

**SOC. COOP. "FRA DIEGO LA MATINA" IN LIQUIDAZIONE COATTA
AMMINISTRATIVA**

Decreto Assessoriale n. 1262/10.S del 27/04/2026
Assessorato delle Attività Produttive della Regione Siciliana

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO DI BENI MOBILI

La sottoscritta Dott.ssa Alessandra Fiaccabrino, con studio in Palma di Montechiaro (AG), Via Italia n. 9, in qualità di Commissario Liquidatore della Soc. Coop. "FRA DIEGO LA MATINA", con sede legale in Racalmuto (AG), Contrada Bovo, C.F. e P.IVA 01345730848, REA AG-111419, in liquidazione coatta amministrativa, nominata con Decreto Assessoriale n. 1262/10.S del 27/04/2026 dell'Assessorato delle Attività Produttive della Regione Siciliana,

A V V I S A

che il giorno **29 ottobre 2026 alle ore 12:00** si terrà la vendita all'asta sul portale <https://www.astegiudiziarie.it>, alle infra descritte condizioni, dei beni mobili, delle apparecchiature tecniche, degli impianti di trasmissione, delle attrezzature di studio, delle dotazioni informatiche e degli arredi rinvenuti presso i locali già adibiti a sede operativa dell'emittente televisiva "Studio 98 Network", siti in Racalmuto (AG), Contrada Bovo, come meglio descritti nella relazione estimativa redatta dal perito incaricato, depositata agli atti della procedura, da intendersi qui integralmente richiamata e trascritta.

LOTTO UNICO

Apparecchiature broadcast, regia e ripresa: n. 3 telecamere JVC da studio digitali complete di ottica e viewfinder; sistema teleprompter/autocue; videocamera broadcast a spalla con ottica ENG; controller/unità di comando JVC per camera da studio; ottica/accessorio ENG separato; sistema regia video JVC 4:2:2 con unità rack e character generator ELCA CG180; VTR/recorder JVC Digital-S e apparati video accessori; mixer audio Audilaza DS-9900. Apparati di trasmissione e sala tecnica: modulatore DVB Elettronika Group e trasmettitore/apparato RF Elettronika; apparati ausiliari, alimentatori e unità di sala tecnica; cablaggi coassiali, accessori e materiale tecnico vario. Studio televisivo, luci e scenografia: sistema luci da studio su americana (proiettori, pannelli e accessori); scenografie stampate, pannellature set, tavolino, poltrone e arredi di scena; monitor e arredi tecnici di studio ulteriori. Torre, antenne e impianto esterno: traliccio metallico autoportante in acciaio zincato; antenne, parabole e accessori esterni; cablaggi esterni e accessori residuali. Dotazioni informatiche, apparecchiature d'ufficio e arredi: PC desktop e monitor vari; stampanti, fax, fotocopiatrice e apparecchiature d'ufficio; mobili contenitori, vetrine, scrivanie, tavoli e arredi vari; unità accessorie, apparecchiatura Kodak e materiale residuale.

Base d'asta: € 4.440,00 (Euro quattromilaquattrocentoquaranta/00) oltre imposte di Legge, se dovute.

Offerta minima: € 3.330,00 (Euro tremilatrecentotrenta/00) oltre imposte di Legge, se dovute.

Rilancio minimo: € 200,00

Si evidenzia che per una migliore individuazione dei beni costituenti il lotto e di quant'altro necessario ci si riporta alla relazione estimativa dei beni mobili e delle apparecchiature tecniche depositata agli atti della procedura, da intendersi qui integralmente riportata, trascritta e consultabile presso lo studio del Commissario Liquidatore.

I beni sono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, visti e piaciuti, con espressa esclusione di qualsiasi garanzia per vizi, mancanza di qualità, difformità o mancato funzionamento, trattandosi di beni usati, datati e non integralmente verificati sotto il profilo funzionale. Resta escluso dalla vendita l'immobile che ospita i beni.

I beni sono nella disponibilità giuridica della Liquidazione Coatta Amministrativa. È possibile visionare i beni previo appuntamento da concordare con il Commissario Liquidatore.

Chiunque, tranne il debitore, è ammesso ad offrire per l'acquisto dei beni personalmente o a mezzo di mandatario munito di procura speciale.

L'offerta potrà essere effettuata, oltre che personalmente da persona fisica o da persona giuridica a mezzo del legale rappresentante munito dei necessari poteri, a mezzo di avvocato munito di procura speciale notarile, anche per persona da nominare ai sensi dell'art. 583 c.p.c.

