

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Allegato 4-4: Regolarità catastale del bene

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Dott. Ing. Scarnato Francesco
Viale Scala Greca n. 242 – Siracusa
Tel. 0931/750514
e-mail: ing.scarnato@libero.it

Firmato Da: FRANCESCO SCARNATO Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4b2719b5c0164accccc579e122514



Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2024

Data: 26/02/2024
Visura n.: T1302
Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LENTINI (Codice: E532)
Catasto Fabbricati	Provincia di SIRACUSA Foglio: 91 Particella: 9016 Sub.: 1
INTESTATO	
1	

Unità immobiliare dal 02/03/2015

Unità Immobiliare dal 02/03/2015												
DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		91	9016	1			C/6	2	26 m²		Euro 44,31	Variazione del 02/03/2015 Pratica n. SR0028385 in atti dal 02/03/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15483.1/2015)
Indirizzo					VIA GIOSUE' CARDUCCI Piano T							
Notifica					Partita							Mod.58
Annotazioni					di studio, costituita dalla soppressione della particella ceu sez. fogl. 92 pin 796 sub. 1 per allineamento mappe							

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E532 - Foglio 91 - Particella 9016

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/03/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA			
del 02/03/2015 Pratica n. SR0028385 in atti dal 02/03/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15483.1/2015)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/08/2002

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/08/2002

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		92	796	1			C/6	2	26 m²		Euro 44,31	VARIAZIONE del 13/08/2002 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA GIOSUE' CARDUCCI Piano T										
Notifica							Partita	1005942		Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992											
DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		92	796	1			C/6	2	26 m²		Euro 123,54 L. 239,200
Indirizzo					VIA GIOSUE' CARDUCCI Piano T						
Notifica					Partita			1005942		Mod.58	
										-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/03/1989

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/03/1989												
DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana		Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1			92	796	1			C/6	2	26 m²		Euro 0,15 L. 283
Indirizzo					VIA GIOSUE' CARDUCCI Piano T							
Notifica							Partita		1005942		Mod.58	
											-	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2024

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		92	796	1			A/6	4	1 vani		L. 166	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo				VIA MICHELE BIANCHI n. 33 Piano T								
Notifica				Partita			72		Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/02/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1)
DATI DERIVANTI DA Atto del 13/02/2008 Pubblico ufficiale BANNA GRAZIA MANUELA Sede CARLENTINI (SR) Repertorio n. 6205 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2488. 1/2008 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 15/02/2008			

Situazione degli intestati dal 30/03/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA Atto del 30/03/1995 Pubblico ufficiale NOT. S. LA CIURA Sede FRANCOFONTE (SR) Repertorio n. 5296 - COMITATO CIVILE JITA Voltura n. 3714. 1/1995 in atti dal 09/04/1996			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
2			(1)
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Richiesta rasterizzazione planimetrie catastali per mancato abbinamento su mandato del TRIBUNALE DI SIRACUSA

Da francesco.scarnato <francesco.scarnato@ordineingegnerisiracusa.it>
A agenzia entrate <dp.siracusa@pce.agenziaentrate.it>
Data venerdì 12 aprile 2024 - 11:00

Spett.le Agenzia delle entrate - territorio

con la presente lo scrivente ing scamato francesco, nella qualità di ctu incaricato dal tribunale di siracusa per la procedura di cui agli atti allegati, chiede a codesto spettabile ufficio di voler provvedere alla rasterizzazione e abbinamento della planimetria catastale dell'immobile sito in Lentini nella via g. carducci n. 41, distinto al foglio 91, p.la 9016, sub. 1

a tal proposito si allega modello 9T, mandato del Tribunale di Siracusa, dati anagrafici richiedente, visura catastale del cespite

sicuro di un positivo riscontro, si porgono cordiali saluti

Ing. Scamato Francesco
Via Politi Laudien n. 7 - Siracusa
cell. 339 3133489

modello 9T.pdf
DOC_1711115889.pdf
verbale conferimento incarico.pdf
precetto_notificato.PDF
carta identità e cf.pdf

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

<https://webmail.pec.it/smart/#webmail/main/invia>

**NOTIFICA PROTOCOLLAZIONE MESSAGGIO DI POSTA ELETTRONICA
CERTIFICATA - ENTRATE.AGEDP-SR.REGISTRO UFFICIALE.41653.12-04-2024-I****Da** dp.Siracusa@pce.agenziaentrate.it <dp.Siracusa@pce.agenziaentrate.it>**A** francesco.scarnato@ordineingegnerisiracusa.it
<francesco.scarnato@ordineingegnerisiracusa.it>**Data** venerdì 12 aprile 2024 - 12:33

Gentile utente, il messaggio di posta elettronica certificata da lei inviato il 12-04-2024 - 11:00 all'indirizzo PEC dell'Agenzia delle entrate dp.siracusa@pce.agenziaentrate.it con oggetto Richiesta rasterizzazione planimetrie catastali per mancato abbinamento su mandato del TRIBUNALE DI SIRACUSA e' stato ricevuto da DIREZIONE PROVINCIALE DI SIRACUSA e protocollato in data 12-04-2024 sul registro: REGISTRO UFFICIALE con Il numero 41653.

<https://webmail.pec.it/smart/#webmail/main/inbox>

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

**LIRE
250**

ASTE GIUDIZIARIE.IT

Piano Terra
H=4.45

Via G. CARDUCCI

ASTE GIUDIZIARIE.IT

ASTE GIUDIZIARIE.IT

ORIENTAMENTO

N

SCALA DI 1: 200

UPATI 01

8 del Fabbricati - Situazione al 03/05/2024 - Comune di LENTINI(CE532) - < Foglio 01 - Particella 9016 - Subalterno 1 >

tema: Istituto Poligrafico e Zecce dello Stato - P.V.

Castiglione delle Stiviere - Situazione al 03/05/2024 - Comune di LENTINI (E432) - < Foglio 91 - Partecella 0016 - Subalterno 1 >

Fig.

Prot. n - 128
14-3-89

Scanned with CamScanner