

che la S.V., tenuto presente quanto sopra esposto, Voglia disporre in merito  
all'offerta irrevocabile pervenuta per l'acquisto dei terreni siti in Aulla (MS),  
loc. La Quercia presentata [REDACTED]

[REDACTED] precisamente;

- a) che la S.V., in caso di accettazione dell'offerta pervenuta, Voglia autorizzare il tentativo di vendita competitiva dei terreni siti in Aulla (MS), loc. La Quercia, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano prevedendosi, in presenza di offerte migliorative rispetto alla proposta

irrevocabile pervenuta, la "gara competitiva" avanti gli scriventi Curatori, e con l'intervento del notaio "delegato" che la S.V. Vorrà individuare alla sola fase di redazione e stipula dell'atto di trasferimento della proprietà dei beni alle seguenti condizioni:

- Base d'asta, aumento minimo in caso di gara come indicato nel prospetto di seguito esposto:

**Base d'asta**

**€ 36.000,00**

**Aumento minimo in caso di gara**

**€ 3.000,00**

- il versamento del saldo prezzo e del fondo spese entro 60 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva, pena perdita della cauzione da parte dell'aggiudicatario;
- in assenza di offerte, il lotto sarà aggiudicato [REDACTED], che ha presentato l'offerta irrevocabile di acquisto;

la pubblicità, almeno 30 giorni prima della data prevista per la vendita mediante inserimento sul Portale delle Vendite Pubbliche, sul sito web [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) (e siti collegati), pubblicazione dell'estratto dell'avviso di vendita sul quotidiano La Nazione (con richiamo alla consultazione dell'intero avviso e delle perizie sul PVP e sul sito web [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)) oltre alla notifica ai creditori ipotecari iscritti e con eventuali altre modalità che la S.V. ritenesse opportuno dover adottare;

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Firenze, 16 ottobre 2025

**I CURATORI**

(Dott. Paolo Pobega)

(Dott.ssa Federica Feci)

Allegati:

Federica Feci

Vo' mi autorizzano i curatori a porre l'offerta delle auto e box di una procedura con pettive nei termini indicati nelle percate istanze. A fine asta si farà un bilancio.

ASTE  
GIUDIZIARIE®  
DEPOSITATO  
IN CANCELLERIA  
31 OTT. 2025

Funzionario Giudiziario  
Dott.ssa Cristina Tondi

Firenze, 27-10-2025  
Dott. Paolo Pobega  
Dott. Federica Feci

- chiedono
- a) che la S.V., tenuto conto quanto sopra esposto, Voglia autorizzare il tentativo di vendita del lotto unico di Aulla con data prevista per l'esperimento di vendita da effettuarsi dinanzi agli scriventi Curatori presso la sede della società fallita sita in Montelupo Fiorentino (FI), Piazza VIII Marzo 2b/2c, per il giorno 18 dicembre 2025 alle ore 11:00 come da avviso di vendita allegato, avviso che diverrà "definitivo" una volta approvato, salvo eventuali modifiche che la S.V. riterrà opportuno apportare e di cui - al fine di procedere con le necessarie notifiche - potrà essere estratta copia dal fascicolo informatico per attestarne la

conformità all'originale presente nello stesso;

Firenze, 4 novembre 2025

10 passotto che  
il bandito è esigente alle  
leggi e al programma di legislazione  
si autorizza lo revolto alle condanne  
in prevista e si autorizza  
il pagamento delle spese di pubblico  
FIRENZE, 13-11-2025

### Con Osservanza

## I CURATORI

(Dott. Paolo Pobega)

(Dott.ssa Federica Feci)  
Federica Feci

### Allegati:

RGD  
Rose Selvarano

- 1) Avviso di vendita del 18/12/2025 – Aulla lotto unico.

DEPOSITATO  
IN CANCELLERIA  
13 NOV. 2025  
Il..... Funzionario Giudiziario  
Dott.ssa Cristina Tondi

三

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009