



TRIBUNALE ORDINARIO di IVREA

Il Giudice dell'Esecuzione, dott. Augusto Salustri;

richiamate le *"Linee guida in materia di buone prassi nel settore delle esecuzioni immobiliari"* approvate con deliberazione del C.S.M. in data 11/10/2017;

rilevato come lo scopo primario delle indicazioni operative consiliari sia quello di rendere l'esecuzione forzata per espropriazione maggiormente efficiente ed efficace al fine di liquidare i cespiti, conseguendo il soddisfacimento delle ragioni creditorie senza ledere al contempo il patrimonio del debitore esecutato;

rilevato che, in attuazione delle indicazioni di cui sopra, l'Ufficio è tenuto a compiere una verifica periodica dell'impatto concreto delle forme di pubblicità utilizzate, adottando, con riferimento ai mezzi di diffusione, le decisioni più opportune;

osservato come, in esito a tale verifica ed al fine di poter migliorare le prospettive di una migliore allocazione del bene sul mercato, appare opportuno implementare le forme di pubblicità disposte ai sensi dell'art. 490 comma 2° c.p.c.;

ad integrazione dell'ordinanza di vendita, ferme restando tutte le ulteriori forme di pubblicità già previste

DISPONE

che i professionisti delegati provvedano, per gli avvisi di vendita emessi in data successiva alla comunicazione della presente ordinanza, ad effettuare altresì la pubblicazione, almeno 45 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, dell'avviso di vendita integrale, del suo estratto e della perizia **sui siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com, a cura di Astalegale.net spa.**

Si comunichi.

Ivrea, 11/03/2020

Il Giudice