Ogni offerente dovrà presentare offerta, redatta come appresso indicato, in busta chiusa, contenente cauzione per importo pari al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Soc. Coop. Fra Diego La Matina in LCA D.A. n. 1262/10.S", deposito che sarà immediatamente restituito all'offerente non aggiudicatario.

Presentazione dell'offerta irrevocabile di acquisto

Gli interessati a partecipare all'asta, dopo essersi validamente registrati sul sito internet <https://www.astegiudiziarie.it>, dovranno far pervenire a mezzo raccomandata, anche a mani, presso lo studio della Dott.ssa Alessandra Fiaccabrino sito in Palma di Montechiaro (AG), Via Italia n. 9 – 92020, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 28 ottobre 2026, un'offerta irrevocabile d'acquisto.

L'offerta irrevocabile d'acquisto, unitamente a tutta la documentazione di seguito elencata, dovrà essere contenuta in una busta chiusa, la quale dovrà riportare esclusivamente la dicitura "Liquidazione Cooperativa – Decreto n. 1262/10.S del 27/04/2026, Assessorato delle Attività Produttive della Regione Siciliana, asta del 29 ottobre 2026", senza nessun'altra indicazione aggiuntiva.

Condizioni di ammissibilità formale

L'offerta d'acquisto è irrevocabile e deve contenere:

- il cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza e domicilio dell'offerente; qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà produrre la certificazione di avvenuta richiesta all'Agenzia delle Entrate del codice fiscale; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta da uno dei genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare; se l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, l'offerta deve essere sottoscritta dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del Giudice Tutelare;
- l'Autorità presso la quale pende la procedura;
- l'anno e il numero del Decreto Assessoriale della procedura;
- l'indicazione del lotto unico oggetto della vendita;
- l'indicazione del referente della procedura;
- la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;
- il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore all'offerta minima; saranno pertanto ritenute valide le offerte ridotte fino al 25% rispetto alla base d'asta;
- il termine per il versamento del saldo prezzo (nei limiti di quanto indicato nel presente avviso) e l'importo versato a titolo di cauzione;
- l'assegno circolare intestato a "Soc. Coop. Fra Diego La Matina in LCA D.A. n. 1262/10.S";
- l'indirizzo della casella di posta elettronica al quale trasmettere l'offerta e ricevere le comunicazioni previste;
- l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste.

All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;

- l'assegno circolare non trasferibile intestato a "Soc. Coop. Fra Diego La Matina in LCA D.A. n. 1262/10.S", per un ammontare complessivo pari al 10% del prezzo offerto;
- una marca da bollo da euro 16,00 apposta direttamente sull'offerta di acquisto (si precisa che il relativo mancato versamento non comporta l'inammissibilità dell'offerta ma dovrà essere segnalato dal soggetto specializzato agli organi della procedura);
- se l'offerta è formulata per conto di soggetto minorenni, copia del documento d'identità e del codice fiscale del minore stesso e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se l'offerta è formulata per conto di soggetto interdetto, inabilitato o beneficiario di amministrazione di sostegno, copia del documento d'identità e del codice fiscale di quest'ultimo e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se l'offerta è formulata per conto di società o persona giuridica, copia del documento di identità e del codice fiscale, nonché copia del documento da cui risultino i poteri del soggetto che sottoscrive l'offerta (a titolo esemplificativo: procura speciale, verbale del C.d.A., visura camerale aggiornata a 6 mesi dalla formulazione dell'offerta, salvo che nelle more siano intervenute variazioni);
- se l'offerta è formulata da più persone, copia della procura speciale rilasciata dagli altri offerenti in favore del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- se l'offerta è presentata da un avvocato in forza di una procura speciale, copia della stessa (ad eccezione del caso di offerta per persona da nominare, per cui varranno le disposizioni dell'art. 583 c.p.c.).

Versamento anticipato della cauzione

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, l'importo nella misura sopra determinata, esclusivamente tramite assegno circolare non trasferibile intestato a "Soc. Coop. Fra Diego La Matina in LCA D.A. n. 1262/10.S", per un ammontare complessivo pari al 10% del prezzo offerto; tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c.

Aggiudicazione

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara saranno effettuati presso lo studio del Commissario Liquidatore.

