



TRIBUNALE DI AGRIGENTO

Sezione Esecuzioni Immobiliari

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

letta la relazione del professionista delegato avv. Fiorenza Cavaleri del 16.12.2024;

- vista la manifestazione di interesse relativamente al lotto 2 (magazzino) da parte dell'aggiudicatario del lotto 1 e ritenuto ancora possibile il soddisfacimento delle pretese creditorie;
- osservato che l'ordine di liberazione del lotto n.01 è stato emesso in data 1° marzo 2024 e che la sua esecuzione avrebbe dovuto essere attuata in 150 giorni (cfr. ODL) e che a tutt'oggi non è stato attuato e sono stati concessi arbitrariamente plurimi rinvii per il rilascio>;

pqm

dispone la ripresa delle operazioni di vendita del lotto 2 secondo le indicazioni contenute nell'ordinanza di vendita delegata rinnovata del 21/03/2023 al prezzo a base d'asta ribassato del 25% rispetto all'ultimo esperimento di vendita;

dispone l'esecuzione immediata delle operazioni di rilascio del lotto 1 sotto le rigide prescrizioni di cui all'ordine di liberazione emesso in data 1.3.2024 senza alcuna facoltà per il Custode di concedere ulteriori rinvii agli occupanti.

fissa per la verifica di entrambe le incombenze l'udienza del 29.4.2025 ore 9.30 .

si comunichi con urgenza alle parti e al Custode.

Agrigento, 27/12/2024

Il Giudice dell'esecuzione

Dott.ssa Beatrice Ragusa

