



**TRIBUNALE ORDINARIO di VARESE**

**Seconda Sezione Civile**

**VERBALE DI UDIENZA**

Oggi 11/03/2026 alle ore 10.00, innanzi al GE dott. Giacomo Puricelli sono comparsi:

per il custode Thomas Marocco, che riferisce che l'immobile è occupato da terzi e oggi è previsto un accesso all'immobile con le forze dell'ordine per liberarlo,

il delegato avv. Elisabetta Cioffi che chiede di poter fissare un nuovo tentativo di vendita per tutto il compendio oggetto di pignoramento nelle procedure riunite allo stesso prezzo di quello andato deserto il 23 aprile 2024,

per il creditore Mediobanca Premier s.p.a. l'avv. Rachele Bianchi in sostituzione dell'avv. DANIELE CASAROTTI, che insiste per la vendita del compendio pignorato con applicazione dell'art. 41 tub,

nessun altro compare,

il giudice estende gli incarichi del custode e del delegato con riferimento a tutto quanto pignorato nelle procedure riunite e dispone che il delegato fissi un tentativo di vendita per tutti tali immobili allo stesso prezzo del precedente tentativo andato deserto, conferma la previsione degli eventuali altri tentativi di vendita a prezzo ribassato previsti nella delega originaria.

Dispone che il creditore integri il fondo spese, accreditando altri 2.000 euro sul conto della procedura entro quaranta giorni da oggi.

Il GE

dott. Giacomo Puricelli

