione + nr 5 telefoni Wildix 480.	Discreto		€. 300

ASTE GIUDIZIARIE®
TOTALE €. 400,00

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

STUDIO TECNICO

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

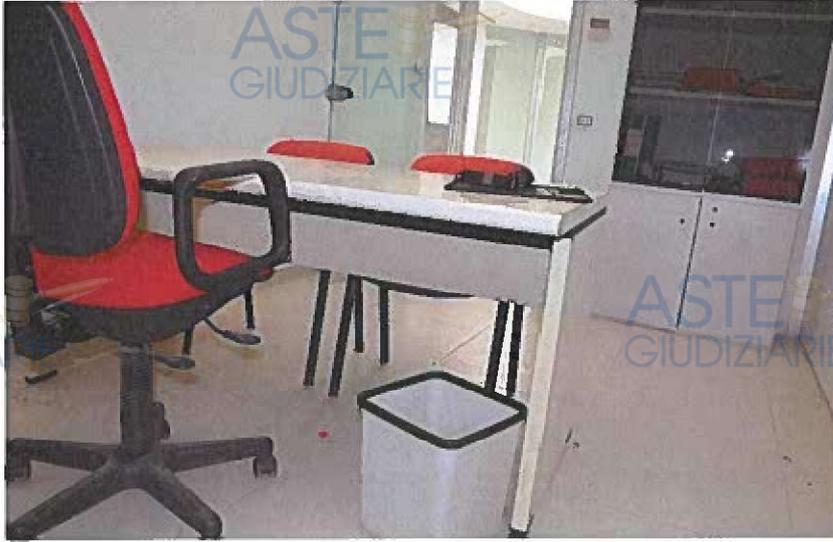


ASTE
GIUDIZIARIE®

PERIZIA STIMATIVA relativa al fallimento

ASTE
GIUDIZIARIE®

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.



ASTE
GIUDIZIARIE®

Stanza nr 1

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Stanza nr 2
riunioni

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

STUDIO TECNICO

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



PERIZIA STIMATIVA relativa al fallimento

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE



Stanza nr 3
archivio

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE



Stanza nr 4
Amministrazione
e contabilità

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

STUDIOTECNICO

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE 26

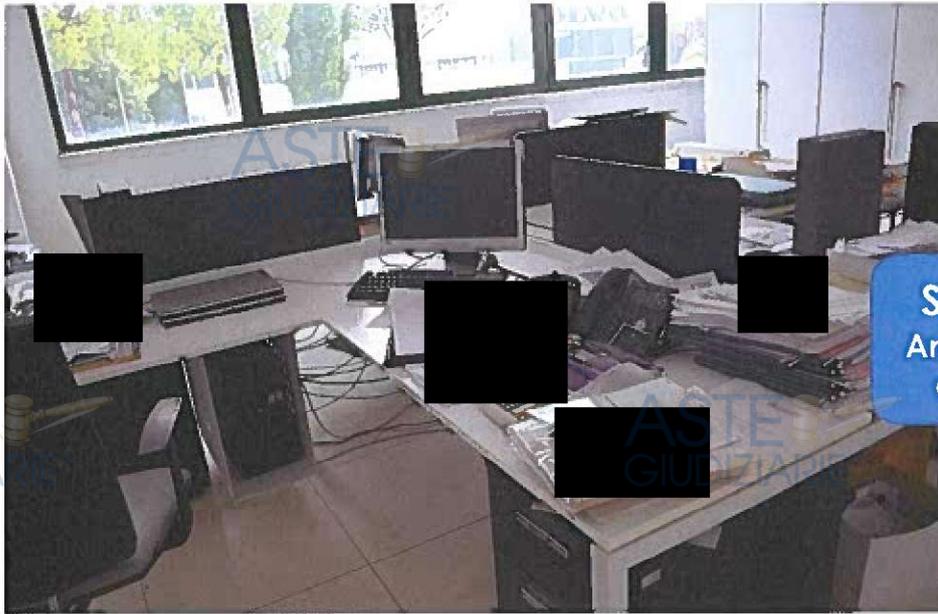


PERIZIA STIMATIVA relativa al fallimento



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

Stanza nr 4
Amministrazione
e contabilità

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

Stanza nr 5
Postazione
lavoro singola

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

STUDIOTECNICO

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE® 27

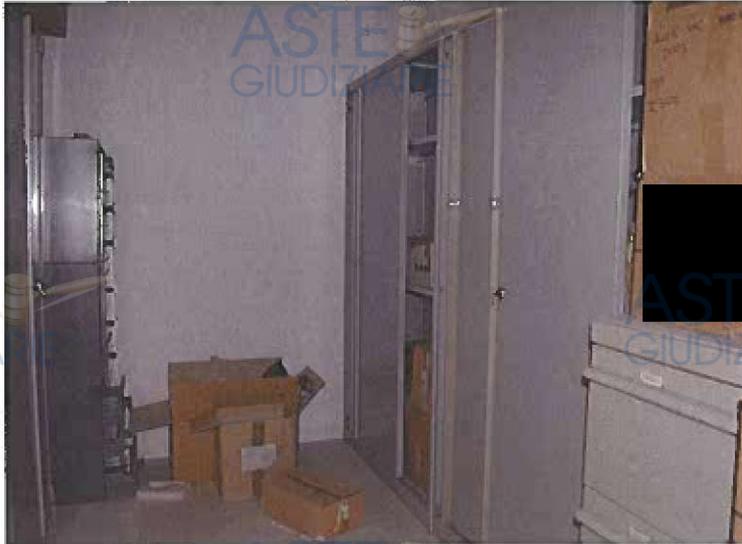


PERIZIA STIMATIVA relativa al fallimento



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Stanza
Piano terra

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

STUDIO TECNICO :

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®