

4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)	I	II	III	IV	X

5. Metodologie di calcolo adottate

Metodo calcolato di progetto (rif. prescritto UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 1 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
Sostituzione infissi e installazione di caldaia a metano		
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	89.96 kWh/m ² anno	0.0

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

A+	< 15.403 kWh/m ² anno	
A	< 21.805 kWh/m ² anno	
B	< 31.208 kWh/m ² anno	
C	< 43.611 kWh/m ² anno	Riferimento legislativo 43.611 kWh/m ² anno
D	< 53.013 kWh/m ² anno	
E	< 68.818 kWh/m ² anno	
F	< 94.026 kWh/m ² anno	
G	≥ 94.026 kWh/m ² anno	

89.96 kWh/m²anno

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it


8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{Pe})		Indice energia primaria (E _{Pi})	51.055 kWh/m ² anno	Indice energia primaria (E _{Pacs})	38.899 kWh/m ² anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	25.611 kWh/m ² anno		
Indice involucro (E _{Pe, invol})	66.774 kWh/m ² anno	Indice involucro (E _{Pi, invol})	23.862 kWh/m ² anno	Fonti rinnovabili	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	46.74%		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili			

9. NOTE

Per un miglioramento delle prestazioni energetiche dell'unità immobiliare si consigliano interventi edili quali la sostituzione degli infissi con infissi in alluminio a taglio termico e vetro basso-emissivo che ne aumenta le prestazioni di tenuta e interventi di natura impiantistica per quanto concerne la produzione dell'acqua calda sanitaria e del riscaldamento con l'installazione di caldaia a metano a risparmio energetico.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Edificio in linea			
Tipologia costruttiva	Struttura mista			
Anno di costruzione	1960	Numero unità immobiliari	1	
Volume lordo riscaldato V (m ³)	132.18	Superficie utile (m ²)	32.54	
Superficie disperdente S (m ²)	83.70	Zona climatica/GG	B /604	
Rapporto S/V (m ⁻¹)	0.63	Destinazione d'uso		

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	Assente
	Potenza nominale (kW)		Combustibile/i	

Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	1960	Tipologia	Boiler
	Potenza nominale (kW)		Combustibile/i	Elettricità
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	Assente
	Potenza nominale (kW)		Combustibile/i	
Fonti rinnovabili (Solare Termico)	Anno di installazione		Tipologia	Assente
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili (Solare Fotovoltaico)	Anno di installazione		Tipologia	Assente
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili (Pompa di Calore)	Anno di installazione		Tipologia	Assente
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili (Teleriscaldamento)	Anno di installazione		Tipologia	Assente
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili (Biomassa)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta			

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	Non disponibile		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	Non disponibile		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	Non disponibile		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	Non disponibile		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico <input type="checkbox"/>	Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager <input type="checkbox"/>	Organismo/Società <input type="checkbox"/>
Nome e cognome / Denominazione	Arch. Elettra Curto		
Indirizzo	Viale della Vittoria n. 239 - 92100 Agrigento	Telefono/e-mail	+39 3314388536 mail architettoelettra@hotmail.it
Titolo	Architetto	Ordine/Iscrizione	Iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n. 1411.
Dichiarazione di indipendenza	La sottoscritta, Arch. Elettra Curto, ai sensi degli artt. 359 e 481 del C.P, dichiara l'assenza di conflitto di interesse ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione o con produttori di materiali e componenti incorporati nell'immobile oggetto della presente certificazione, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente. Dichiara inoltre l'assenza di rapporti di parentela fino al quarto grado e di coniugio con il richiedente del presente attestato.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

Unico sopralluogo in data 29/07/2014

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico <input type="checkbox"/>	Rilievo sull'edificio <input checked="" type="checkbox"/>
Provenienza e responsabilità	Arch. Curto Elettra
	Verifiche in situ e documentali

17. SOFTWARE

Denominazione	TerMus	Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)			
Il software TerMus, ai sensi del D.Lgs 115/2008 (p.4, c.1, Allegato III)			

Il software TerMus, ai sensi del D.Lgs 115/2008 (p.4, c.1, Allegato III), è munito di AUTODICHIARAZIONE del PRODUTTORE di conformità alle norme UNI/TS 11300-1 e 2: 2014, UNI/TS 11300-3: 2010, UNI/TS 11300-4: 2012 e alla Raccomandazione CTI R14: 2013 (la "RICHIESTA DI VERIFICA DI CONFORMITA'" è stata inoltrata al CTI e dallo stesso protocollata con il n.49 in data 8/10/2014).

Ai sensi dell'art.15, comma 1, del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art.12 del D.L. 63/2013 (convertito in legge dalla L.90/2013), il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000. Si allega copia fotostatica del documento di identità.

Data emissione: 21/09/2015


Firma del Tecnico


ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it