

Liquidazione Giudiziale 45/2025**AVVISO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE**

Il sottoscritto Dott. Tommaso Lapini, codice fiscale LPNTMS90H06G713W, Curatore della liquidazione giudiziale 45/2025 "LA FIAMMA SRL IN LIQUIDAZIONE" pendente presso il Tribunale di Pistoia,

PREMESSO

- che è pervenuta alla procedura offerta irrevocabile di acquisto relativamente ai beni descritti nel presente avviso per il prezzo complessivo di euro 1.350,00 (euro milletrecentocinquanta/00) oltre IVA;
- che è intenzione della Curatela porre in vendita i beni appresso indicati;
- che si provvede alla pubblicazione del presente avviso per almeno 5 giorni sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito www.astegiudiziarie.it affinché anche altri soggetti potenzialmente interessati possano proporre offerte migliorative;

AVVISA

che sono posti in vendita, in un lotto unico, i beni di seguito descritti di proprietà della società in liquidazione giudiziale

LOTTO UNICO

Q.TA'	DESCRIZIONE
2	Scaffali in metallo a due montanti e cinque ripiani ciascuno
2	Cappe di aspirazione in acciaio inox di dimensioni una di circa 3x2 mt e una di circa 1,50x1 mt, complete di tubazione per scarico all'esterno
1	Lavamani in acciaio inox a due buche marca Zoppas, con sottostante ripiano a giorno
1	Pensile in acciaio inox a tre sportelli scorrevoli
1	Banco da lavoro di forma rettangolare in acciaio inox con vano sottostante a giorno
1	Mobile basso in acciaio inox con quattro sportelli
4	Tavoli di forma circolare in legno massello
35	Sedie in legno con seduta impagliata
1	Credenza in legno a tre sportelli e nove vani a giorno
2	Banconi in legno di cui uno a forma di galeone ed uno composto da botti, comprensivi di vetrina retrostante in legno
1	Mobile acquario su ruote
3	Piedistalli in cemento per ombrelloni da esterno

PRECISA CHE

- i beni, ai fini del loro smontaggio e asporto, sono attualmente all'interno di un immobile di proprietà di terzi e, pertanto, la messa a pristino dei locali in seguito ad eventuali danni sarà interamente ed esclusivamente a carico dell'aggiudicatario;
- il trasporto dei beni è esclusivamente a carico dell'aggiudicatario

INVITA

chiunque fosse interessato a presentare offerte irrevocabili d'acquisto migliorative rispetto a quella pervenuta ed aventi ad oggetto il lotto sopra descritto, alle seguenti

CONDIZIONI DI VENDITA

Le offerte dovranno pervenire al sottoscritto Curatore in busta chiusa recante all'esterno la dicitura "LG 45/2025 offerta irrevocabile per l'acquisto del lotto unico - vendita del 14/03/2026" presso il proprio studio in Agliana, Piazza IV Novembre n. 8, **entro e non oltre le ore 12.00 del 14 marzo 2026.**

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore ad euro 1.350,00 (euro milletrecentocinquanta/00) oltre IVA.

L'offerta dovrà altresì contenere, a pena di inefficacia:

- il cognome e nome o denominazione, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza, domicilio;
- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura (Tribunale di Pistoia);
- l'anno e il numero di ruolo generale della procedura (45/2025 RG);
- il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore ad euro 1.350,00 (euro milletrecentocinquanta/00) oltre IVA;
- l'importo versato a titolo di cauzione, almeno pari al 20% del prezzo offerto;
- un indirizzo PEC per ricevere le comunicazioni previste;
- l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere eventuali comunicazioni.

All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente, o del legale rappresentante se trattasi di soggetto collettivo;
- la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri.

L'efficacia della proposta ai fini dell'ammissibilità all'aggiudicazione è condizionata al versamento di un deposito cauzionale pari al 20% del prezzo offerto a mezzo bonifico bancario con accredito sul conto corrente acceso presso BCC TOSCANA UMBRIA SOC. COOPERATIVA, IBAN:

IT37Y0707570462000000752243, intestato a LA FIAMMA SRL IN LIQUIDAZIONE.

Il giorno **14 marzo 2026 alle ore 15.00** il sottoscritto Curatore procederà presso il proprio studio in Agliana – Piazza IV Novembre n. 8 all'apertura delle buste pervenute.

Nel caso di presentazione di una o più offerte migliorative verrà indetta una gara informale, tra il soggetto che ha presentato la proposta irrevocabile indicata nelle premesse e coloro che hanno presentato offerte migliorative di acquisto, con base di partenza l'offerta migliorativa più elevata (o, in caso di parità di prezzo offerto, quella che prevede tempi di pagamento più rapidi) e rilancio minimo pari ad euro 100,00 (euro cento/00).

Resta inteso che, in assenza di offerte migliorative, i beni sopra specificati saranno aggiudicati ed alienati al soggetto che ha presentato la proposta irrevocabile di acquisto.

Il saldo prezzo dovrà essere inderogabilmente versato entro 7 (sette) giorni dall'aggiudicazione, esclusivamente a mezzo bonifico bancario sul medesimo conto su cui è stato eseguito il versamento del deposito cauzionale.

Il successivo ritiro dei beni dovrà essere perfezionato, a cura dell'aggiudicatario, cui faranno carico tutti i conseguenti oneri, entro 7 giorni dal versamento del saldo prezzo.

Si precisa quanto segue:

- i beni sono disponibili per la vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;
- la presente vendita è da ritenersi assimilata alla vendita forzata e quindi, non soggetta alla garanzia per vizi della cosa, talché non potrà darsi luogo a risarcimento, indennità o riduzione di prezzo;
- il presente annuncio non costituisce proposta, né offerta al pubblico, né sollecitazione al pubblico risparmio, né impegna in alcun modo la procedura che si riserva di disporre gara fra gli interessati o di pubblicare nuovo bando di vendita.

Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Tommaso Lapini, con studio in Agliana – Piazza IV Novembre n. 8 – tel. 0574 675090.

Agliana, 06 marzo 2026

Il Curatore

Dott. Tommaso Lapini