TRIBUNALE DI TERAMO
Sezione Civile - Procedure concorsuali

N. 16 / 2024 Liq. controllata

Il Giudice Delegato

Visto il programma di liquidazione ex art. 272 C.C.I.I. depositato in data 24/10/2024, dal liquidatore della procedura nominato con la sentenza di apertura della procedura;

dato atto che il programma presentato appare completo e funzionale ;

ritenute sostanzialmente condivisibili anche le valutazioni operate in relazione alla quota delle entrate necessarie per assicurare il sostentamento del debitore;

p.q.s.

visti gli artt. 272 co. II, C.C.I.I.

approva

il programma di liquidazione depositato, integrandolo con i seguenti punti:

a) fissa in anni 3, il termine per il completamento della liquidazione e per la ripartizione dell'attivo, procedendosi in caso di diserzione a ribassi del 25% e vendite a periodicità trimestrale, fino al valore di non convenienza;
b) nomina gestore delle vendite telematiche "Aste giudiziarie s.p.a.";
c) dispone la cessazione degli esperimenti di vendita qualora, a seguito di ribassi, il valore residuo dei compendi non superi di almeno il 50% quello dei costi da sostenere, nel qual caso i beni saranno abbandonati con debito avviso ai creditori che potranno avviare azioni esecutive individuali sugli stessi. In tal caso, per i beni immobili, li liquidatore provvederà in autonomia alla cancellazione della trascrizione della sentenza di liquidazione controllata

STABILISCE

gli esperimenti di vendita relativi agli immobili nel modo che segue:

1. esperimento al 100% del valore di stima arrotondato a € 1.000 entro il mese di febbraio 2025;
2. in caso di diserzione, riduzione del prezzo del 25% con arrotondamento a € 1.000 superiori e nuovo esperimento entro il mese di maggio 2025;
3. in caso di diserzione, riduzione del prezzo di ulteriore 25% rispetto al precedente

Firmato Da: CONCIATORI FLAVIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 216d57

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

esperimento e nuovo esperimento entro il mese di luglio 2025;

4. in caso di diserzione, riduzione del prezzo di ulteriore 50% rispetto al precedente esperimento e nuovo esperimento entro il mese di ottobre 2025.

Quantifica

L'importo necessario per garantire il mantenimento di un dignitoso tenore di vita da parte del debitore e del suo nucleo familiare in € 1.500,00.

Tutte le ulteriori somme percepite dovranno essere riversate sul conto della procedura, ivi compresi i ratei stipendiali di tredicesima mensilità.

Teramo 27/10/2024

Il Giudice Delegato

Flavio Conciatori

Firmato Da: CONCIATORI FLAVIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 216d57

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009