

TRIBUNALE ORDINARIO DI RAGUSA**Settore Esecuzioni Mobiliari****Procedura Esecutiva n. 1265/2019 R.G.E. (riunita alla n. 1266/2019)****Professionista Delegata:** Dott.ssa Simona Cammarata**AVVISO DI VENDITA TELEMATICA SINCRONA SENZA INCANTO DI QUOTE SOCIETARIE**

La sottoscritta Dott.ssa Simona Cammarata, professionista delegata alle operazioni di vendita,

Vista l'ordinanza emessa dal G.E. in data 02/10/2021;**Visto** il successivo provvedimento del 04/05/2026 di autorizzazione allo svolgimento delle operazioni con modalità telematica;**Vista l'ordinanza emessa dal G.E. in data 06/10/2026, che ha disposto procedersi ad un ulteriore tentativo di vendita SENZA INCANTO, fermi restando i prezzi base e le ulteriori condizioni già stabilite;****AVVISA**che il giorno **24/11/2026 alle ore 10:00**, tramite il portale telematico www.astegiudiziarie.it, si procederà alla **vendita senza incanto**, in modalità telematica sincrona, dei seguenti beni:**LOTTO 1****Oggetto:** Piena proprietà della quota societaria pari al 40% del capitale sociale della società G.A. & C. SRL (C.F./P.IVA: 01134550881).**Debitore esecutato:** Gentile Davide.**Prezzo Base d'Asta:** € 4.716,00 (quattromilasettecentosedici/00).**Offerta Minima:** € 4.716,00 (quattromilasettecentosedici/00).**Rilancio Minimo:** € 100,00 (cento/00).**LOTTO 2****Oggetto:** Piena proprietà della quota societaria pari al 20% del capitale sociale della società G.A. & C. SRL (C.F./P.IVA: 01134550881).**Debitore esecutato:** Cottone Daniele.**Prezzo Base d'Asta:** € 2.358,00 (duemilatrecentocinquantotto/00).**Offerta Minima:** € 2.358,00 (duemilatrecentocinquantotto/00).**Rilancio Minimo:** € 50,00 (cinquanta/00).**STATO DEI BENI E DOCUMENTAZIONE**

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui le quote si trovano. La consistenza e il valore delle partecipazioni sono stati accertati dalla sottoscritta Professionista Delegata con la Relazione di Integrazione depositata in data 29/03/2025, a cui si rimanda per ogni dettaglio analitico sulla complessa riclassificazione dei trasferimenti societari storici. La valutazione si basa sul Patrimonio Netto Rettificato della società determinato in euro 11.790,00.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E CAUZIONE

Offerta di acquisto: Le offerte dovranno essere presentate esclusivamente con modalità telematica sincrona tramite il Portale delle Vendite Pubbliche, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la gara (23/11/2026).

Cauzione: Ogni offerente dovrà versare, a titolo di cauzione, una somma pari al 10% del prezzo offerto tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura, IBAN: IT27H0503617004CC0041074469.

CONDIZIONI SPECIALI DI VENDITA (Art. 2471 c.c. e Statuto Sociale)

Aggiudicazione Provvisoria: In presenza di clausola statutaria di prelazione, l'aggiudicazione al miglior offerente si intenderà provvisoria.

Diritto di Prelazione/Sostituzione: La sottoscritta comunicherà l'aggiudicazione provvisoria alla società G.A. & C. SRL tramite PEC. L'aggiudicazione diverrà definitiva solo se la società, entro 10 giorni dalla comunicazione, non presenterà un altro acquirente che offra lo stesso prezzo, ai sensi dell'art. 2471, comma 3, c.c..

Restituzione Cauzione: Qualora venga esercitato il diritto di sostituzione, all'aggiudicatario provvisorio verrà restituita l'intera cauzione versata, senza alcun onere o interesse.

SALDO PREZZO E TRASFERIMENTO

Termine per il saldo: L'aggiudicatario definitivo dovrà versare il saldo prezzo (dedotta la cauzione) entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione di definitività dell'aggiudicazione.

Decreto di Trasferimento: Il trasferimento della proprietà avverrà con decreto emesso dal Giudice dell'Esecuzione solo dopo l'integrale versamento del prezzo. Tutte le spese, anche fiscali, inerenti la vendita e l'iscrizione nel Registro delle Imprese sono a carico dell'aggiudicatario.

UDIENZA DI VERIFICA

L'udienza di verifica delle operazioni di vendita è fissata dal G.E. al **12 MAGGIO 2027**, da tenersi mediante deposito di note scritte.

PUBBLICITÀ

L'avviso di vendita sarà pubblicato mediante inserzione sul Portale delle Vendite Pubbliche, sul sito www.astegiudiziarie.it e mediante affissione per almeno tre giorni consecutivi nell'Albo presso il Tribunale di Ragusa.

Ragusa, lì 12/10/2026

La Professionista Delegata

Dott.ssa Simona Cammarata