Ist. n. 14 dep. 11/07/2025

Il giudice delegato dott. Franco Pastorelli
approva il PdL e autorizza gli atti ad esso conformi. Richiama l'attenzione del C sull'art 123 co. 1 lett e) ult. parte CCII
11/07/2025

Tribunale di Livorno

Cancelleria procedure concorsuali

Liquidazione Giudiziale n.3/2022 EP Energie Plastiche Group Srl

Giudice Delegato: Dott. Franco Pastorelli

Curatore: Dott. Enrico Pecchia

Informativa in merito alla revoca parziale del sequestro su beni della società

Programma di Liquidazione

OMISSIS

Il programma di liquidazione si concentrerà sulle seguenti sezioni:

Beni immobili

I beni immobili acquisiti alla liquidazione giudiziale sono quelli di cui all'elenco che segue:

- Locale ad uso magazzino categoria C/2 sito in Casciana Terme, via Provinciale del Montevaso, 102 mg, censito al NCEU di Livorno al Foglio 41, Part. 340
- Terreno, sito nel Comune di Casciana Terme, di 4.680 mq., censito al NCT di Livorno al foglio 41 particella 74;
- Terreno, sito nel Comune di Casciana Terme, di 7.720 mg, censito al NCT di Livorno al foglio 41 particella 304;
- Terreno, sito nel Comune di Casciana Terme, di 720 mq, censito al NCT di Livorno al foglio 41 particella 210;
- Terreno, sito nel Comune di Casciana Terme, di 430 mg, censito al NCT di Livorno al foglio 41 particella 302;

Criteri e modalità di liquidazione.

Una volta espletate tutte le formalità di acquisizione alla massa attiva degli immobili oggetto del sequestro, oggi in corso di formalizzazione, sarà necessario procedere alla valutazione tecnica degli stessi con l'ausilio di un perito esperto in materia e che opera stabilmente per il Tribunale di Livorno, individuato nella geom. Paola Savatteri.

Con la perizia redatta sarà possibile ipotizzare lotti di vendita tenendo conto delle caratteristiche dei singoli immobili al fine di predisporre i lotti più appetibili per la vendita all'asta.

La procedura competitiva scelta sarà quella con lo schema di vendita senza incanto delegata al curatore, con modalità telematica asincrona, nel rispetto della normativa regolamentare di cui all'art. 161 ter disp. att. c.p.c. di cui al decreto del Ministro della Giustizia 26 febbraio 2015, n. 32, ovvero plasmata sulle disposizioni del Codice di procedura civile.

Il curatore incaricherà Aste Giudiziarie Spa e per esso Astelematiche, per l'utilizzo della piattaforma per la vendita telematica asincrona e per i rapporti con il Portale delle Opere Pubbliche presso il Ministero di Giustizia.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Una volta aggiudicato l'immobile e pagato il saldo prezzo il curatore dovrà sollecitare l'acquirente a perfezionare il trasferimento dell'immobile tramite atto notarile con spese a carico dell'acquirente stesso (modalità di vendita di cui il curatore avrà dato chiara informativa nell'avviso di vendita).

A seguito del trasferimento il curatore chiederà al Giudice Delegato l'emissione del decreto di cancellazione dei gravami ex art 108 l.f., depositando contestualmente la prova del saldo prezzo, il contratto notarile nel quale saranno espressamente ed analiticamente indicati i gravami da cancellare e la prova dell'esistenza di tali gravami. Gli oneri di cancellazione saranno a carico della procedura.

Per la "Disciplina della Pubblicità delle Vendite" e per la "Disciplina della Vendita" il curatore si atterrà, in quanto compatibili, alle "Istruzioni per i delegati alle vendite nelle procedure esecutive individuali" pubblicate sul sito internet del Tribunale di Livorno

Per la "Disciplina della Pubblicità delle Vendite" e per la "Disciplina della Vendita" il curatore si atterrà, in quanto compatibili, alle "Istruzioni per i delegati alle vendite nelle procedure esecutive individuali" pubblicate sul sito internet del Tribunale di Livorno, soprattutto per quanto attiene alla tempistica di esecuzione e di calendarizzazione delle vendite.

OMISSIS

Termine entro il quale avrà inizio la liquidazione e termine entro il quale sarà completata.

La previsione dell'inizio delle procedure di vendita è stimata entro ottobre 2025, mentre l'eventuale aggiudicazione è supposta entro sei mesi della prima asta telematica, prevedendo numero 2 esperimenti di gara, se occorrenti.

Termine di presumibile completamento della liquidazione dell'attivo.

In relazione a quanto espresso nelle singole sezioni del presente programma di liquidazione, viene presupposto il completamento della liquidazione dell'attivo, in un termine di anni due dall'eventuale approvazione, fatto salvo eventuali eccezioni o cause che potranno intervenire nel processo di liquidazione.

Si chiede

pertanto, che la s.v. ill.ma, non essendosi costituito il comitato dei creditori, voglia approvare il su esteso programma di liquidazione e che autorizzi il curatore a compiere gli atti in esso contenuti.

Piombino 11/07/2025

Il Curatore

Dott. Enrico Pecchia



Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009