

**Il Giudice dell'Esecuzione
del Tribunale Civile di RIETI
dott.ssa Marilina Guglielmi**

nella causa rubricata al n. 84/2023 R.EI. ha pronunciato fuori udienza il seguente

DECRETO

letta la relazione del professionista delegato depositata in data 11.09.2026 dalla quale si rileva che
allo scadere del termine per il pagamento l'aggiudicatario del lotto 2 risulta inadempiente, atteso
che non è stato versato il saldo prezzo;

che pertanto deve pronunciarsi la decadenza dalla aggiudicazione;

visti gli artt. 587 e 574 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

P. Q. M.

- dichiara

decaduta dalla aggiudicazione del lotto 2;

- dispone l'acquisizione all'attivo della procedura della cauzione già depositata, a titolo di multa;

- dispone procedersi a nuova vendita del lotto 2 al prezzo base d'asta pari all'ultimo prezzo base
praticato;

- onera il delegato di comunicare il provvedimento di decadenza all'aggiudicatario.

Si comunichi alle parti.

Rieti, 13/09/2026

Il Giudice dell'Esecuzione
dott.ssa Marilina Guglielmi