

AVVISO DI CESSIONE DI CREDITO – OFFERTE MIGLIORATIVE

Il Commissario Liquidatore, Avv. Giovanni Cinque, della Soc. Coop. "FIBI" in Liquidazione Coatta Amministrativa ex art. 2545-terdecies c.c., con sede in Traversolo (PR), con il presente avviso, RENDE NOTO che, in data 15.01.2026, è pervenuta offerta di acquisto pro-soluto del credito per euro **233.000,00**, pari all'81% del valore del credito relativamente ai crediti che la Procedura vanta nei confronti della "Ferrarini Spa" sottoposta a Concordato preventivo n. 03/2020 – Tribunale di Reggio Emilia, per l'importo di Euro **287.092,09** al lordo dell'imposta, così come indicato nella precisazione del credito dell'11.04.2019 in atti del Concordato e come riportato dalla documentazione della procedura concordataria. Pertanto, INVITA chiunque sia interessato all'acquisto del suddetto credito a far pervenire offerte migliorative in busta chiusa e sigillata mediante apposizione, sui lembi di chiusura, del timbro societario e/o firma autografa, recapitandole presso lo studio del Notaio Alice Fiorletta sito in Via Marcello Mastroianni, 18 – 03100 Frosinone (Fr), entro il giorno 18 giugno 2026 ore 12:00, giorno precedente a quello della gara. L'attestazione dell'orario di ricezione sarà a cura del Notaio. La gara si svolgerà il giorno 19 giugno 2026 ore 12:00, presso lo studio del Commissario Liquidatore sito in Via Silvio Pellico, 24 – 00195 Roma (Rm). Dette offerte, **inserirle in busta chiusa con la dicitura sulla busta "FIBI IN LCA OFFERTA MIGLIORATIVA"**, dovranno essere cauzionate con il versamento del 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare intestato a "FIBI Soc. Coop. in LCA". La cauzione, infruttifera, sarà restituita in caso di mancata assegnazione del credito a seguito di gara.

Il giorno della gara si redigerà verbale della seduta al fine di procedere a gara tra i presenti con un rialzo minimo di Euro 3.000,00 rispetto all'offerta più alta inizialmente ricevuta, con un limite di 3 (tre) minuti tra un'offerta e la successiva. Al termine delle operazioni di vendita all'eventuale offerente non risultato aggiudicatario del credito sarà restituita la cauzione versata. Le offerte, in ogni caso, oltre all'indicazione del domicilio eletto ai fini delle comunicazioni inerenti all'incanto ed il numero di telefono (e di PEC cui domiciliarsi per la presente procedura), dovranno contenere: per le persone fisiche: il cognome, nome, luogo, data di nascita, codice fiscale, con indicazione del regime patrimoniale dei coniugi, e copia di un documento di identità in corso di validità;

per le persone giuridiche: la denominazione sociale, con indicazione del legale rappresentante, della sede e del codice fiscale o partita i.v.a., nonché gli atti comprovanti i poteri conferiti al rappresentante della società o dell'impresa di obbligare la stessa all'esperimento dell'incanto, certificazione camerale (in data non superiore a sei mesi) e copia di un documento di identità in corso di validità della persona che, munita dei necessari poteri, parteciperà all'incanto in nome e per conto della società o dell'impresa. Le domande, inoltre, dovranno essere corredate da copia della cauzione con assegno circolare non trasferibile intestato alla "FIBI" Soc. Coop. in LCA." dell'importo pari al 10% del prezzo offerto, detto importo sarà infruttifero. Alle domande dovrà essere allegata, a pena di esclusione, dichiarazione di espressa e incondizionata accettazione di tutti i termini e le condizioni indicate nel presente bando. Le domande dovranno, altresì, essere corredate da una copia del presente bando debitamente sottoscritta per accettazione. Il giorno della gara e all'apertura delle buste il Notaio incaricato verificherà innanzi agli offerenti presenti la validità delle stesse ai termini del presente bando. Contratto: Entro il termine di gg. 120 dall'aggiudicazione definitiva, sarà effettuata la cessione, con

contestuale versamento dell'intero prezzo di aggiudicazione detratta la somma versata a titolo di cauzione (pari al 10% del prezzo offerto in asta). L'aggiudicatario sarà tenuto a presentarsi presso il notaio a seguito di convocazione scritta a mezzo pec. Ogni onere, diritto, tributo e spesa, derivanti a qualsiasi titolo dalla vendita saranno a carico esclusivo dell'aggiudicatario. In caso di mancata presentazione in sede di cessione dei crediti, nel luogo, giorno ed ora indicati, ovvero in caso di mancato versamento dell'intero prezzo di aggiudicazione, senza che ricorra un giustificato motivo, l'aggiudicatario inadempiente decadrà dall'aggiudicazione con perdita integrale della cauzione, dette somme saranno incamerate dalla procedura liquidatoria a titolo di penale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno che dovesse patire la procedura in ragione del predetto inadempimento. Ulteriori Condizioni di vendita:

1. La partecipazione alla vendita presuppone la conoscenza integrale delle condizioni di vendita, nonché l'assunta presa visione dei documenti, considerando che, non sono ammesse contestazioni successive alla aggiudicazione, espressamente gli offerenti rinunciandovi, in fase di presentazione delle offerte;

2. L'interessato si intende obbligato ad acquistare, irrevocabilmente, sin dal momento della presentazione dell'offerta, salvo ovviamente il diritto di non presentarsi innanzi al Notaio in sede di asta, perdendo di conseguenza efficacia l'offerta e maturando il diritto alla restituzione degli assegni dati a cauzione dietro ritiro degli stessi presso il Notaio incaricato che ne redigerà quietanza.

FIBI Soc. Coop. in L.C.A.
(Il Commissario Liquidatore)
Avv. Giovanni Cinque

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®