

ESECUCIONI MOBILIARI

PROCEDURA ESECUTIVA R.G.E N. 221/2024

AVVISO PR LA PUBBLICAZIONE

IL G.E Dott.ssa Stefani Armiero dispone la vendita dei beni appresso indicati tramite Commissionario Dottoressa Rita Romano con studio in Sant'Anastasia , Via Gaetano Doninzetti 17

Il Commissionario procederà alla vendita il giorno 08/06/2025 alle ore 11:00

Beni : unico lotto comprende: 1 divano , 4 sedie in plastica , tre tavolini in plastica v color Samsung 42 pollici , Registratore cassa marca wind key , bancone in acciaio circa tre metri con 6 vani frigo , due granitori da tre miscelatori cadauno , un mobile

Prezzo base € 2.860,00 rilancio in caso di gara del 2% del prezzo base

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in **busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato in entro le ore 10:00 del giorno precedente la data di apertura delle buste. Qualora tale giorno sia festivo o sabato, tale giorno verrà anticipato al giorno immediatamente precedente.**

La dichiarazione di offerta irrevocabile dovrà contenere:

- per **le persone fisiche**, il cognome, il nome, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, nonché copia del documento di identità dell'offerente in corso di validità (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge nonché copia di documento di identità dell'offerente in corso di validità (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 del codice civile). Per i soggetti che intendano partecipare in qualità di titolari di **ditta individuale** dovrà essere indicata la partita iva e all'offerta dovrà essere allegata copia di un certificato camerale della ditta stessa, dichiarando di acquistare nell'esercizio di impresa, arte o professione;
- per **le persone giuridiche**, i dati identificativi compresa partita iva e/o codice fiscale e le

complete generalità del rappresentante legale della società offerente. In tal caso dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultano i poteri ovvero procura che risulti dal certificato camerale o altro documento che assegni i poteri a colui che sottoscrive la dichiarazione di offerta e partecipa alla gara in aumento;

- in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;
- trattandosi di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea, certificato di cittadinanza ed eventuale permesso di soggiorno in corso di validità.
- l'espressa dichiarazione, da parte dell'offerente, di conoscere lo stato dei beni .

La cauzione, per un importo pari al 20% del prezzo proposto dall'offerente, dovrà essere prestata mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "**Proc. Ese. Mobiliare R.G.E. 221/2024**".

In mancanza di offerte il commissionario fisserà un secondo esperimento di vendita il giorno 05/07/2025 ad un prezzo diminuito del 25% rispetto a quello fissato per la vendita precedente .

In mancanza di offerta il commissionario fisserà un terzo esperimento di vendita il giorno 29/07/2025 ad un prezzo diminuito del 25% a quello fissato per la vendita precedente

Per Visionare i beni contattare la Dottoressa Rita Romano tel /Cell 081.897.2673 – 339.16.47.021

Maggiori informazioni possono essere fornite dalla cancelleria del Tribunale . Sul sito internet pvp.giustizi.it- www.astegiudiziarie.it è pubblicata l'ordinanza di vendita di cui sono allegate

‘Disposizioni di vendita generali in materia di vendita mobiliare