



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Roma

Liquidazione Giudiziale 471/2024

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI ROMA | Liquidazione Giudiziale 471/2024

COMUNE DI ROMA (RM)
LARGO RODOLFO VILLANI, 61

UDIENZA: 26/11/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/11/2025 ore 12:00



LOTTO 1. Piena e perfetta proprietà del compendio immobiliare composto di un appartamento in villino a schiera con annessi due posti auto, ubicato in località Acilia, Municipio X, con accesso dal Largo Rodolfo Villani n. 61, e più precisamente: A) un appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano terra, identificato come interno n. 14, composto di: soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera, un bagno e un terrazzo, con annesso giardino di pertinenza esclusiva; B) un posto auto scoperto pertinenziale, posto al piano terra, identificato come interno n. 14, insistente sul giardino pertinenziale, della superficie di metri quadri 15 circa; C) un posto auto scoperto pertinenziale, posto al piano terra, , insistente sul giardino pertinenziale, della superficie di metri quadri 15 circa.

PREZZO BASE: € 208.000,00

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 156.000,00



TRIBUNALE DI ROMA | Liquidazione Giudiziale 471/2024

**COMUNE DI ROMA (RM)
VIA GIOVANNI MACCHIA**

UDIENZA: 26/11/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/11/2025 ore 12:00



LOTTO 2. Piena e perfetta proprietà del compendio immobiliare composto di un fabbricato in corso di costruzione avanzato, con circostante area estesa per circa metri quadri 3.220 circa, comprensivi dell'area di sedime, ubicato in località Infernetto, Municipio X, con accesso dalla via Giovanni Macchia.

PREZZO BASE: € 1.239.000,00

RIALZO MINIMO: € 10.000,00

OFFERTA MINIMA: € 929.250,00



TRIBUNALE DI ROMA | Liquidazione Giudiziale 471/2024

**COMUNE DI ROMA (RM)
VIA GIORGIO BASSANI, 41**

UDIENZA: 26/11/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/11/2025 ore 12:00



LOTTO 3. Piena e perfetta proprietà del compendio immobiliare composto di un appartamento in villino con pertinenziale corte esclusiva e con posto auto di pertinenza, ubicato in località Infernetto, Municipio X, avente accesso dalla via Giorgio Bassani n.41, e più precisamente: A) un appartamento ad uso civile abitazione, disposto su tre piani collegati da scala interna, identificato come interno n. 3, con corte di pertinenza esclusiva della superficie di metri quadri 670 circa; B) un box auto al piano seminterrato, della superficie di metri quadri 63 circa.

PREZZO BASE: € 983.000,00

RIALZO MINIMO: € 10.000,00

OFFERTA MINIMA: € 737.250,00

