



TRIBUNALE DI CASTROVILLARI
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

n. 65 / 2024 R.G.E.

Il Giudice dell'Esecuzione
letta l'istanza di sospensione della procedura *ex art. 624 bis c.p.c.*, depositata in data 18/6/25;
rilevato che non risultano intervenuti altri creditori muniti di titolo esecutivo;
rilevato che tale sospensione non è mai stata concessa;
ritenuto che sussistano le condizioni di legge;

SOSPENDE

la procedura esecutiva fino al 23/6/2027

AVVISA

che, in qualsiasi momento, su richiesta di uno dei creditori muniti di titolo, l'ordinanza di sospensione sarà revocata con immediata fissazione dell'udienza per la prosecuzione del processo esecutivo e che non saranno concesse ulteriori sospensioni

DISPONE

che l'esperto sospenda le attività di stima, qualora in corso;

che il custode:

- prosegua le attività di custodia (e conseguentemente anche la riscossione dei frutti, civili e naturali);
- tempestivamente segnali, allo scadere del termine di sospensione, la mancata riassunzione da parte del creditore, al fine di disporre l'estinzione della procedura esecutiva

che il delegato, in caso di vendita delegata, provvederà alla restituzione di eventuali cauzioni agli offerenti, in virtù della caducazione delle offerte dovuta alla disposta sospensione. A tal fine, si rilascia già autorizzazione alla restituzione della cauzione

DISPONE

ove ricorra l'ipotesi di cui all'art. 490 co. 2 c.p.c., che, entro cinque giorni da oggi, il presente provvedimento sia comunicato al Delegato/Custode e sia pubblicato sul sito Internet ove è inserita la relazione di stima.

Si comunichi alle parti / al Delegato/Custode / all'Esperto (se nominato)
Castrovillari, 23/06/2025



Il G.E.
Giuliana Gaudiano

