

**TRIBUNALE DI TARANTO****Seconda Sezione Civile- Ufficio Procedure Concorsuali****IL GIUDICE DELEGATO**

**esaminati** gli atti della procedura “ [REDACTED] ” e, in particolare, quelli relativi alle operazioni di vendita del cespite immobiliare di cui al lotto unico;

**rilevato** che tale lotto è stato aggiudicato alla [REDACTED] ma che, tuttavia, l’aggiudicatario non ha poi provveduto a versare nei modi e nei termini fissati nell’ordinanza di vendita il saldo prezzo ancora dovuto;

**considerata** la natura perentoria dei termini;

**letta** la richiesta del professionista delegato, avv. Rosanna Caiazzo, depositata in data 25 maggio 2026, volta alla prosecuzione delle operazioni di vendita;

**applicato** l’art. 587 c.p.c.;

**PQM**

**DICHIARA** la decadenza della [REDACTED] srls dall’aggiudicazione del cespite di cui in premessa;

**DISPONE** l’acquisizione della cauzione da parte della procedura a titolo di multa;

**INVITA** il professionista delegato a riprendere le operazioni liquidatorie con un nuovo tentativo di vendita senza ribasso e con la previsione di cauzione al 20%.

**Si comunicati** al professionista delegato e al curatore nonché, per il suo tramite, all’aggiudicatario decaduto.

Taranto, 4 giugno 2026