

Il g.e.

nella procedura esecutiva immobiliare riunita iscritta al **n. 6/2015 R.G.E.** e n. 8/2015 R.G.E.;

dato atto della trattazione dell'udienza del 25/6/2025 ex art. 127 ter c.p.c.;

viste le note sostitutive in atti;

preso atto che il procedente Siena NPL 2018 s.r.l. ha insistito nella prosecuzione delle operazioni di vendita;

viste le SS. UU. n. 5698/2025;

vista la relazione del P.D., pervenuta il 24/2/2025;

visto che IFIS NPL INVESTING S.p.A., quale successore a titolo particolare ex artt. 58 D.lgs. n. 385/1993 e 111 c.p.c. di Intesa Sanpaolo S.p.a., rappresentata e difesa dagli Avv.ti Carlotta Casamorata e Marina Vandini, in virtù di mandato, in atti, si è associata al creditore Siena NPL 2018 s.r.l., per quest'atto rappresentata da JULIET S.p.A., oggi CERVED CREDIT MANAGEMENT S.p.A. e visto la pronuncia delle SS.UU. chiede che il Giudice dell'Esecuzione emetta ogni opportuno provvedimento per la prosecuzione della presente procedura esecutiva immobiliare;

rimette il fascicolo al P.D. per esperire un ulteriore tentativo di vendita al p.b. ribassato di 1/4.

Si comunichi.

Enna, 23/7/2025

Il G.E.

Evelia Tricani