



Ill.mo Sig. GIUDICE DELEGATO AL CONCORDATO PREVENTIVO

[REDACTED]

**Dott. Giovanni Zucconi**

C.P. 1/2014

**TRIBUNALE DI**

**PISA**

=====

Il sottoscritto Rag. Lando Franchi, nominato Liquidatore Giudiziale del  
Concordato Preventivo [REDACTED]

**premessso**

- che la società concordataria è proprietaria di alcuni complessi immobiliari;
- che il decreto di omologa prevede la vendita mediante forme competitive del patrimonio immobiliare intestato alla procedura concorsuale;
- che la bozza del bando d'asta è stata sottoposta al Commissario Giudiziale e al Comitato dei Creditori;
- che il Commissario Giudiziale ha espresso parere favorevole;
- che il comitato dei creditori non ha risposto nei termini loro assegnati;



- che sarà assegnato un termine di 60gg per la scadenza del bando d'asta dal momento della sua pubblicazione.

Tutto ciò premesso



**chiede**

alla S.V. Ill.ma di essere autorizzato:

- A bandire asta competitiva al prezzo base della perizia del CTU Ing. Michele Aiello e chiede sin da ora la possibilità di riduzione del 25% degli importi per la prima asta successiva in caso di asta deserta ed ulteriore riduzione del 20% in caso di terza asta successiva.

Allega alla presente la bozza di bando d'asta.

Con osservanza.

Pisa lì, 28 luglio 2017



**Il Liquidatore Giudiziale**

**(Rag. Lando Franchi)**

Allegati:

- Bozza asta competitiva;
- Copia comunicazione inviata al Comitato dei Creditori;
- Copia comunicazione inviata al Commissario Giudiziale;





- Parere Commissario Giudiziale.

