

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici Residenziali

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	12/2013	Validita'	10 anni. Si precisa che nel caso di un intervento di ristrutturazione con modifica dell'involucro edilizio e dell'impianto termico dovrà essere redatto un nuovo Attestato di Prestazione Energetica.		
Riferimenti catastali	Foglio 20 - Particella 54 - Sub 17				
Indirizzo edificio	Via Fratelli Cervi, 45/B - Ancona				
Nuova costruzione	<input type="radio"/>	Passaggio di proprietà	<input type="radio"/>	Riqualificazione energetica	<input type="radio"/>
Proprieta'	Sig. Bronzini Vittorio	Telefono	330913052		
Indirizzo	Via Fratelli Cervi, 45/B - Ancona	E-mail			

## 2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

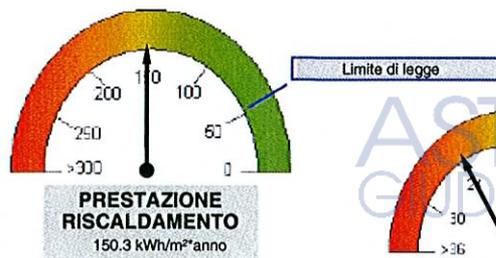
**Edificio di classe: G**

## 3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO2  
34.3 kgCO2/m<sup>2</sup>\*anno



**PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE**  
117 kWh/m<sup>2</sup>\*anno



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**4.QUALITA' INVOLUCRO**(Raffrescamento)

I

**II**

III

IV

V

**5. Metodologie di calcolo adottate**

DOCET



## 6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) 1) Sostituzione generatore di calore	117,1; Classe G	6
2) 2)	; Classe	
3) 3)	; Classe	
4) 4)	; Classe	
5) 5)	; Classe	
<b>PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE</b>	<b>117; Classe G kWh/m<sup>2</sup> anno</b>	<b>6 (&lt;10 anni)</b>

## 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	X	Raffrescamento	O	Acqua calda sanitaria	X

<b>A<sup>+</sup></b>	17.4 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>A</b>	25.8 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>B</b>	37.2 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>C</b>	51.6 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>D</b>	63 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>E</b>	82.8 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>F</b>	114.1 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>G</b>	114.1 ≥ kWh/m <sup>2</sup> *anno

Rif. legislativo = 51.6 kWh/m<sup>2</sup>\*anno

## 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

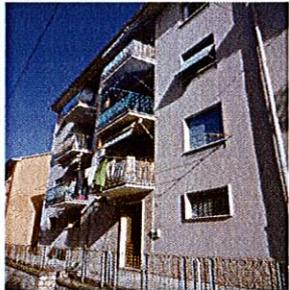
8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	150,3	Indice energia primaria (EPacs)	23,6
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	33,6		
Indice involucro (EPe,invol)	14,8	Indice involucro(EPi,invol)	66	Fonti rinnovabili	0
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	0,47		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0		

## 9. NOTE

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

## 10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Appartamento al piano secondo di un condominio			
Tipologia costruttiva	Struttura in c.a., tamponature e solai in latero-cemento			
Anno di costruzione	1956	Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V (m³)	204,35	Superficie utile m²	61	
Superficie disperdente S (m²)	61,3	Zona climatica/GG	D/1688	
Rapporto S/V	0,3	Destinazione d'uso	Residenziale	

## 11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	1998	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	24	Combustione	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	1998	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	24	Combustione	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh/kWht)			

## 12. PROGETTAZIONE

<b>Progettista/i architettonico</b>	Dati non forniti		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
<b>Progettista/i impianti</b>			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

## 13. COSTRUZIONE

<b>Costruttore</b>	Dati non forniti		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

#### 14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato X	Energy Manager	Organismo / Societa'
Nome e cognome / Denominazione	Ing. Alessandro Dentamaro		
Indirizzo	Via Cadorna, 1	Telefono/e-mail	3383105214
Titolo	Ingegnere	Ordine/Iscrizione	Ordine degli ingegneri di Ancona, n° A2565
Dichiarazione di indipendenza	Si dichiara l'assenza di conflitto di interessi rispetto al processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della presente certificazione, rispetto ai produttori di materiali utilizzati e rispetto ai vantaggi che possano derivare dal richiedente.		
Informazioni aggiuntive	--		

#### 15. SOPRALLUOGHI

1) Sopralluogo effettuato in data 10/10/2014
2)
3)

#### 16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	<input type="radio"/>	Rilievo sull'edificio	<input checked="" type="radio"/>
Provenienza e responsabilita'	Il sottoscritto ha eseguito direttamente le verifiche dei componenti strutturali dell'involucro edilizio e dell'impianto.		
	--		

#### 17. SOFTWARE

Denominazione	DOCET	Produttore	CNR-ITC ed ENEA
Metodologia di calcolo di riferimento nazionale DOCET, sulla base delle norme tecniche UNI TS 11300			

Data emissione  
21/10/2014

Firma del tecnico

