



ASTE
GIUDIZIARIE®
TRIBUNALE ORDINARIO DI L'AQUILA
ASTE
GIUDIZIARIE®
SEZIONE UNICA

VERBALE D'UDIENZA DEL 08/01/2025

Sono comparsi di fronte al Giudice Dott.ssa Maura Manzi:

per il creditore procedente

l'Avv.

in sostituzione dell'Avv.

per il debitore

nessuno è comparso;

il Custode: per l'I.V.G. il Dr. Franceschelli;

il Professionista Delegato: Avv. Gabriella Bocchi.

L'Avv. Piermarocchi chiede il rinnovo della delega alla professionista designata e la fissazione di nuovi tentativi di vendita;

sono presenti ai fini della pratica forense la Dr.ssa _____ e la Dr.ssa _____

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Dato atto,

proroga la delega alla Professionista già designata sino al 31.12.2025;

dispone l'effettuazione di due ulteriori tentativi di vendita, il primo con ribasso del prezzo base d'asta nella misura del 30% rispetto all'ultimo prezzo offerto, ed il secondo con un ulteriore ribasso del 20% rispetto al prezzo che sarà applicato nella sesta vendita;

dispone l'integrazione del fondo spese per l'importo di € 800,00 a carico del creditore procedente;

dispone che la Professionista Delegata prosegua con l'esperimento delle attività delegate, relazionando all'esito di ogni tentativo e provvedendo a fissare una nuova vendita, in caso di mancata aggiudicazione fino al raggiungimento dei due tentativi disposti, ed a chiedere al Giudice la fissazione dell'udienza per il prosieguo della procedura, ovvero ai sensi dell'art. 596 c.p.c. in caso di aggiudicazione.

L'Assistente Giudiziario

Laura Di Giulio

IL GIUDICE

Dott.ssa Maura Manzi