



TRIBUNALE ORDINARIO DI VELLETRI
ESECUZIONI IMMOBILIARI

ASTE
GIUDIZIARIE.it

VERBALE DI UDIENZA

Il giorno 28/05/2024, alle ore _____, davanti al
Giudice dell'Esecuzione Dr. ENRICO COLOGNESI, assistito dal Cancelliere
per la procedura esecutiva n. 150/123. R.G.ES. Imm.ri

Sono comparsi:
Per il creditore procedente:

L'Avv. Mauro Amici in saluto del Test. Mailli
Il quale si ripete agli atti depositati per la causa
dell'opposizione, per cui che attiene alle

Per i.....creditor..... intervenut questione del piano di
L'Avv. Verlita e seguito dai civili rapporti
del cas, lo mandate in un tempo breve
con i si alle spese e peraltro
chiede che ci sia un appalto
del piano in base ai punti depositati
dell'esperto.

Il quale ha si oppose alla liquidazione di me
tranne che a detto che a poco sia riuscito
dei depositi questi indicati dall'esperto.

Per il debitore ed opponente _____ e
PRESENTE il D.lli. Gianluca Mastretta
nonché il C.T.U. ARCH. MARICA BIANCHI

nonché il D.lli. intervenuto il D.lli. Corallo
contingente del cas di cui lo pre si riparte
il premio del e di cui si parte con del eventuale
distribuzione delle somme % A/R

È presente per il delegato Avv. Alessandro Novelli
l'Avv. Elio Fortini in via sostitutiva
Il D.lli. Mastretta, per l'opponente, richiede che se lo
deci immobili debba essere ridotto rimborsato da
Mea Ctu a seguito dei danni subiti.

P.Q.M.

Il Giudice dell'Esecuzione

- 1) approva e dichiara esecutivo il progetto di distribuzione depositato il _____ e manda alla cancelleria per l'emissione dei mandati;
- 2) preso atto dell'avvenuto versamento integrale delle somme di cui al provvedimento ammissivo alla conversione provvede con separata ordinanza alla assegnazione delle somme;
- 3) dispone la divisione con separata ordinanza;
- 4) dispone la vendita con separata ordinanza;
- 5) dispone la riunione del presente procedimento a quello recante il n. _____ R.Es. Imm.re;
- 6) delega un professionista per la relazione preliminare e/o nomina tecnico stimatore _____;
- 7) ammette l'esecutato alla conversione come da separata ordinanza e dispone la sospensione della procedura;
- 8) dichiara la estinzione della procedura e provvede alla cancellazione della trascrizione del pignoramento con separata ordinanza;
- 9) si riserva con termine di giorni _____ per documenti a note e giorni _____ per repliche;

ovvero

dato atto di quanto evidenziato dal Ctu in ordine ai danni subiti al capite dalla caduta di un albero, preso atto della mancata intenzione del creditore di dare adito ai lavori di ripristino, il valore del capite va considerato diminuito nella misura delle opere indicate dal Ctu per ripristino, con revoca quindi della ante finita, ed indicazione di nuova ante a p. h. ridotto di euro 14 mila e euro 221.476,00

e rinvia all'udienza del _____, ore _____ perché si provveda all'adempimento di cui sopra a cura del creditore procedente/intervenuto/della Cancelleria

Il presente verbale è composto da _____ pagine

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Il Giudice dell'Esecuzione
Dr. Enrico COLOGNESI