

ASTE
GIUDIZIARIE®

Studio Legale
Avv. Edoardo De Simone
Via San Giovanni Battista de la Salle, 16
Tel/fax 8506477 cell.3343347314
Pec: edoardo.desimone@forotorre.it
Mail: edoardo_ds@hotmail.it
80045 Pompei (NA)

ASTE
GIUDIZIARIE®

TRIBUNALE DI TORRE ANNUNZIATA

LIQUIDAZIONE CONTROLLATA 14/2023

[REDACTED]

Giudice delegato dott. Amleto Pisapia

OGGETTO: istanza di autorizzazione alla vendita

ASTE
GIUDIZIARIE®

Lo scrivente, in qualità di liquidatore della procedura in epigrafe visto il Programma di Liquidazione dell'attivo della procedura già predisposto ed approvato a norma degli artt. 272 e 275 CCII

chiede

autorizzarsi la vendita dei seguenti cespiti :

LOTTO UNO IN VENDITA

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

- Abitazione di tipo civile (A2) sita in Siano (SA) alla via Botta A e G 76, al piano 1°, di vani 4, riportato nel N.C.E.U. di detto Comune al foglio 8, p.lla 2381, sub. 2 – Piano 1° - cat. A/2, cl. 1 - vani 4, R.C. € 206,58;

- Deposito (C2) sito in Siano (SA) alla via Botta A e G 76, al piano S1, riportato nel N.C.E.U. del Comune di Siano al foglio 8, p.lla 2381, sub. 7 – Piano S1 - cat. C/2, cl. 5, consistenza mq 10,00, sup. cat. Mq 14, R.C. € 18,59;

- Lastrico solare quota pari 1/3 sito in Siano (SA) alla Via Botta Alfonso e Gaetano s.n.c., piano terzo, distinto al N.C.E.U al foglio 8, particella 2381, sub 8, Cat. F/5, Consistenza 109 mq.

PREZZO BASE DEL LOTTO UNO EURO PREZZO-BASE: euro € 98.681,88 (Euro novantottomilaseicentoottantauno/88) come da perizia di stima peritale, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti € **2.000,00 (duemila/00)** **OFFERTA MINIMA PRESENTABILE pari al 75% del valore dell'asta € 74.011,41 (settantaquattromilaundici/41).**

ASTE
GIUDIZIARIE®

LOTTO DUE IN VENDITA

ASTE
GIUDIZIARIE®

Locale garage sito in Siano (SA) alla Piazza Cortemeola piano S1, distinto al N.C.E.U. al foglio 4, particella 1700, sub 48, Cat. C/6, Cl. 8, Consistenza 29 mq., Superficie Catastale Totale 32 mq., Rendita 29,95.

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

Studio Legale
Avv. Edoardo De Simone
Via San Giovanni Battista de la Salle, 16
Tel/fax 8506477 cell.3343347314
Pec: edoardo.desimone@forotorre.it
Mail: edoardo_ds@hotmail.it
80045 Pompei (NA)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

PREZZO BASE DEL LOTTO DUE: euro € 18.699,66 (Euro diciottomilaseicentonovantanove/66) come da perizia di stima peritale, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti € 1.000,00 (duemila/00) **OFFERTA MINIMA PRESENTABILE pari al 75% del valore dell'asta € 14.024,74** (quattordicimilaventiquattro/74).

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Con osservanza

Torre Annunziata data di deposito

ASTE
GIUDIZIARIE®

Il liquidatore
Avv. Edoardo De Simone

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®