

R.G. 6/2018



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**TRIBUNALE DI CALTANISSETTA**

**Ufficio Esecuzioni Immobiliari**

Il Giudice dell'Esecuzione,

letta la relazione depositata il 10.02.2022 dal professionista delegato;

letta la perizia di stima;

considerate le statuizioni rese all'udienza del 13.10.2021;

[Redacted]

ritenuto che va disposto il richiamo del CTU nominato, affinché chiarisca quali siano, con riferimento al lotto n. 2, le difformità tra lo stato di fatto del bene e quello risultante in catasto, indicando altresì i costi occorrenti ai fini della eliminazione delle suddette difformità;

ritenuto che va integrato il provvedimento reso all'udienza del 13.10.2021, specificando che il bene di cui al lotto 2 è catastalmente indentificato al foglio 42, part. 662, sub 3;

[Redacted]

[Redacted]

ritenuto che vanno sentite le parti;

P.Q.M.

Dispone il richiamo del CTU nominato e lo invita a depositare, entro il 30.03.2022 una breve relazione con i chiarimenti e le specificazioni di cui in parte motiva;

[Redacted]

ad integrazione del provvedimento reso all'udienza del 13.10.2021, specifica che il bene di cui al lotto 2 è catastalmente indentificato al foglio 42, part. 662, sub 3;

autorizza nelle more il Curatore allo svolgimento delle operazioni di vendita relativamente ai lotti nn. 1 e 3;

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



fissa l'udienza del 27 aprile 2022, per l'esame della relazione integrativa del CTU e per sentire le parti sull'istanza formulata dal debitore esecutato;

dispone che l'udienza si svolgerà secondo le modalità della trattazione scritta ex art. 221 d.l. 34/2020;

assegna alle parti e agli altri soggetti processuali termine sino a cinque giorni prima dell'udienza per il deposito di note scritte.

Si comunichi alle parti e al CTU.

Caltanissetta, 28.02.2022



Il G.E.,

Dott.ssa Ester Rita Difrancesco

