



TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Procedura n. 645 /2025 R.G.E.

Il giudice,

vista l'istanza del custode,
rilevato che la dichiarazione comunale di inagibilità dell'immobile pignorato e della scala di accesso renda necessario l'approfondimento della situazione di commerciabilità dell'immobile ai fini di una corretta informativa degli offerenti;
ritenuto che tale approfondimento e la conseguente tempestiva informativa siano incompatibili con la vendita già fissata al 15.6.2026;

P.Q.M.

dispone la sospensione delle operazioni di vendita sino all'esito degli accertamenti che incarica il già nominato esperto di eseguire presso gli uffici comunali in ordine alla dichiarata inagibilità dell'immobile e della scala di accesso;
assegna termine di 60 giorni per il deposito di relazione integrativa;
fissa udienza al **26.6.2026 ore 10.15 (aula 65)**

Torino, 15/04/2026.

Si comunichi.

Il giudice dell'esecuzione
dr.ssa Anna Castellino