



TRIBUNALE DI SIRACUSA

Sezione Seconda Civile

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

PROVVEDIMENTO ai sensi dell'art. 127 ter cpc

nella causa n. r.g. 251/2022

Il Giudice,

visto il precedente decreto con cui è stato disposto lo svolgimento dell'udienza del giorno 31.10.2025

secondo le modalità di cui all'art. 127 ter cpc

verificata la rituale comunicazione alle parti del predetto decreto;

viste le note scritte depositate telematicamente dal procuratore del creditore procedente, nonché unico creditore, che ha chiesto il prosieguo delle attività di vendita;

vista la relazione del professionista delegato;

Autorizza il professionista delegato ad esperire due ulteriori tentativi di vendita, ciascuno con ribasso del 25%, secondo le modalità previste dall'ordinanza di delega in atti del 17.5.2024, con integrazione del fondo spese a carico del creditore procedente nella misura ivi prevista, ed assegnando termine di mesi nove per l'espletamento delle operazioni delegate.

Manda la cancelleria per l'acquisizione del presente provvedimento nel fascicolo telematico, in sostituzione del verbale d'udienza, e per la comunicazione alle parti.

Siracusa, 31/10/2025

IL GIUDICE

dott.ssa Maria Cristina Di Stazio

**DEPOSITATO TELEMATICAMENTE
EX ART. 15 D.M. 44/2011**