

TRIBUNALE DI SIRACUSA

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

AVVISO DI VENDITA TELEMATICA SINCRONA MISTA

Ex artt. 490, 570 e 591 bis c.p.c. e art 22 D.M. 32/2015

Procedura Esecutiva n. 240/2023 R.G.E.

IMPORTANTE INTEGRAZIONE ALL'AVVISO DI VENDITA

L'avv. Vincenzo Spinali, professionista delegato nominato con ordinanza emessa dal G.E. Dott.ssa Concita Cultrera il 22/04/2024 e successivo provvedimento di sostituzione del 16/07/2024, alle operazioni di vendita del compendio pignorato, ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., nel procedimento esecutivo n. **240/2023**, a norma dell'art. 490 c.p.c. ad integrazione dell'avviso per la vendita del 18/06/2025

AVVISA

Come da provvedimento del G.E. del 04/04/2025, che l'aggiudicatario dovrà rendere la dichiarazione di cui all'art. 585 quarto comma c.p.c. nel termine stabilito per il versamento del saldo prezzo e che, in caso di inadempimento, il giudice dell'esecuzione con decreto dichiarerà la decadenza dell'aggiudicatario e pronuncerà la perdita della cauzione a titolo di multa; con la precisazione che, al momento dell'offerta, l'offerente deve dichiarare la residenza o eleggere il domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale o indicare il proprio indirizzo di posta elettronica certificata risultante da pubblici elenchi o eleggere un domicilio digitale speciale; in mancanza le notificazioni e comunicazioni possono essergli fatte presso la cancelleria del giudice stesso, salvo quanto previsto dall'articolo 149- bis.

Augusta, 04/04/2025

Il Professionista Delegato

Avv. Vincenzo Spinali