Nell'ipotesi di presentazione di unica offerta valida, si precisa che nel caso di mancata connessione dell'unico offerente l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

Nell'ipotesi di presentazione di più offerte valide si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto (anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità delle stesse.

Le offerte giudicate regolari abilitano automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara, l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;
- a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

In caso di mancata aggiudicazione ovvero al termine della gara, in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito ai non aggiudicatari mediante restituzione dell'assegno circolare.

Termini di pagamento del prezzo

Il termine perentorio per il versamento del saldo prezzo, delle spese per gli oneri fiscali connessi al trasferimento della proprietà e del compenso della società incaricata è fissato in 30 (trenta) giorni dalla data di aggiudicazione.

Il versamento dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato a “Soc. Coop. Fra Diego La Matina in LCA D.A. n. 1262/10.S”, per un ammontare complessivo pari al 90% del prezzo offerto.

Il mancato rispetto del termine perentorio sopra specificato o del diverso minor termine indicato nell’offerta per il versamento delle somme sopra indicate comporta la decadenza dall’aggiudicazione e la conseguente perdita della cauzione a titolo di multa, fatto espressamente salvo ogni maggior danno anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1382 ss. c.c.

Si precisa che gli onorari d’asta, spettanti alla società incaricata delle operazioni di vendita, sono posti interamente a carico dell’acquirente ed il relativo ammontare sarà determinato secondo gli scaglioni di valore indicati nell’allegato “Onorari d’asta”.

Le somme dovute a titolo di saldo prezzo di aggiudicazione, spese per gli oneri fiscali connessi al trasferimento della proprietà e quelle relative al compenso dovuto alla Società verranno comunicate all’aggiudicatario da Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. e, salvo conguaglio, dovranno essere corrisposte nel medesimo termine perentorio sopra indicato o nel diverso minor termine indicato nell’offerta.

I beni saranno trasferiti alle condizioni di cui al presente avviso, fermo restando che Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. non rilascia alcuna garanzia in ordine all’effettiva esistenza e/o consistenza e/o qualità e/o trasferibilità dei beni che verranno quindi trasferiti “visti e piaciuti, rimossa ogni eccezione, nello stato di fatto e di diritto in cui si troveranno al momento della consegna all’acquirente definitivo”.

Ai sensi dell’art. 108 L.F., l’Autorità di Vigilanza, su istanza del debitore, del comitato dei creditori o di altri interessati, previo parere dello stesso comitato dei creditori, può sospendere, con decreto motivato, le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi ovvero, su istanza presentata dagli stessi soggetti entro dieci giorni dal deposito di cui al quarto comma dell’articolo 107, può impedire il perfezionamento della vendita quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

Trasferimento della proprietà e ritiro dei beni

Il trasferimento della proprietà dei beni mobili avverrà, a seguito dell’integrale pagamento del prezzo e degli oneri accessori, mediante sottoscrizione di apposito verbale di consegna, senza necessità di atto notarile.

Il ritiro dei beni dovrà avvenire, a cura e spese dell’aggiudicatario, entro 30 (trenta) giorni dal saldo del prezzo, previo appuntamento con il Commissario Liquidatore. Le operazioni di smontaggio, rimozione, asporto e trasporto dei beni – ivi compresi il traliccio metallico e l’impiantistica esterna – sono a totale carico, rischio e responsabilità dell’aggiudicatario, che dovrà eseguirle nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza, manlevando la procedura da ogni responsabilità al riguardo.

PUBBLICITÀ

A cura del soggetto specializzato, il presente avviso, omissivo il nominativo della società in liquidazione e di eventuali terzi, dovrà essere inserito sui siti internet www.astegiudiziarie.it – www.astetelematiche.it unitamente al suo estratto ed alla relazione estimativa.

VARIE

I termini indicati nel presente avviso a carico degli interessati e degli offerenti devono ritenersi perentori. Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. si riserva di sospendere l’attività di vendita su espressa autorizzazione degli organi della procedura.

Per ulteriori informazioni gli interessati potranno contattare la società incaricata Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. al n. 0586 201480, e-mail vendite@astegiudiziarie.it.

Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione, di iscrizione alla vendita telematica e di partecipazione è inoltre possibile ricevere assistenza telefonica, contattando Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. ai medesimi recapiti, attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00.

La partecipazione alla vendita implica:

- la lettura integrale della relazione estimativa e dei relativi allegati;
- l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso.

Palma di Montechiaro, 29 luglio 2026

Il Commissario Liquidatore
Dott.ssa Alessandra Fiaccabrino