

TRIBUNALE ORDINARIO DI BERGAMO – SECONDA SEZIONE CIVILE

Procedimento Unitario R.G. n. 78/2026

S.p.A. – C.F./P.IVA – R.E.A. BG-32388

sede legale in Valbrembo (BG), Via Briolo n. 1

INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

per la cessione dell'azienda e di beni aziendali (art. 91 C.C.I.I.)

Si rende noto che è avviata una ricerca di manifestazioni di interesse, al fine di acquisire eventuali proposte concorrenti, in relazione alle proposte di acquisto di seguito descritte, formulate nell'ambito della procedura.

1. Oggetto

Le proposte pervenute e oggetto di pubblicità hanno ad oggetto tre distinti compendi:

- A) Azienda in esercizio della Società — operante nel settore degli appalti stradali, delle costruzioni e della produzione di conglomerati bituminosi — comprensiva dei beni strumentali funzionali all'attività, dei rapporti di lavoro (da proseguirsi ex art. 2112 c.c.), delle commesse in corso, e di quote di partecipazioni societarie Prezzo di cui alla proposta pervenuta: Euro 1.350.000,00., con accollo del debito verso il Comune di Dalmine a titolo di anticipazione contrattuale non ancora recuperata, quantificato in € 312.802,90 alla data dell'ultimo SAL emesso.
- B) Macchinari e attrezzature di cantiere. Prezzo di cui alla proposta pervenuta: Euro 128.000,00.
- C) Automezzi. Prezzo di cui alla proposta pervenuta: Euro 75.000,00.

La descrizione analitica dei compendi, del perimetro, dei beni, dei rapporti e delle condizioni è contenuta nella documentazione disponibile presso il Commissario Giudiziale.

2. Finalità e natura della manifestazione di interesse

La presente ricerca è finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse, in vista dell'eventuale apertura di una procedura competitiva. In particolare:

- la manifestazione di interesse non è vincolante, ma presuppone un concreto interesse a partecipare al processo di vendita;
- qualora pervengano manifestazioni di interesse, sarà disposta con successivo decreto l'apertura della procedura competitiva ex art. 91, comma 3, C.C.I.I., con fissazione delle relative modalità (offerte irrevocabili, requisiti, garanzie, rilanci, termini);
- in assenza di manifestazioni di interesse nel termine, l'originario offerente rimarrà vincolato nei termini della proposta irrevocabile già formulata, senza necessità di dare corso ad alcuna gara.

3. Termine e modalità di presentazione

Le manifestazioni di interesse devono pervenire entro il 30 settembre 2026, a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC della procedura: assolariluigi@peccconcordati.it e devono contenere:

- l'esatta identificazione del soggetto interessato (dati anagrafici/sociali, C.F./P.IVA, recapiti e PEC);
- l'indicazione del/i compendio/i di interesse tra quelli indicati nel paragrafo 1 (azienda; macchinari e attrezzature; automezzi);
- la dichiarazione di concreto interesse a partecipare all'eventuale procedura competitiva;

- con riferimento all'azienda, l'indicazione dell'intenzione di proseguire l'attività e ogni elemento utile a comprovare l'idoneità a subentrare nelle commesse pubbliche (requisiti ex artt. 94-95 D.Lgs. 36/2023; attestazioni SOA possedute o conseguibili).

4. Informazioni e documentazione

Gli interessati possono richiedere informazioni e accedere alla documentazione rilevante rivolgendosi al Commissario Giudiziale Dott. Luigi Gaffuri, con Studio in Bergamo, Viale Giulio Cesare 11, Telefono: 0352322207; e mail: luigi@studiogaffuri.net : PEC: assolariluigi@pecconcordati.it previa sottoscrizione di impegno di riservatezza e nei limiti di utilizzo indicati dallo stesso.

5. Avvertenze

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio, né proposta contrattuale di alcun genere. La vendita avverrà, se del caso, esclusivamente nelle forme e nei termini stabiliti dall'eventuale decreto di apertura della procedura competitiva. La presentazione della manifestazione di interesse non attribuisce alcun diritto di prelazione, aspettativa o pretesa nei confronti della procedura, della Società o del Commissario Giudiziale, che si riservano ogni valutazione.

6. Pubblicità

Il presente avviso, unitamente al decreto del Giudice Delegato del 27 agosto 2026, è pubblicato — almeno venti giorni prima del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse — sul Portale delle Vendite Pubbliche, sul sito del Tribunale di Bergamo e sui siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.astalegale.net, www.astegiudiziarie.it, con pubblicazione, per una sola volta, sul quotidiano «L'Eco di Bergamo», ed è altresì trasmesso a Confindustria Bergamo e Confindustria Lombardia per la diffusione alle aziende associate del medesimo settore. Gli oneri di pubblicità sono a carico della parte ricorrente.

Bergamo, 2 settembre 2026

Il Commissario Giudiziale
Dott. Luigi Gaffuri